

Создано: 03.10.2025 в 12:12

Обновлено: 02.12.2025 в 11:56

<https://vologda.move.ru/objects/9285460779>

**Наталья Николаевна Брагина, Этажи
Вологда**

79110461838

**Вологодская область, Вологда,
Новгородская улица, 29**

5 400 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 29

Улица

[улица Новгородская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

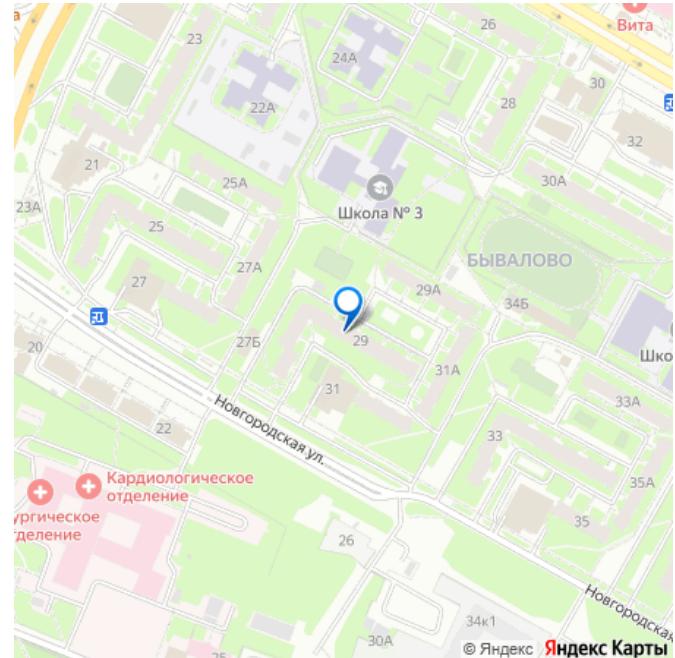
8 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

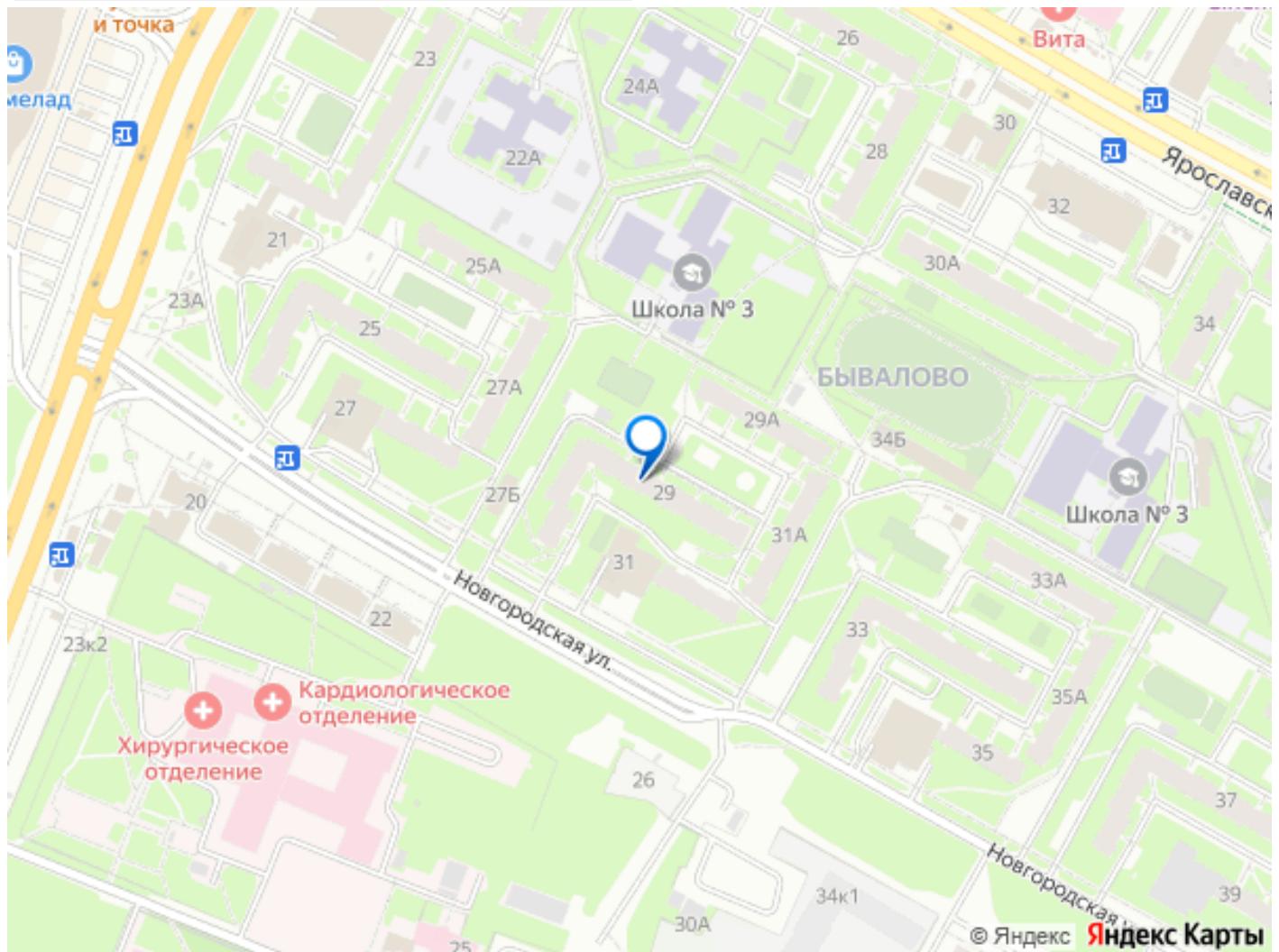
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 62.9 кв. м на Новгородской улице в районе Бывалово. Квартира расположена в панельном доме 1981 года постройки, который в 2024-2025 годах был капитально утеплен и обшит новым фасадом, что значительно улучшило его внешний вид и энергоэффективность. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный косметический ремонт, стены оштукатурены, полностью разведена электрика и сантехника, установлены новые розетки и выключатели. В наличии кухонный гарнитур и газовая плита, что позволяет заселиться сразу после покупки. Для удобства хранения на первом этаже оборудована колясочная. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района. В пешей доступности находятся три детских сада, школа 3, остановки общественного транспорта на Пошехонском шоссе, Ярославской улице и улице поэта Романова. Повседневные покупки легко совершать в торговом центре «Мармелад», гипермаркете «Макси», а также в магазинах «Магнит» и «Пятёрочка». Так же в шаговой доступности находится ресторан быстрого питания «Вкусно и точка». Рядом расположены Вологодская городская поликлиника 3, парк «Осановская роща» и спортивный комплекс «Витязь». Благоустроенная территория двора включает детскую площадку, по соседству находится стадион и современное

футбольное поле. Данное предложение идеально подходит для семьи, ценящей комфорт, практичность и удобное расположение в динамично развивающемся районе с полным набором необходимых социальных и бытовых объектов. Код пользователя: 41278 Номер в базе: 9900614





Move.ru - вся недвижимость России