

Создано: 03.10.2025 в 11:20

Обновлено: 01.12.2025 в 19:02

<https://vologda.move.ru/objects/9286227779>

Иван Алексеевич Фокин, Этажи

Вологда

79814300669

**Вологодская область, Вологда, улица
Космонавта Беляева, 22**

5 700 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Космонавта Беляева,

22

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

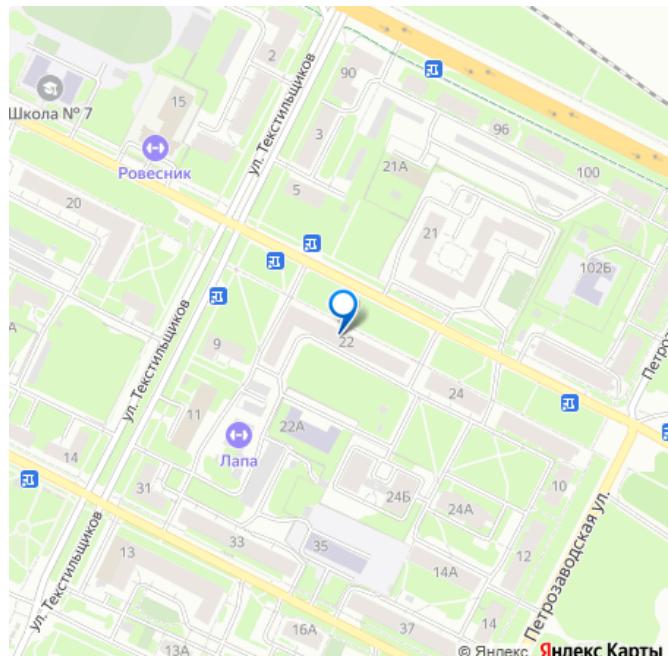
13 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

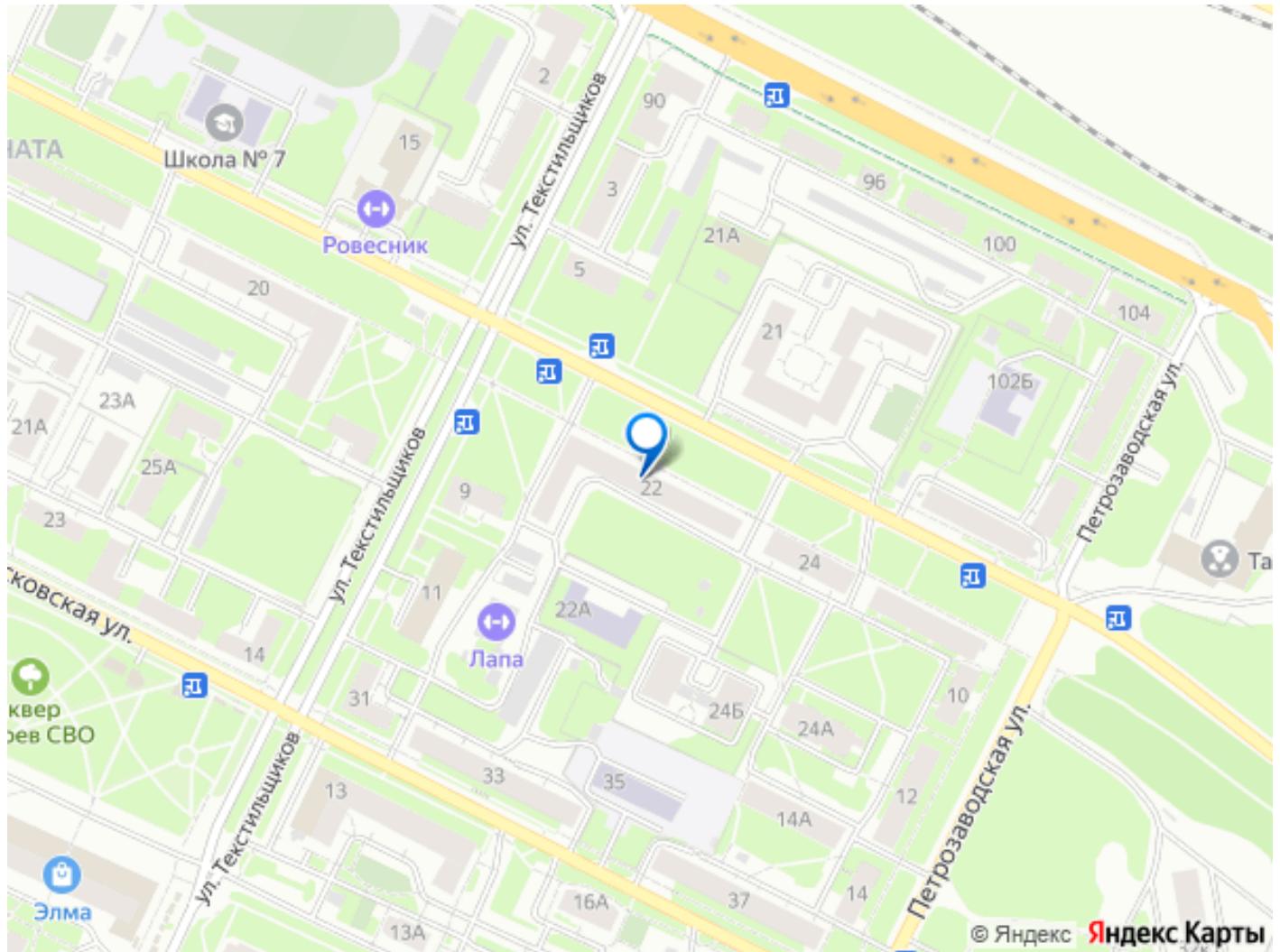
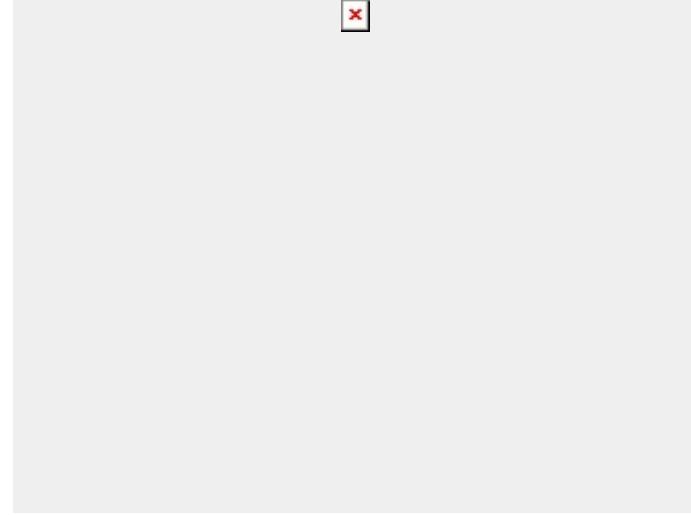
Продается великолепная трехкомнатная квартира в доме на улице Беляева, 22, выполненная в стиле сталинки! Это идеальное место для комфортной жизни вашей семьи. Высота потолков 3.20 метра создает ощущение простора и легкости. В большой и маленькой комнатах вы сможете насладиться изысканной лепниной на потолке, которая добавляет шарма и уникальности вашему будущему дому.

Квартира отличается отличной звукоизоляцией благодаря стенам толщиной не менее 40 см, что обеспечивает вам полное единение и спокойствие. Зимой здесь тепло, а летом вы сможете наслаждаться прохладой, что особенно приятно в жаркие дни. Несмотря на то, что квартира находится на первом этаже, окна расположены высоко, что гарантирует вам свет и уют. В 2019 году в доме был проведен капитальный ремонт всех инженерных систем, а в 2024 году будет обновлена крыша. В 2026 году запланирован ремонт фасада, замена дверей в подъезде и асфальтирование двора, что значительно повысит ценность вашей недвижимости. Под балконом находится погреб для хранения овощей, что станет настоящим плюсом для любителей домашнего хозяйства.

Расположение квартиры просто идеальное: в непосредственной близости музыкальная школа, школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. Это отличный выбор для большой и дружной семьи, где каждый найдет себе занятие по душе. В квартире остается часть мебели: стенка в большой комнате, стенка в комнате площадью 16 кв.м. и угловой диван, что позволит вам сэкономить на обустройстве нового жилья. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр

уже сегодня! Код пользователя: 71528 Номер
в базе: 4424892





Move.ru - вся недвижимость России