

🕒 Создано: 07.10.2025 в 10:23

Обновлено: 04.01.2026 в 20:53

**Этажи Череповец, Этажи Череповец**

**79814207392**

**Вологодская область, Череповец,**

**Набережная улица, 35А**

**5 400 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Набережная улица, 35А

Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

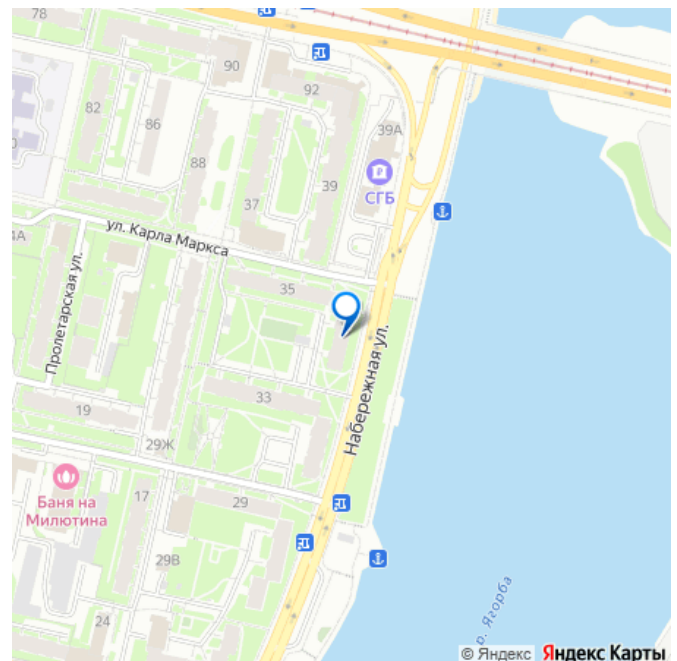
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

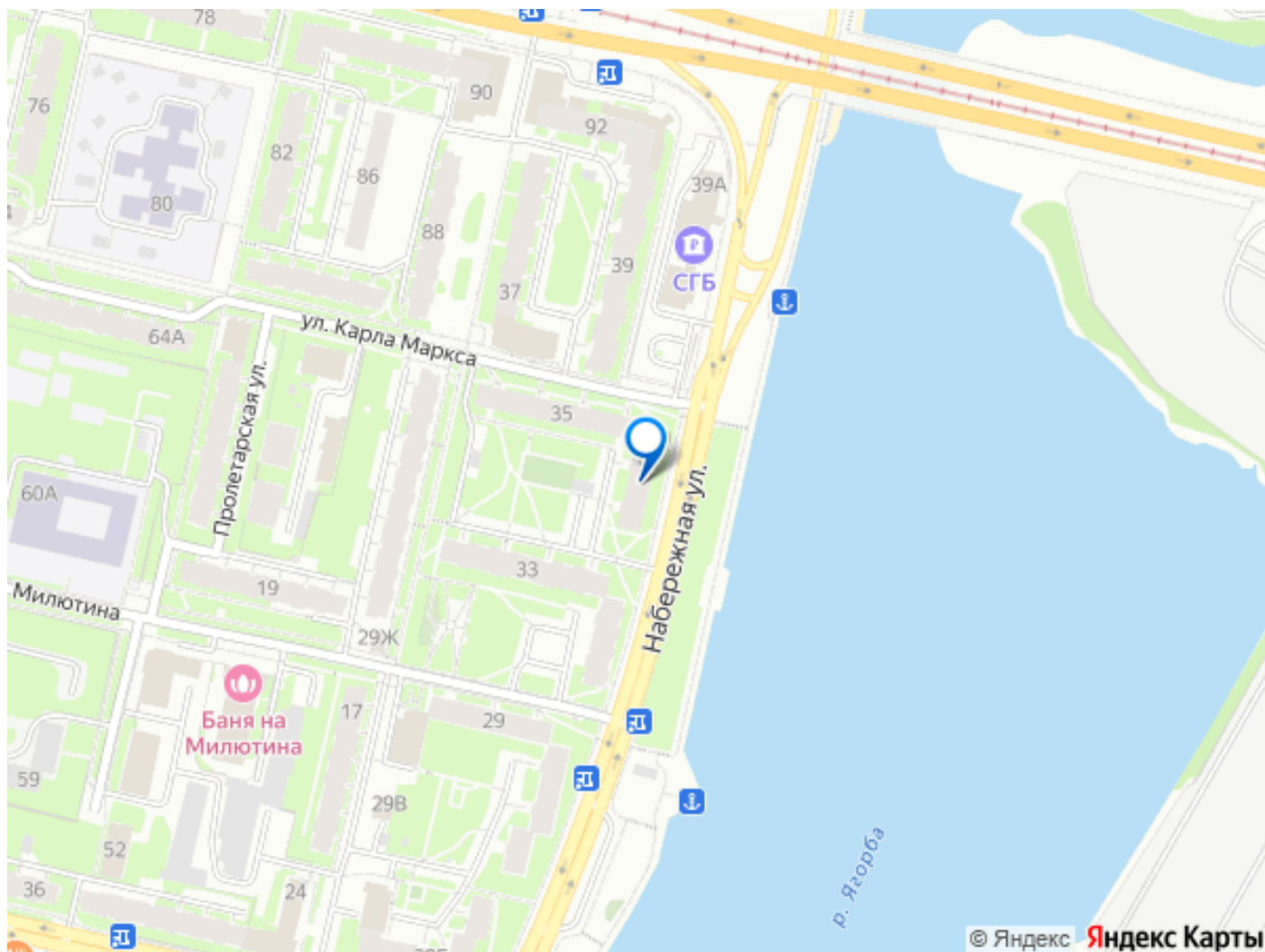
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Трехкомнатная квартира в самом центре города предлагает редкое сочетание выгодного расположения и рациональной планировки. Общая площадь и отдельные изолированные комнаты создают комфортные условия для жизни большой семьи. Просторная кухня служит удобным пространством для совместных трапез. Дополнительными преимуществами являются два разнофункциональных выхода на свежий воздух: лоджия из спальни и балкон из гостиной, что расширяет жилое пространство в теплое время года. Квартира передается в состоянии под чистовую отделку, предоставляя новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений без необходимости предварительного демонтажа. Значительным функциональным бонусом выступают две большие кладовые комнаты, позволяющие организовать системы хранения для сезонных вещей и гардероба, тем самым освободив жилые зоны от громоздкой мебели и сохранив ощущение простора. Ключевым достоинством объекта является его инфраструктурная обеспеченность: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты и торговые центры. Благоустроенная набережная в непосредственной близости от дома становится продолжением жилой среды, идеальным местом для прогулок и отдыха. Объект доступен для приобретения с использованием любых форм расчетов, включая ипотечное кредитование и материнский капитал. Код пользователя: 185403 Номер в базе: 9907841





Move.ru - вся недвижимость России