

🕒 Создано: 03.10.2025 в 12:08

🔄 Обновлено: 03.01.2026 в 12:47

**Светлана Александровна Бартеньева,
Этажи Вологда**

79110456391

**Вологодская область, Вологда, улица
Некрасова, 2**

9 000 000 ₺

Вологодская область, Вологда, улица Некрасова, 2

Улица

[улица Некрасова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

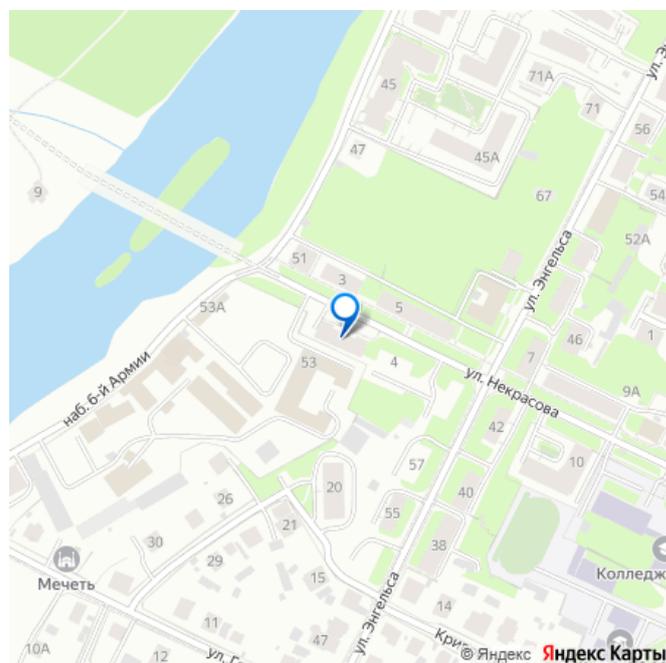
15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Красивый элитный малоквартирный дом расположен в исторической части города (набережная реки Вологда) и выполнен в старорусском купеческом стиле. При постройке использованы качественные материалы - керамический кирпич. В квартире сделан качественный ремонт под ключ с использованием импортных экологических материалов. В коридоре, гардеробной, ванной и туалете дорогие керамические полы с подогревом. Потолки 3 метра натянуты подвесными импортными материалами (экологического класса). Большая, просторная кухня с двумя окнами. Индивидуальный газовый двухконтурный котёл, что позволяет самим контролировать климат в квартире и существенно экономить на коммунальных платежах. В квартире остаётся вся встроенная мебель (кухонный гарнитур, большой 3-х секционный шкаф-стенли в одной из комнат и шкаф-стенли в гардеробной. Оба шкафа глубиной 60 см.). Бытовая техника - по договорённости. В подъезде сделан тамбур с дверями на две квартиры. В цоколе дома личная

вентилируемая кладовая комната 9 кв.м. с ремонтом и отделкой хвойной имитацией бруса - прекрасный, сухой воздух для хранения вещей, продуктов и консервации зимой. Всё подвальное помещение под квартирой можно использовать в качестве цокольного этажа (никаких коммуникаций в этом месте нет). Также можно сделать, при желании, отдельный вход в квартиру со двора (очень удобно). Код пользователя: 72251 Номер в базе: 235126

