

Создано: 03.10.2025 в 11:28

Обновлено: 05.01.2026 в 12:44

**Вологодская область, Вологда, улица
Маршала Конева, 18Г**

7 880 000 ₽

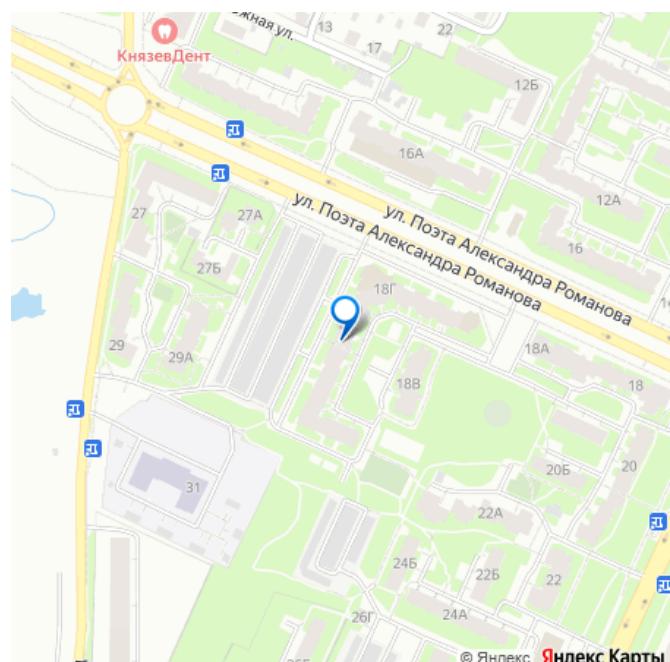
Вологодская область, Вологда, улица Маршала Конева, 18Г

Квартира

Количество комнат



3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://vologda.move.ru/objects/9285460605>

**Юлия Валентиновна Паничева, Этажи
Вологда**

79814279291

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная функциональная 3-комнатная квартира на верхнем этаже 7-этажной секции качественного кирпичного дома по адресу: ул. Маршала Конева, д. 18г. Интересная планировка: окна выходят на восток и запад (подъезд дома удален от проезжей части), две раздельных утепленных лоджии с освещением, 2 комнаты из трёх 17 м² и более, кухня 10,4 кв.м. В коридоре имеется вместительный встроенный шкаф, потолочный стеллаж. Хорошие межкомнатные двери, деревянные евроокна, ламинат на полу включая лоджии, вся проводка заменена на медную - по состоянию косметического ремонта «заезжай и живи». Стены подходят под покраску - на Ваше усмотрение любой оттенок. Взрослый собственник, вся сумма в договоре. Чистая продажа, ключи в день сделки. Часть мебели, наполнение ванной комнаты останется в подарок покупателю. На лестничной площадке всего 4 квартиры, современный грузовой лифт: так теперь не строят. Стены граничащие с соседними квартирами капитальные, соседи нешумные. Над квартирой расположен техэтаж. Относительно среднегородских значений небольшие коммунальные платежи приятно удивят. Водосчетчики и счётчик газа, двухтарифный счётчик электричества в наличии. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. Все необходимое для комфорtnого проживания в шаговой доступности. Рядом новый детский сад. Код пользователя: 36111 Номер в базе:

883339

☒

☒

☒

☒

☒

☒

