

Создано: 17.12.2025 в 17:32

Обновлено: 17.12.2025 в 16:03

<https://vologda.move.ru/objects/9287508377>

Виктория Михайловна Щербинина,

Этажи Череповец

79815007493

**Вологодская область, Череповец,
Ленинградская улица, 62**

10 500 000 ₽

Вологодская область, Череповец, Ленинградская улица, 62

Округ

[Череповец, Зашекснинский район](#)

Улица

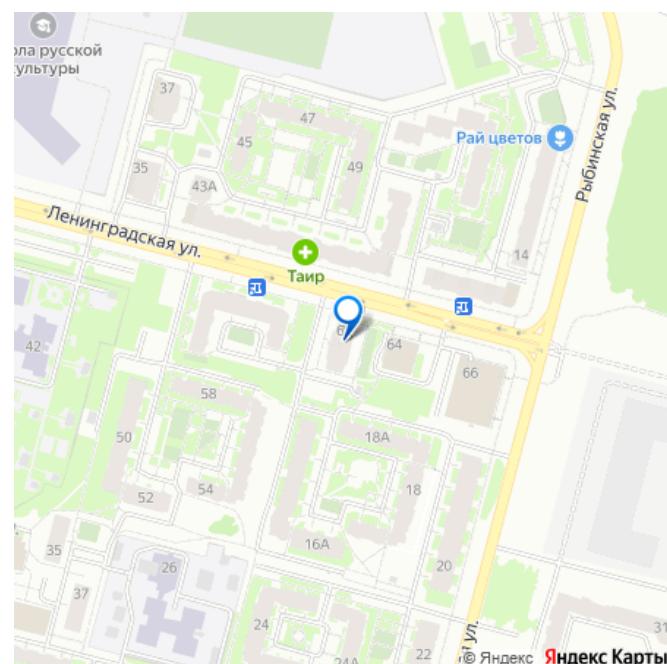


[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

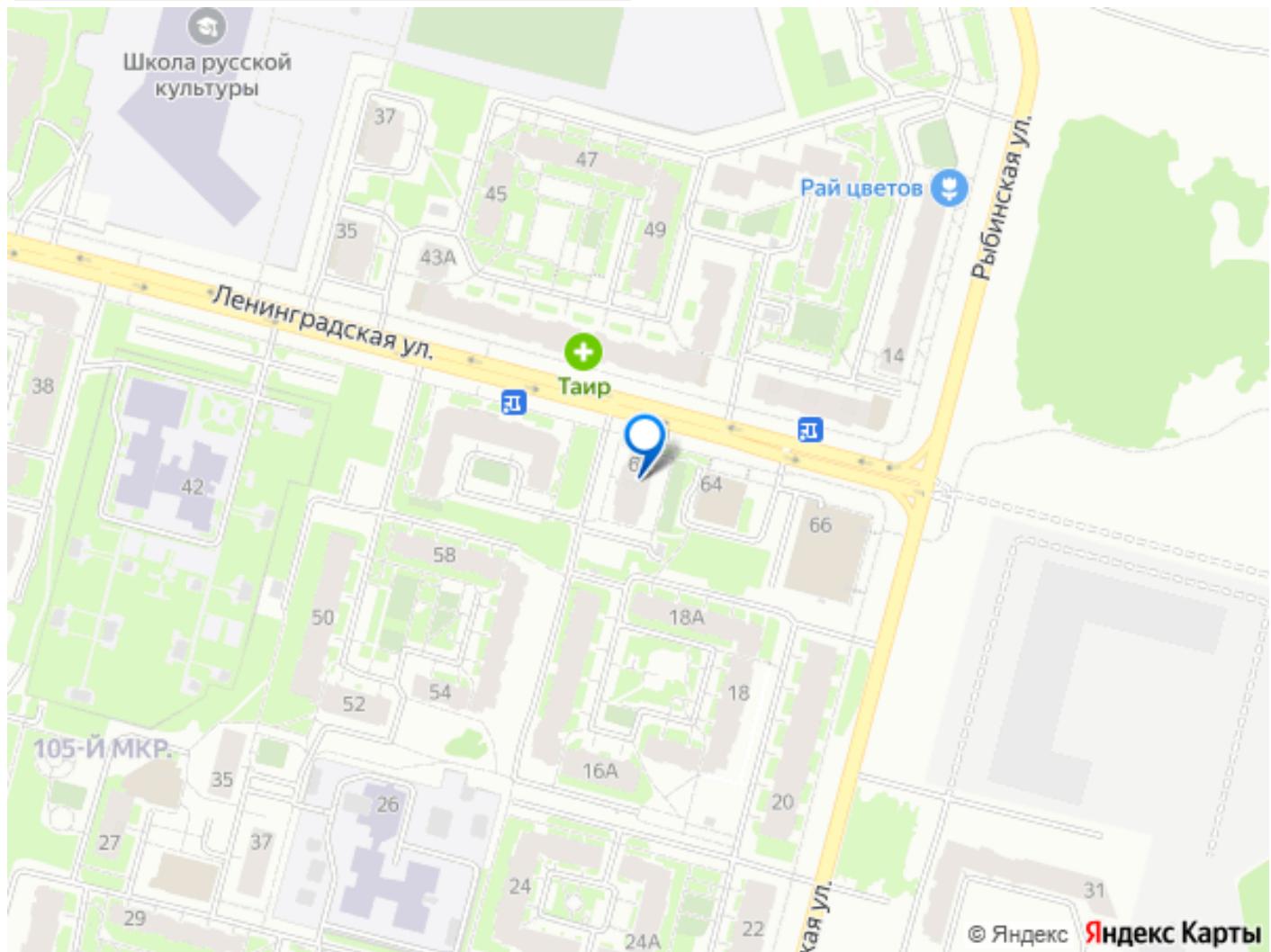
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в современном кирпичном доме 2019 года постройки, предлагающая комфорт для жизни с первого дня! Объект находится в отличном состоянии с качественным новым ремонтом, до этого в нем никто не проживал. Планировочное решение включает две застекленные эркерные лоджии, увеличивающие пространство и освещенность. Кухня объединена с одной из комнат, создавая просторную гостиную-столовую, при этом технически предусмотрена возможность установки раздвижной перегородки для зонирования. Для повседневного удобства в коридоре, кухне и санузле уложена система теплого пола. В жилых комнатах выполнена дополнительная шумоизоляция, полы покрыты ламинатом. Дом оснащен системой видеонаблюдения, что обеспечивает безопасность. Благоустроенная придомовая территория включает детские и спортивные площадки, зоны отдыха и организованные автостоянки. Локация отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, продуктовые магазины, торговый центр, стоматологическая клиника и остановки общественного транспорта, что гарантирует все необходимое для жизни без необходимости использования личного автомобиля для ежедневных нужд. Квартира представляет собой готовое решение для

семьи, ценящей современное качество,
удобство и выгодное расположение. Звоните
прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!
Код пользователя: 175757 Номер в базе:
10652116





Move.ru - вся недвижимость России