

СК БУЛАТ, СК БУЛАТ
79809002041

🕒 Создано: 21.02.2025 в 15:13
Обновлено: 29.12.2025 в 11:45

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

9 960 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

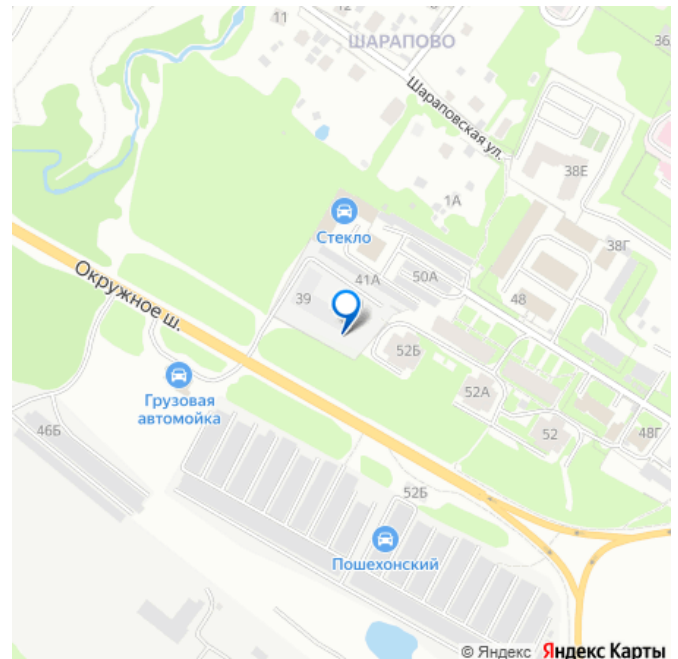
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



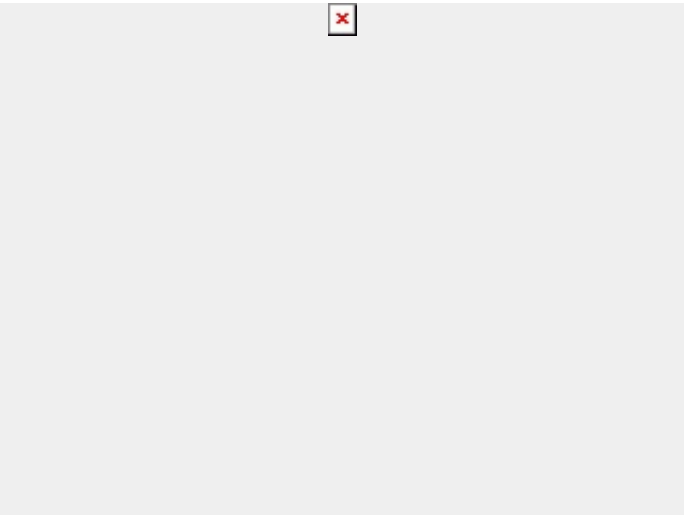
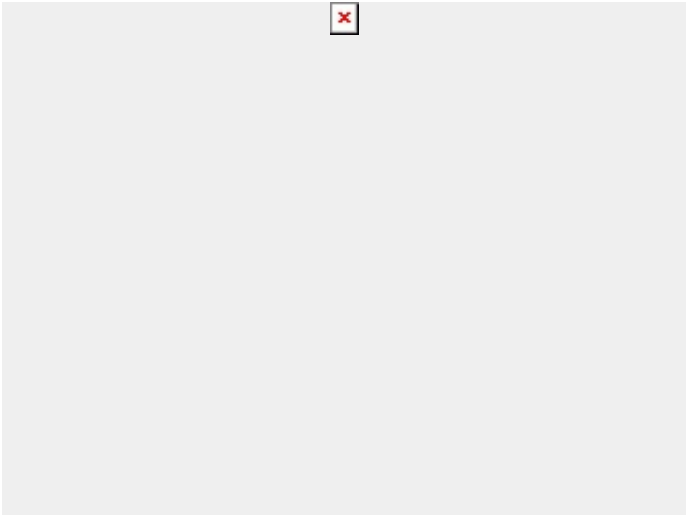
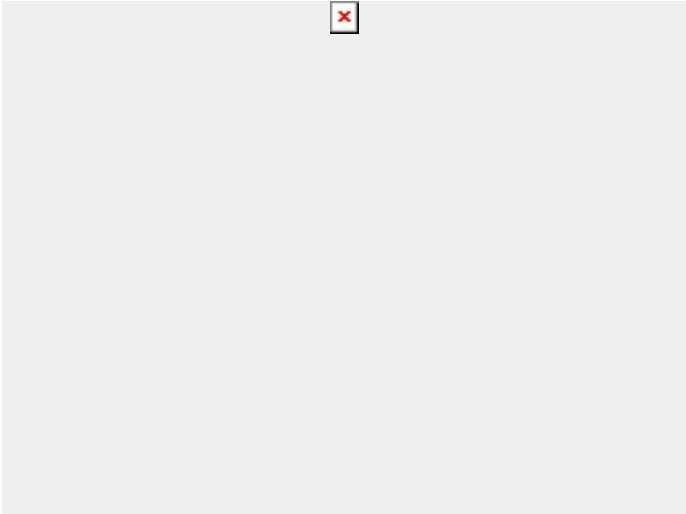
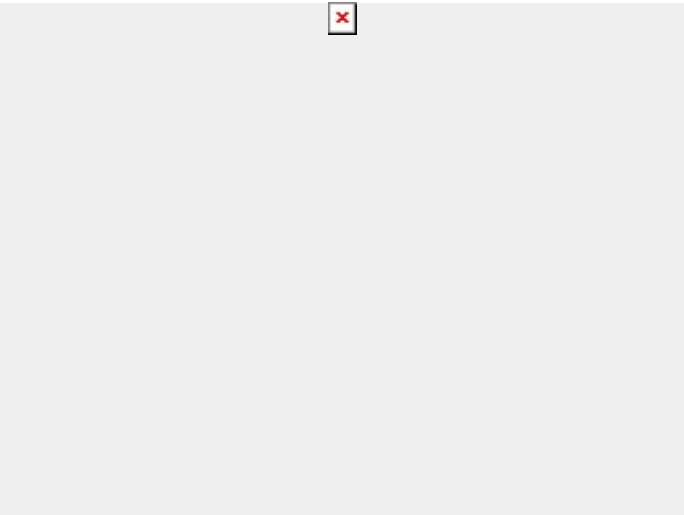
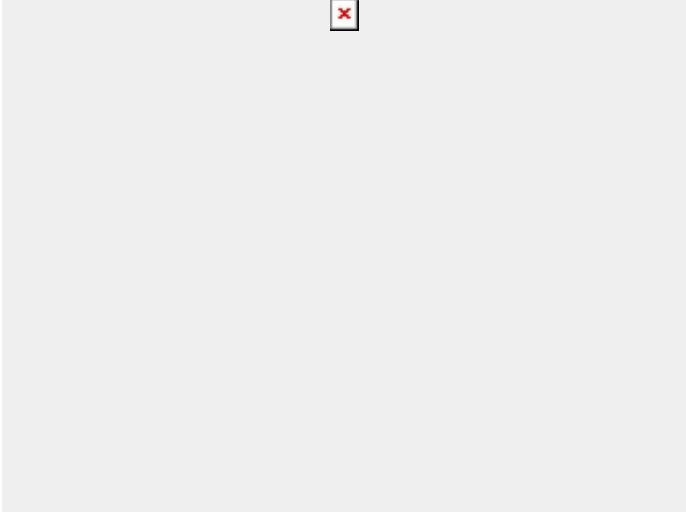
возможна ипотека

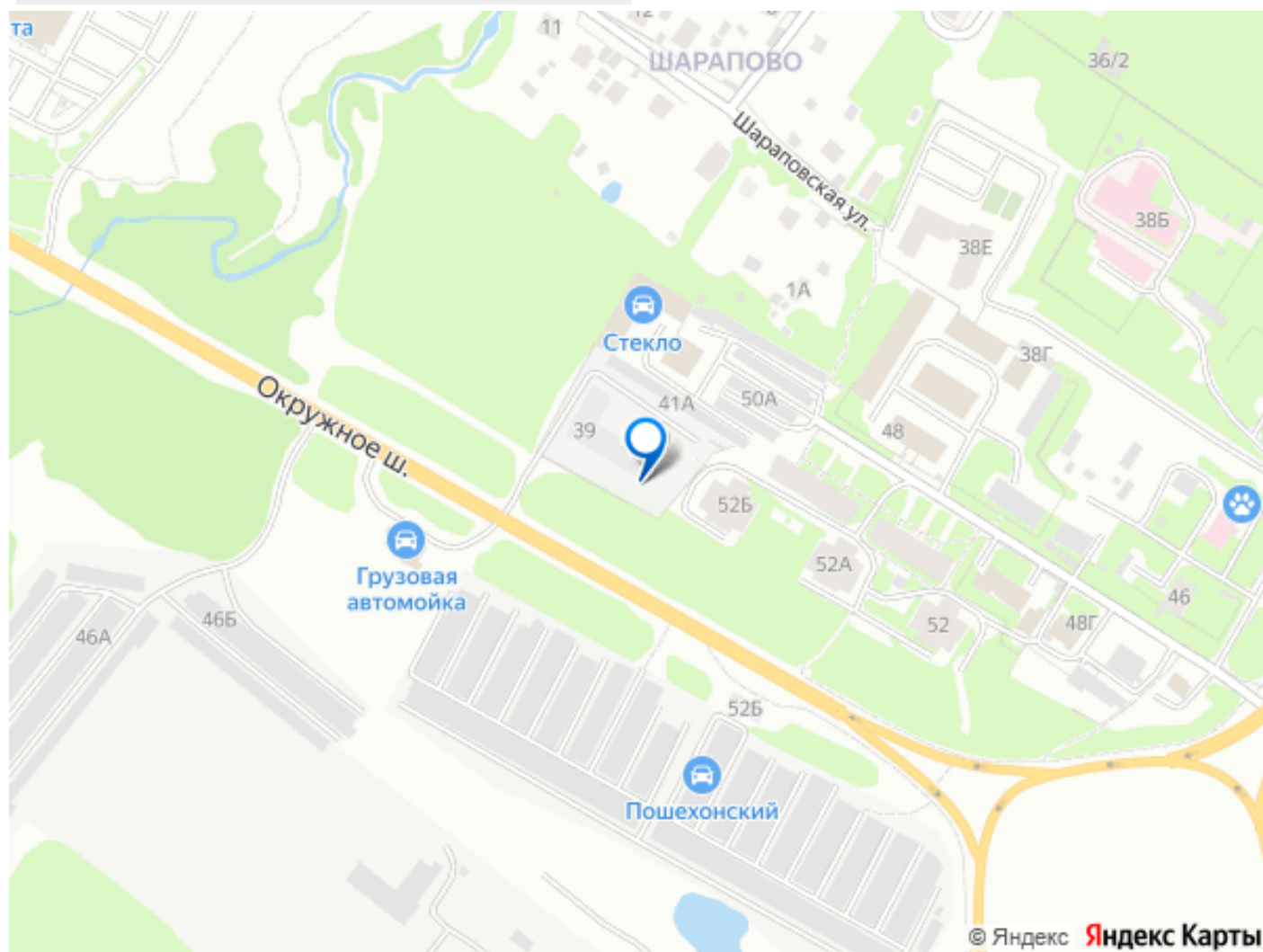
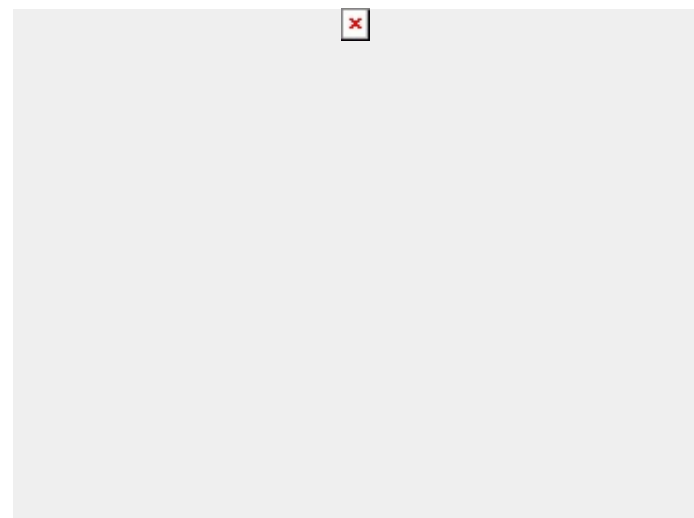
Описание

3-комнатная квартира 73,7 м² с отделкой White Box в «Доме на Окружном» от застройщика СК Булат. Особенности квартиры Просторная 3-комнатная квартира площадью 73,7 м² с современной планировкой: • Кухня 12,5 м² • Спальни 17,0 м², 16,9 м², 11,4 м² • Прихожая 9,6 м² • Санузел раздельный: ванная 2,7 м², туалет - 1,5 м² • Просторная лоджия 4,2 м² Квартира располагается в 5-ти этажной секции с лифтом (в подъезде всего 10 квартир - по 2 на этаже). Панорамное остекление лоджии, окна выходят во двор и на парк. Отделка квартиры Квартира передаётся с отделкой White Box - это оптимальное решение для тех, кто хочет сэкономить время и ресурсы на черновые работы. В квартире выполнено: • Пол подготовлен к укладке напольного покрытия • Выровнены стены по маякам и подготовлены под обои или под покраску • Подведены все инженерные коммуникации • Установлены радиаторы • Электрический щиток заведен в квартиру • Установлена качественная входная дверь с надежным биометрическим замком Вы получаете «чистый лист» — готовую основу для финишной отделки без дополнительных затрат. О доме «Дом на Окружном» - это современный дом из керамического кирпича с закрытой благоустроенной территорией. Основные характеристики: • Переменная этажность: 6, 8 и 5 этажей • Материал стен: керамический камень • Фасад: клинкерный керамический кирпич лимитированной серии BRAER PRO, баварская кладка ЛСП •

Современные, тихие, скоростные лифты •
Немецкие окна с усиленным металлическим
каркасом и двухкамерными стеклопакетами.
Снаружи окна графитового цвета с
бронзированным стеклом • Подъезды с
дизайнерской отделкой • Автономная
крышная газовая котельная - низкие
коммунальные платежи Территория
комплекса: • Закрытая дворовая территория
• Современная детская и спортивная
площадка • Озеленение, зоны отдыха •
Велопарковки • Видеонаблюдение, система
доступа через Face ID или мобильное
приложение • Большое количество
парковочных мест (87 мест на 82 квартиры)
Инфраструктура: • Рядом гипермаркет
«Лента», ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 26,
детские сады, поликлиника, областная
детская больница • Удобный выезд на
основные городские магистрали: Окружное
шоссе, Пошехонское шоссе, ул. Возрождения
• Остановка общественного транспорта в
пешей доступности • Рядом с домом
запланировано благоустройство нового
линейного парка площадью 20 Га Как купить
• Беспроцентная рассрочка: Получите свою
квартиру без лишних процентов • Ипотека:
Выберите подходящую программу: Семейная
ипотека 6%, военная ипотека, базовая
ипотека со сниженной ставкой • Траншевая
ипотека - оплачивайте квартиру поэтапно •
Наличными • Материнский капитал —
используйте средства материнского
капитала в качестве первоначального взноса
• Покупка с выделением детских долей —
обеспечьте своим детям собственные доли в
новой квартире • Трейд - ин, обменяйте свою
старую квартиру на новую (индивидуальные
условия) Работаем по 214-ФЗ Договор
долевого участия оформляется в полном
соответствии с Федеральным законом 214-

Ф3. Денежные средства хранятся на эскроу





Move.ru - вся недвижимость России