

Создано: 21.02.2025 в 16:36

Обновлено: 29.12.2025 в 10:42

<https://vologda.move.ru/objects/9273240978>

СК БУЛАТ, СК БУЛАТ

79809002041

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

9 885 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

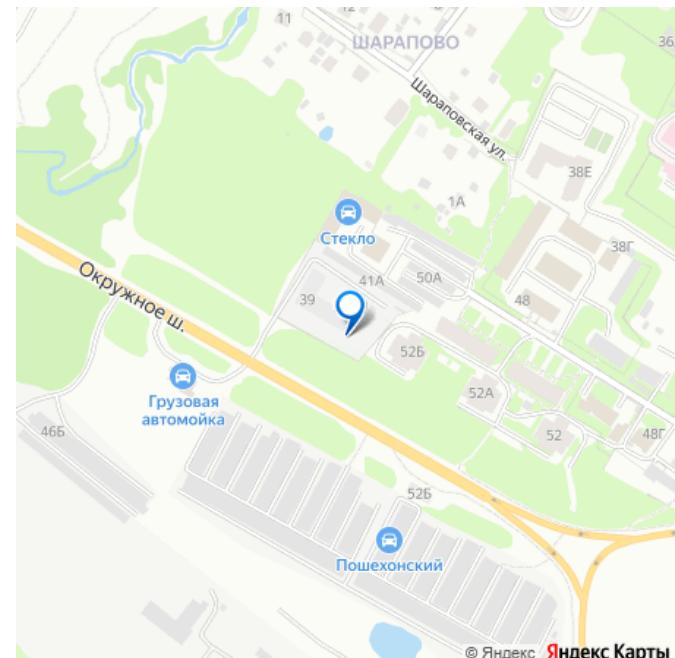
13.5 м²

Общая площадь

73.1 м²

Этаж

6/8



© Яндекс Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

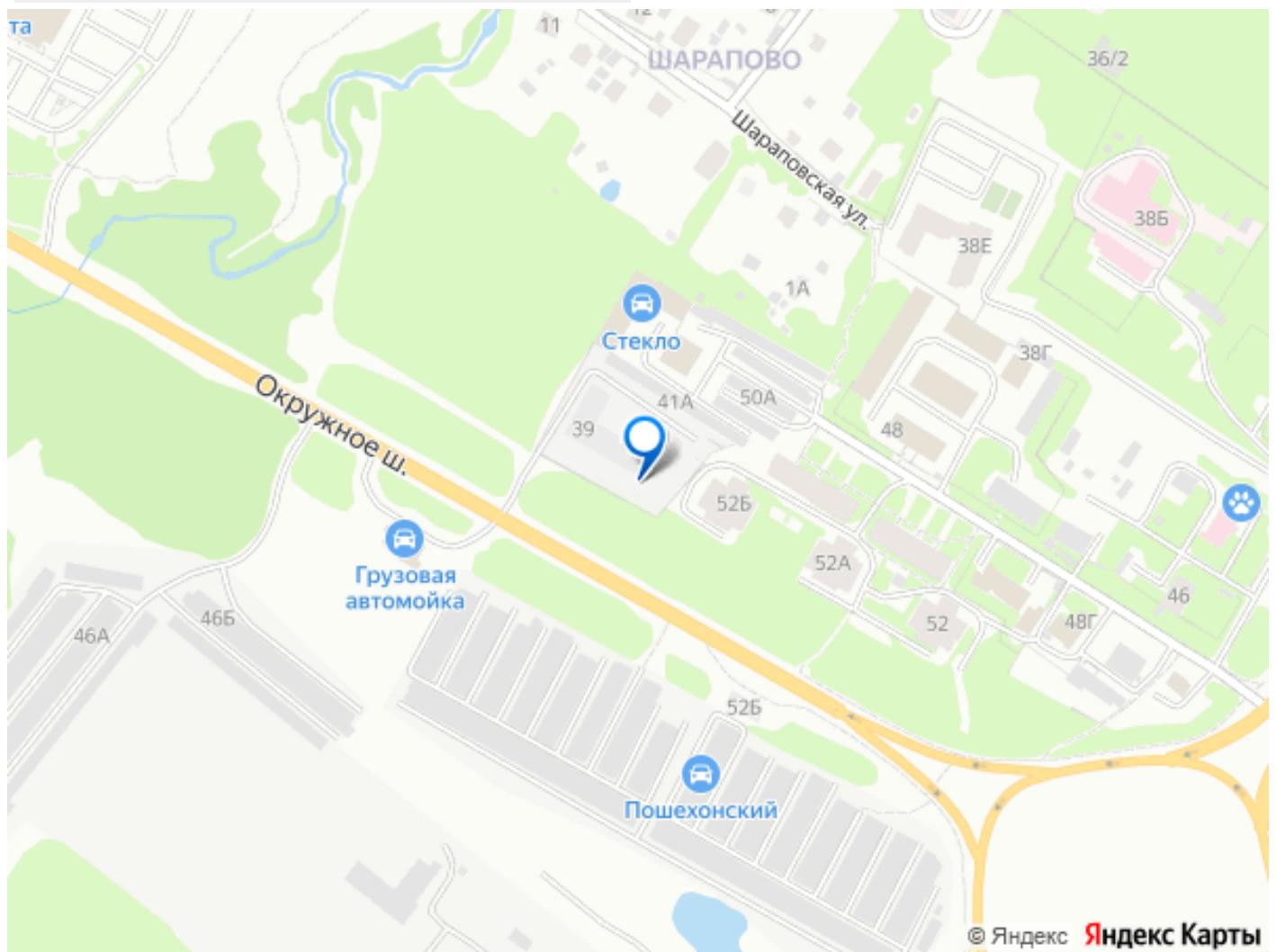
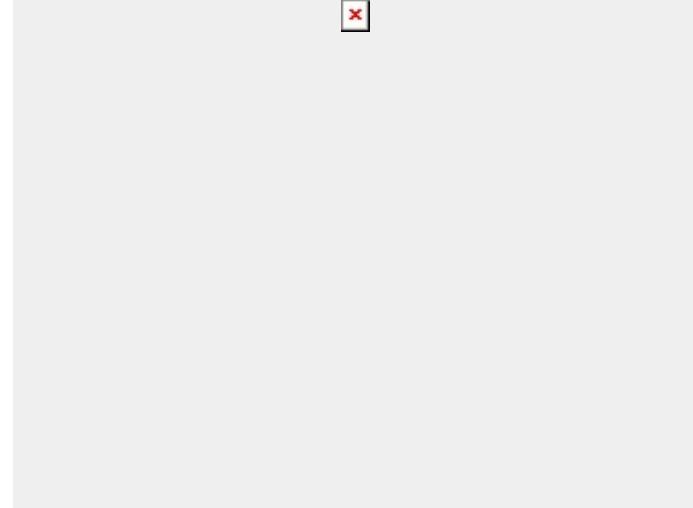
3-комнатная квартира 73,1 м² с отделкой White Box в «Доме на Окружном» от застройщика СК Булат. Особенности квартиры Просторная 3-комнатная квартира площадью 73,1 м² с функциональной планировкой: • Кухня - 13,5 м² • Спальни - 15,1 м², 14,1 м², 10,6 м² • Прихожая - 9,2 м² • Гардеробная - 2,7 м² • Санузел раздельный: ванная - 3,3 м², туалет - 1,5 м² • Просторная лоджия - 6,2 м² Классическая планировка: кухня-гостиная и просторные спальни. Панорамное остекление лоджии, окна выходят на две стороны. Раздельный санузел. Гардеробная. Отделка квартиры Квартира передаётся с отделкой White Box - это оптимальное решение для тех, кто хочет сэкономить время и ресурсы на черновые работы. В квартире выполнено: • Пол подготовлен к укладке напольного покрытия • Выровнены стены по маякам и подготовлены под обои или под покраску • Подведены все инженерные коммуникации • Установлены радиаторы • Электрический щиток заведен в квартиру • Установлена качественная входная дверь с надежным биометрическим замком Вы получаете «чистый лист» — готовую основу для финишной отделки без дополнительных затрат. О доме «Дом на Окружном» - это современный дом из керамического кирпича с закрытой благоустроенной территорией. Основные характеристики: • Переменная этажность: 6, 8 и 5 этажей • Материал стен: керамический камень • Фасад: клинкерный керамический кирпич лимитированной серии

BRAER PRO, баварская кладка ЛСР •
Современные, тихие, скоростные лифты •
Немецкие окна с усиленным металлическим
каркасом и двухкамерными стеклопакетами.
Снаружи окна графитового цвета с
бронзованным стеклом • Подъезды с
дизайнерской отделкой • Автономная
крышная газовая котельная - низкие
коммунальные платежи Территория
комплекса: • Закрытая дворовая территория
• Современная детская и спортивная
площадка • Озеленение, зоны отдыха •
Велопарковки • Видеонаблюдение, система
доступа через Face ID или мобильное
приложение • Большое количество
парковочных мест (87 мест на 82 квартиры)
Инфраструктура: • Рядом гипермаркет
«Лента», ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 26,
детские сады, поликлиника, областная
детская больница • Удобный выезд на
основные городские магистрали: Окружное
шоссе, Пошехонское шоссе, ул. Возрождения
• Остановка общественного транспорта в
пешей доступности • Рядом с домом
запланировано благоустройство нового
линейного парка площадью 20 Га Как купить
• Беспрецентная рассрочка: Получите свою
квартиру без лишних процентов • Ипотека:
Выберите подходящую программу: Семейная
ипотека 6%, военная ипотека, базовая
ипотека со сниженной ставкой • Траншевая
ипотека - оплачивайте квартиру поэтапно •
Наличными • Материнский капитал —
используйте средства материнского
капитала в качестве первоначального взноса
• Покупка с выделением детских долей —
обеспечьте своим детям собственные доли в
новой квартире • Трейд - ин, обменяйте свою
старую квартиру на новую (индивидуальные
условия) Работаем по 214-ФЗ Договор
долевого участия оформляется в полном

соответствии с Федеральным законом 214-

ФЗ. Денежные средст





Move.ru - вся недвижимость России