

СК БУЛАТ, СК БУЛАТ

79809002041

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

9 287 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

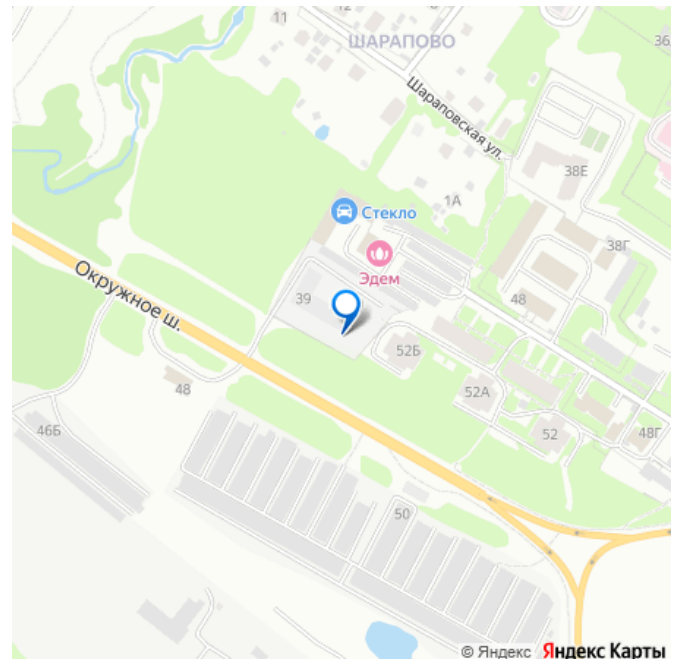
12.5 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

3-комнатная квартира 73,7 м² с отделкой White Box в «Доме на Окружном» от застройщика СК Булат. Особенности квартиры Просторная 3-комнатная квартира площадью 73,7 м² с современной планировкой: • Кухня 12,5 м² • Спальни 17,0 м², 16,9 м², 11,4 м² • Прихожая 9,6 м² • Санузел раздельный: ванная 2,7 м², туалет - 1,5 м² • Просторная лоджия 4,2 м² Квартира располагается в 5-ти этажной секции с лифтом (в подъезде всего 10 квартир - по 2 на этаже). Панорамное остекление лоджии, окна выходят во двор и на парк. Отделка квартиры Квартира передаётся с отделкой White Box - это оптимальное решение для тех, кто хочет сэкономить время и ресурсы на черновые работы. В квартире выполнено: • Пол подготовлен к укладке напольного покрытия • Выровнены стены по маякам и подготовлены под обои или под покраску • Подведены все инженерные коммуникации • Установлены радиаторы • Электрический щиток заведен в квартиру • Установлена качественная входная дверь с надежным биометрическим замком Вы получаете «чистый лист» — готовую основу для финишной отделки без дополнительных затрат. О доме «Дом на Окружном» - это современный дом из керамического кирпича с закрытой благоустроенной территорией. Основные характеристики: • Переменная этажность: 6, 8 и 5 этажей • Материал стен: керамический камень • Фасад: клинкерный

керамический кирпич лимитированной серии
BRAER PRO, баварская кладка ЛСР •

Современные, тихие, скоростные лифты •

Немецкие окна с усиленным металлическим
каркасом и двухкамерными стеклопакетами.

Снаружи окна графитового цвета с
бронзированным стеклом • Подъезды с

дизайнерской отделкой • Автономная

крышная газовая котельная - низкие

коммунальные платежи Территория

комплекса: • Закрытая дворовая территория

• Современная детская и спортивная

площадка • Озеленение, зоны отдыха •

Велопарковки • Видеонаблюдение, система

доступа через Face ID или мобильное

приложение • Большое количество

парковочных мест (87 мест на 82 квартиры)

Инфраструктура: • Рядом гипермаркет

«Лента», ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 26,

детские сады, поликлиника, областная

детская больница • Удобный выезд на

основные городские магистрали: Окружное

шоссе, Пошехонское шоссе, ул. Возрождения

• Остановка общественного транспорта в

пешей доступности • Рядом с домом

запланировано благоустройство нового

линейного парка площадью 20 Га Как купить:

• Беспроцентная рассрочка: Получите свою

квартиру без лишних процентов • Ипотека:

Выберите подходящую программу: Семейная

ипотека 6%, военная ипотека, базовая

ипотека со сниженной ставкой • Траншевая

ипотека - оплачивайте квартиру поэтапно •

Наличными • Материнский капитал —

используйте средства материнского

капитала в качестве первоначального взноса

• Покупка с выделением детских долей —

обеспечьте своим детям собственные доли в

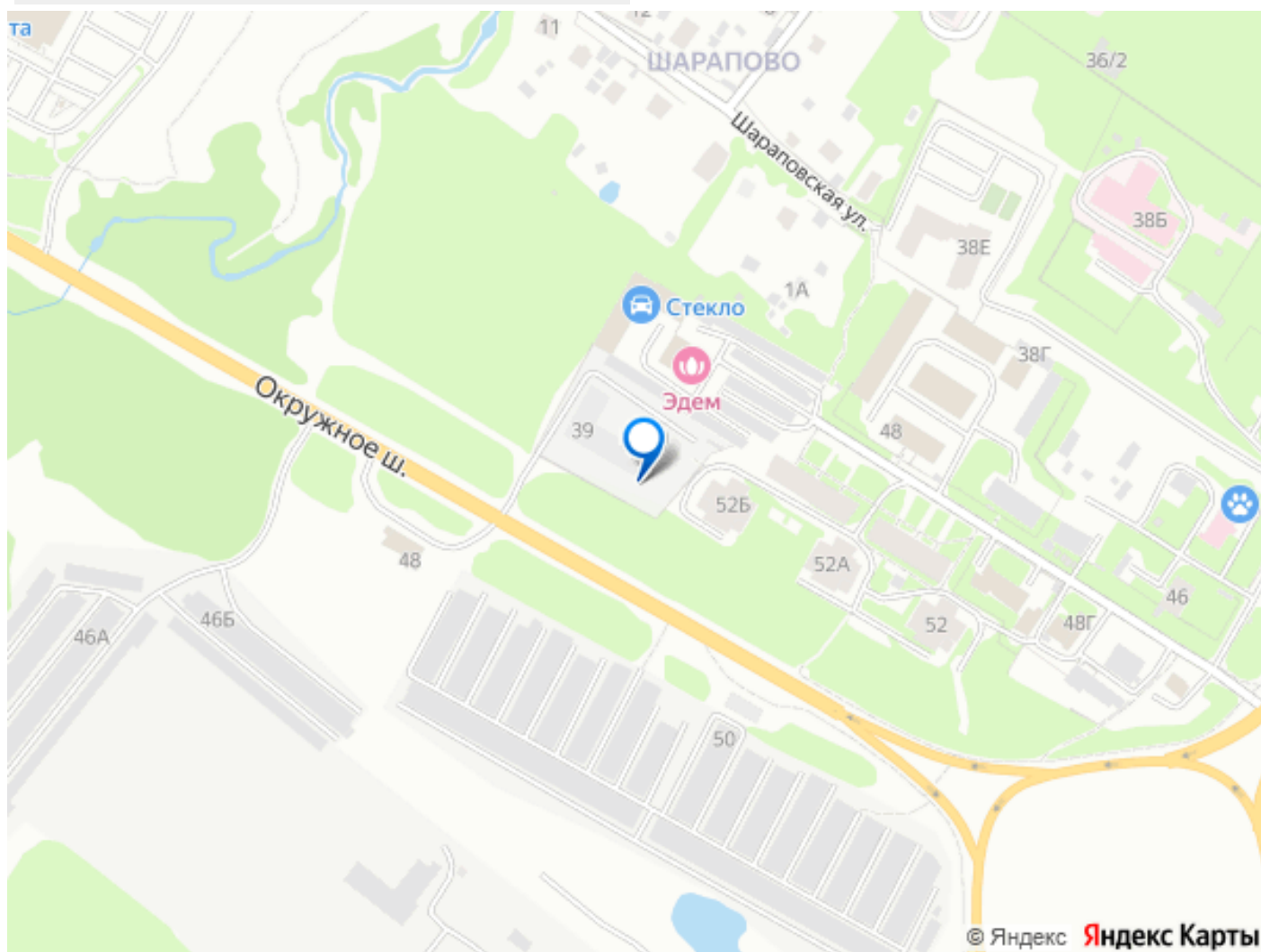
новой квартире • Трейд - ин, обменяйте свою

старую квартиру на новую (индивидуальные

условия) Работаем по 214-ФЗ Договор

долевого участия оформляется в полном соответствии с Федеральным законом 214-ФЗ. Денежные средства хранятся на эскроу





Move.ru - вся недвижимость России