

Создано: 08.02.2026 в 02:40

Обновлено: 11.02.2026 в 02:41

<https://vologda.move.ru/objects/9289157498>

Елена, ООО «Свайные фундаменты»

89251234567

**Вологодская область, Вологда, ул.
Гоголя, 42**

9 492 000 ₽

Вологодская область, Вологда, ул. Гоголя, 42

Улица

[Гоголя переулок](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

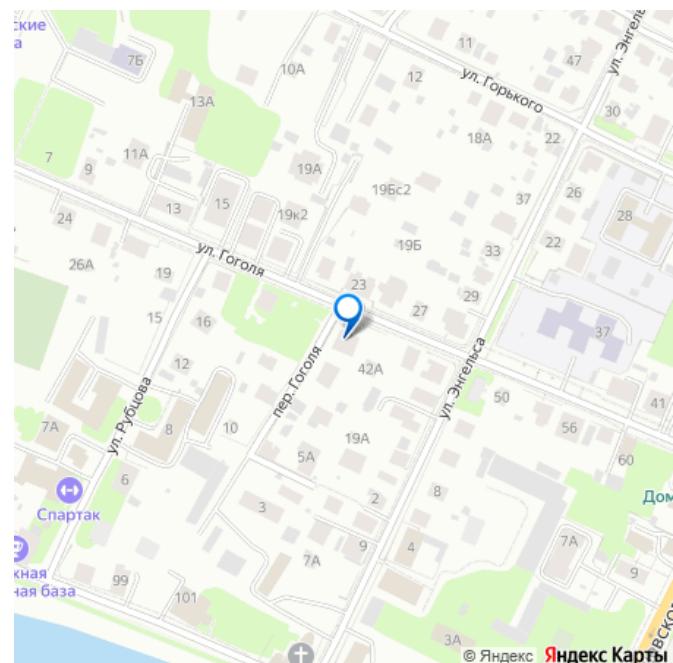
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Подходит под льготную ипотеку!
Новый, готовый, кирпичный дом комфорт
класса с поквартирным газовым
отоплением, что обеспечивает возможность



самостоятельно регулировать температуру в помещении, а так же низкие коммунальные платежи! Совершенно уникальная возможность стать владельцем жилья в историческом центре города, красивом, живописном месте, где расположена исключительно малоэтажная застройка, это создает ощущение уюта и спокойствия, что особенно ценно в городской среде, а так же придает особый шарм и престиж. Рядом набережная реки Вологда, прекрасное место для пеших прогулок летом и для катания на лыжах зимой, отсюда открывается

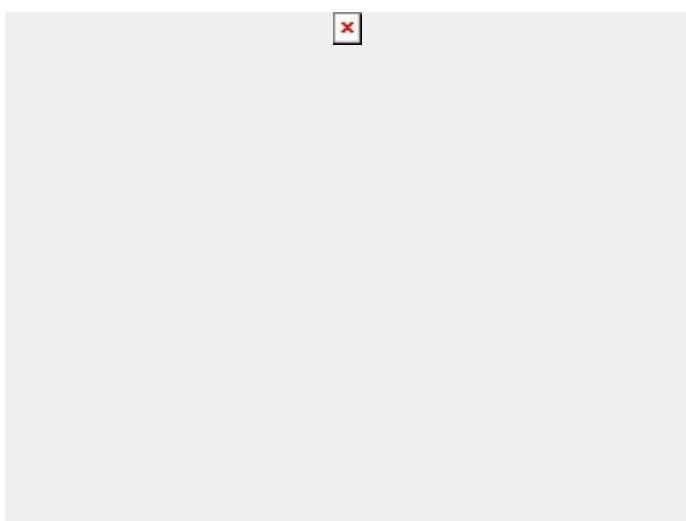
прекрасный вид вид на Вологодский Кремль)

В доме всего 12 квартир Огороженная территория В качестве дорожного покрытия используется брусчатка Имеется большая парковка(примерно на 16 машин) В квартирах установлены видеодомофоны

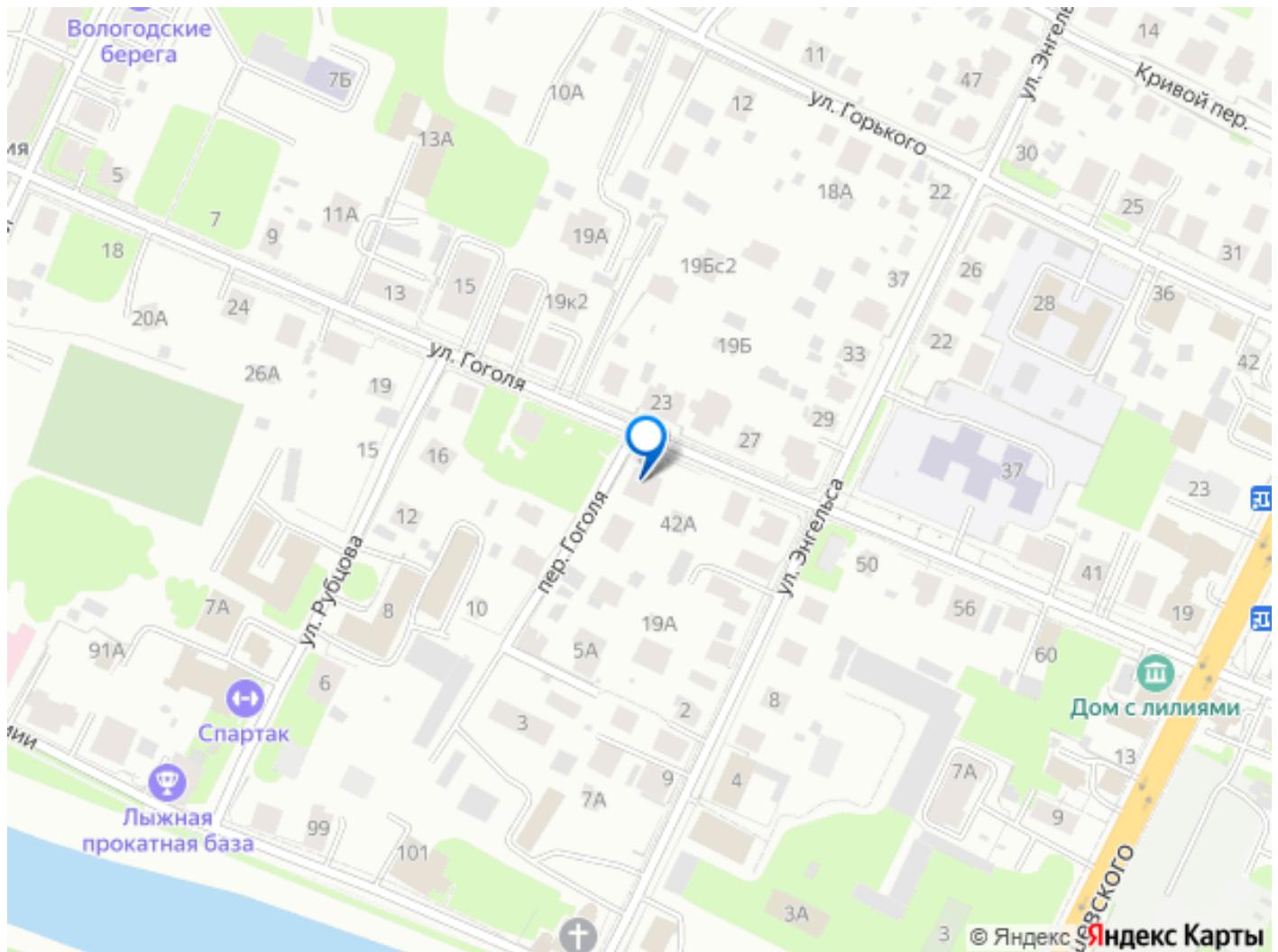
Горизонтальная система отопления

Усиленная входная дверь фирмы Торекс

Качественные стеклопакеты 70 профиль Два сан узла Высокие потолки Просмотры в любое время, но по предварительной договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России