

🕒 Создано: 17.12.2025 в 17:32

Обновлено: 17.12.2025 в 16:03

**Виктория Михайловна Щербинина,**

**Этажи Череповец**

**79815007493**

**Вологодская область, Череповец,**

**Ленинградская улица, 62**

**10 500 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Ленинградская улица, 62

Округ

[Череповец, Зашекснинский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

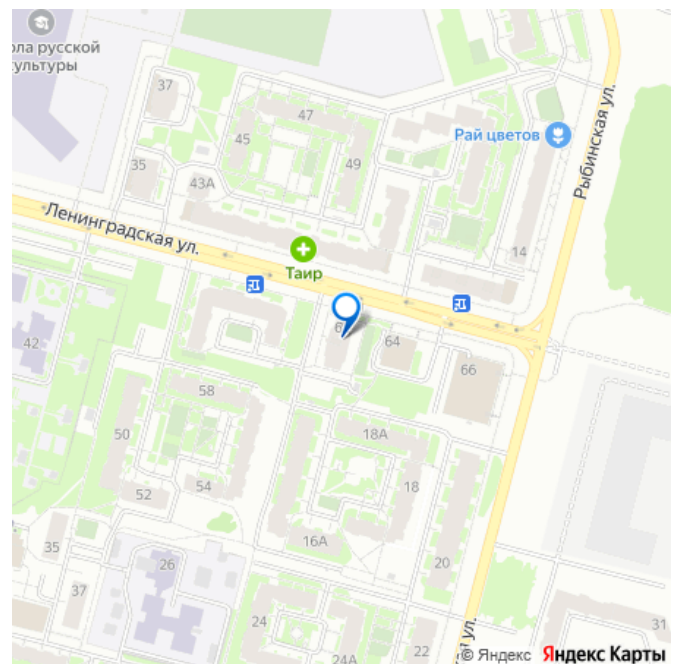
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

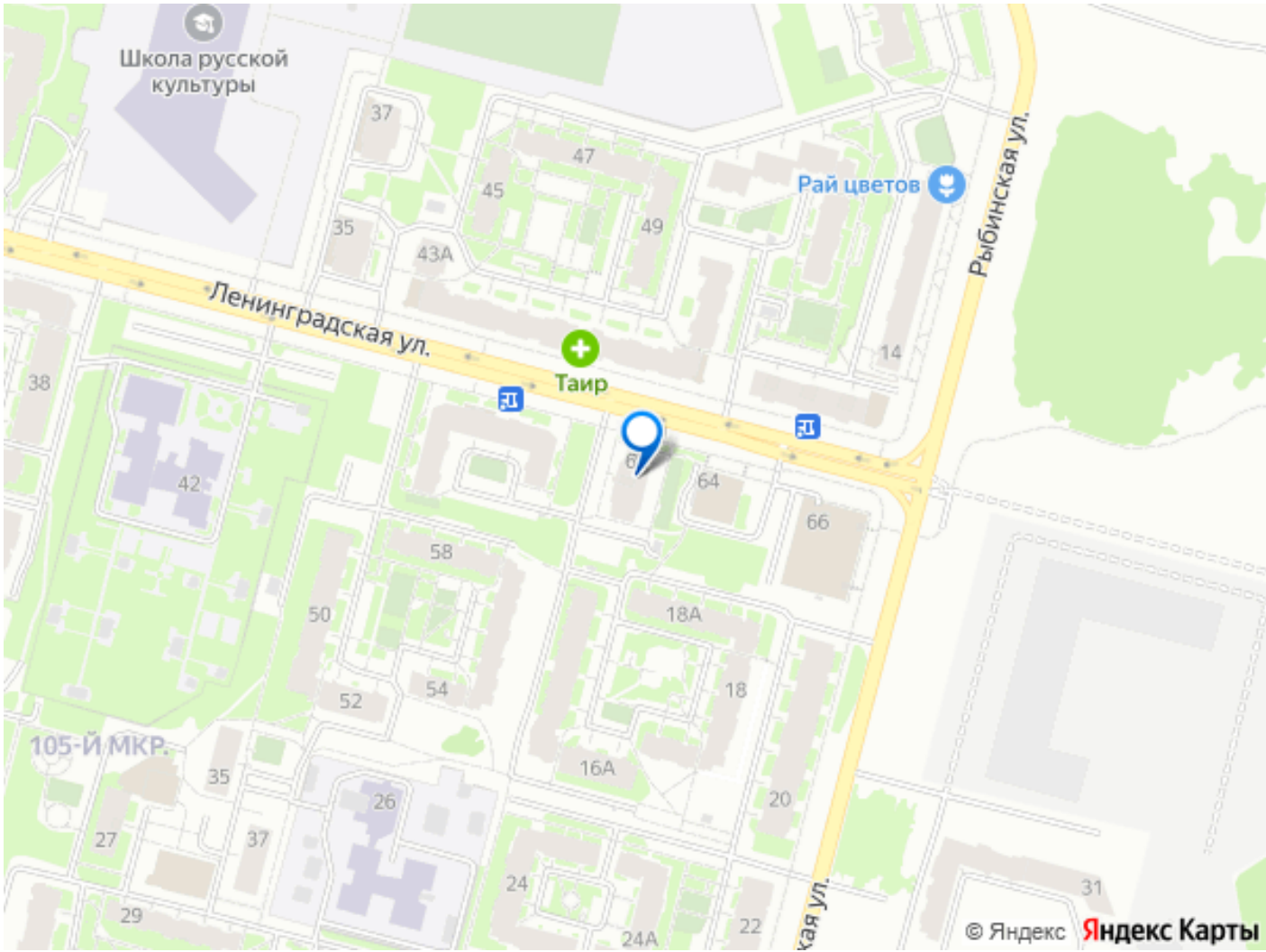
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в современном кирпичном доме 2019 года постройки, предлагающая комфорт для жизни с первого дня! Объект находится в отличном состоянии с качественным новым ремонтом, до этого в нем никто не проживал. Планировочное решение включает две застекленные эркерные лоджии, увеличивающие пространство и освещенность. Кухня объединена с одной из комнат, создавая просторную гостиную-столовую, при этом технически предусмотрена возможность установки раздвижной перегородки для зонирования. Для повседневного удобства в коридоре, кухне и санузле уложена система теплого пола. В жилых комнатах выполнена дополнительная шумоизоляция, полы покрыты ламинатом. Дом оснащен системой видеонаблюдения, что обеспечивает безопасность. Благоустроенная придомовая территория включает детские и спортивные площадки, зоны отдыха и организованные автостоянки. Локация отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, продуктовые магазины, торговый центр, стоматологическая клиника и остановки общественного транспорта, что гарантирует все необходимое для жизни без необходимости использования личного автомобиля для ежедневных нужд. Квартира представляет собой готовое решение для

семьи, ценящей современное качество,  
удобство и выгодное расположение. Звоните  
прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!  
Код пользователя: 175757 Номер в базе:  
10652116





Move.ru - вся недвижимость России