

Создано: 28.11.2025 в 06:09

Обновлено: 28.11.2025 в 06:46

Вологодская область, Вологда, Октябрьская улица, 27

7 500 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Октябрьская улица, 27

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

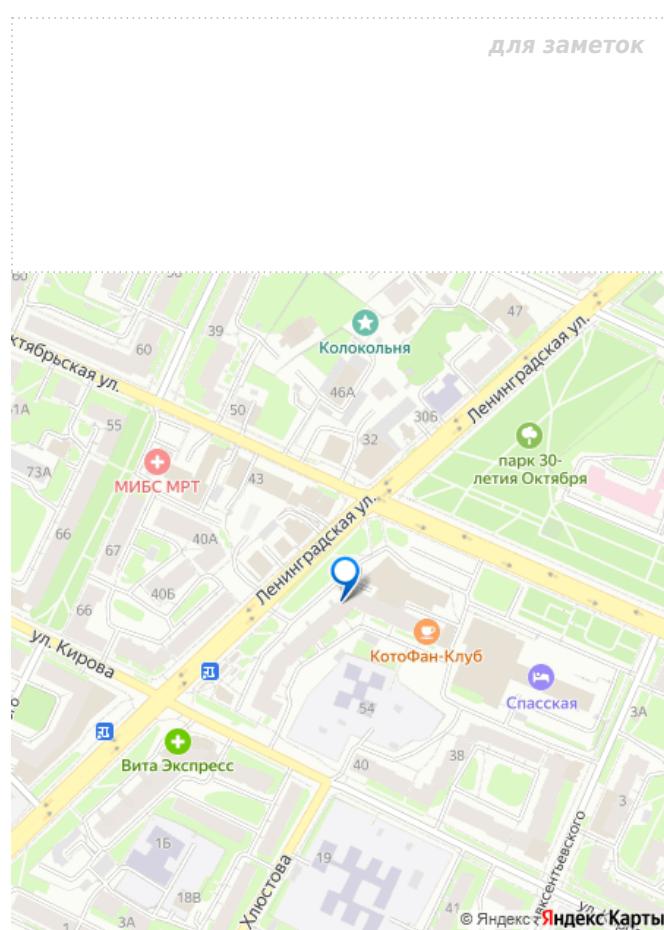
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная и светлая, просторная квартира располагается на обзорном 9 этаже. Придомовая территория с наземной парковой, рядом оборудованная детская площадка. В квартире отсутствует современный ремонт, поэтому вы можете переделать пространство квартиры и сделать на свой вкус и цвет. Лоджия в квартире просто огромная - 3,3 м², при потолках 3м! Несмотря на то, что в квартире нет ремонта, все системы функционируют и находятся в исправном состоянии. При площади в 67,3 м² коммунальные платежи скромные: зимой около 5500 р., а летом около 2500 р. - экономия на платежах!

Шумоизоляция у дома качественная, кровля не течёт, имеется тех.этаж. Подъезд и придомовая территория постоянно убираются, осуществляется поддержание порядка на придомовой территории.

Обслуживающая дом управляющая компания Новые технологии. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности ТЦ «Оазис», различные торговые павильоны, супермаркеты: Макси, Магнит, Пятёрочка, различные кафе и гастробары, пункты выдачи он-лайн заказов.

Общеобразовательные школы 8, 39, лицей 32,

Детский сад 49 Гусельки и 89 Зоренька,

находятся в шаговой доступности,

Банковские и почтовые отделения находятся

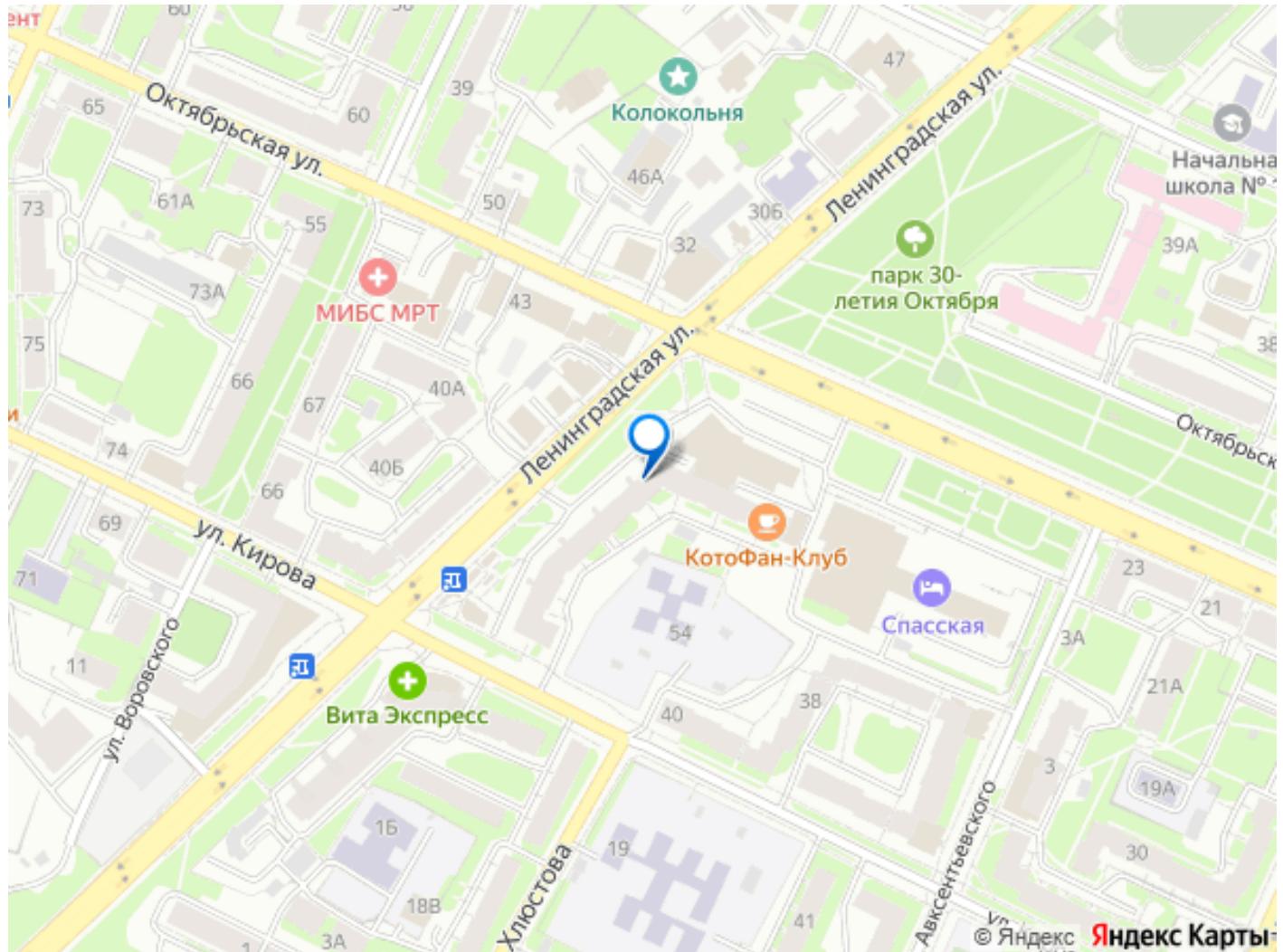
в непосредственной близи. Квартира

подходит под любой ипотечный кредит и

реализацию материнского капитала. По

документам: 1 взрослый собственник, долгов,

обременений и ограничений нет.



Move.ru - вся недвижимость России