

🕒 Создано: 29.11.2025 в 17:09

Обновлено: 06.01.2026 в 18:36

Агент

**79115203628**

**Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39**

**8 990 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

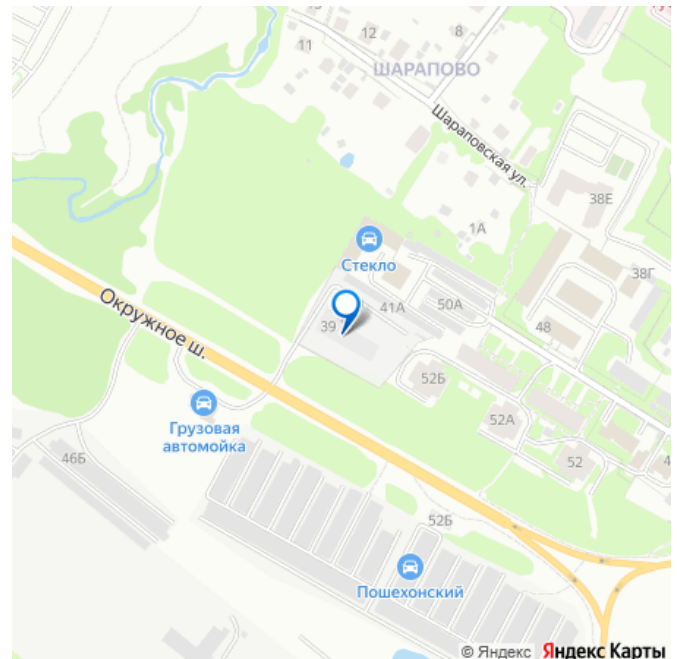
13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

## Описание

Арт. 89906347. Продаётся светлая 3-комнатная квартира формата White Box 73,1 м² в современном ЖК Дом на Окружном — идеальное решение для тех, кто хочет заехать в новый дом и сделать интерьер под себя без лишних затрат на черновые работы. Планировка и преимущества квартиры:

- Общая площадь — 73,1 м²
- Удобная планировка с двумя санузлами
- Отдельная гардеробная — больше порядка и свободного пространства в комнатах
- Отдельная газовая котельная на дом — экономия на отоплении.
- Панорамная терраса 6,2 м² с видом на Окружное шоссе
- Квартира расположена на 7 этаже — открытые виды и минимум шума с улицы

Отделка White Box — заезжайте и доделайте под себя:

- Квартира в формате White Box (предчистовая отделка)
- Стены, пол и потолок уже подготовлены к финишному ремонту
- Вам остаётся только: нанести финишное покрытие на стены (покраска или обои), выбрать и уложить напольное покрытие, установить натяжные или другие потолки, — без грязных и долгих черновых работ. Качественные материалы и технологии:
- Умная входная дверь с: доступом по отпечатку пальца, шумоизоляцией, зеркалом с внутренней стороны
- Увеличенные ПВХ-окна — больше естественного света и ощущение простора

Дом и территория:

- Безбарьерная среда входной группы — удобно для колясок и маломобильных людей
- Просторная

колясочная • Современный грузо-  
пассажирский лифт • Достаточное  
количество парковочных мест • Современная  
детская площадка • Приватная, продуманная  
территория дома Срок сдачи дома: Дом  
планируется к сдаче в конце декабря 2025  
года — можно уже сейчас зафиксировать  
стоимость и продумать ремонт заранее.  
Условия покупки: • Покупка за наличные •  
Возможность приобретения по программе  
«Семейная ипотека» под 6% Звоните и  
записывайтесь на просмотр. Квартира с  
отличной планировкой, террасой и готовой  
базой под ваш индивидуальный дизайн ждёт  
новых владельцев. Готовы на торг реальному  
покупателю!



