

Елена, ООО «Свайные фундаменты»  
**89251234567**

Создано: 08.02.2026 в 02:40  
Обновлено: 11.02.2026 в 02:41

**Вологодская область, Вологда, ул.  
Гоголя, 42**

**9 492 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, ул. Гоголя, 42

Улица

[Гоголя переулок](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Подходит под льготную ипотеку!  
Новый,готовый, кирпичный дом комфорт  
класса с поквартирным газовым  
отоплением,что обеспечивает возможность



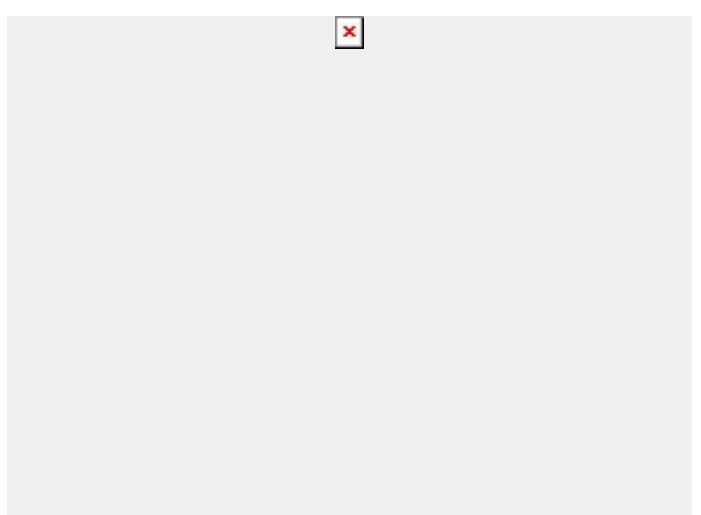
самостоятельно регулировать температуру в помещении, а так же низкие коммунальные платежи! Совершенно уникальная возможность стать владельцем жилья в историческом центре города, красивом, живописном месте, где расположена исключительно малоэтажная застройка, это создает ощущение уюта и спокойствия, что особенно ценно в городской среде, а так же придает особый шарм и престиж. Рядом набережная реки Вологда, прекрасное место для пеших прогулок летом и для катания на лыжах зимой, отсюда открывается прекрасный вид на Вологодский Кремль)

В доме всего 12 квартир Огороженная территория В качестве дорожного покрытия используется брусчатка Имеется большая парковка (примерно на 16 машин) В квартирах установлены видеодомофоны

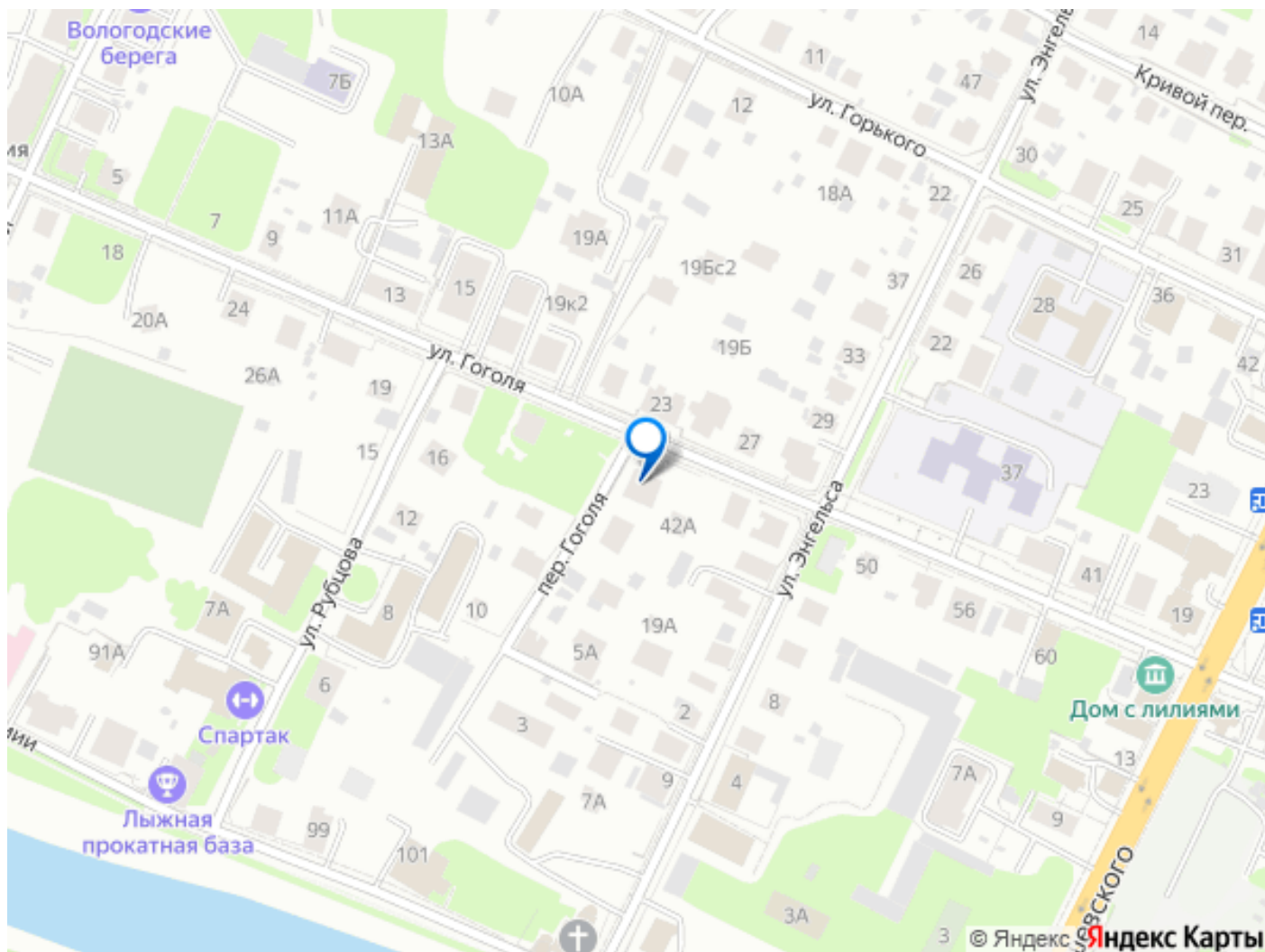
Горизонтальная система отопления

Усиленная входная дверь фирмы Torex

Качественные стеклопакеты 70 профиль Два сан узла Высокие потолки Просмотры в любое время, но по предварительной договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России