

Наталья, Риелтор

89251234567

Создано: 23.01.2026 в 02:41

Обновлено: 23.01.2026 в 02:41

Вологодская область, Вологда, ул.

Молодежная, стр. 3

7 990 000 ₽

Вологодская область, Вологда, ул. Молодежная, стр. 3

Улица

[улица Молодежная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

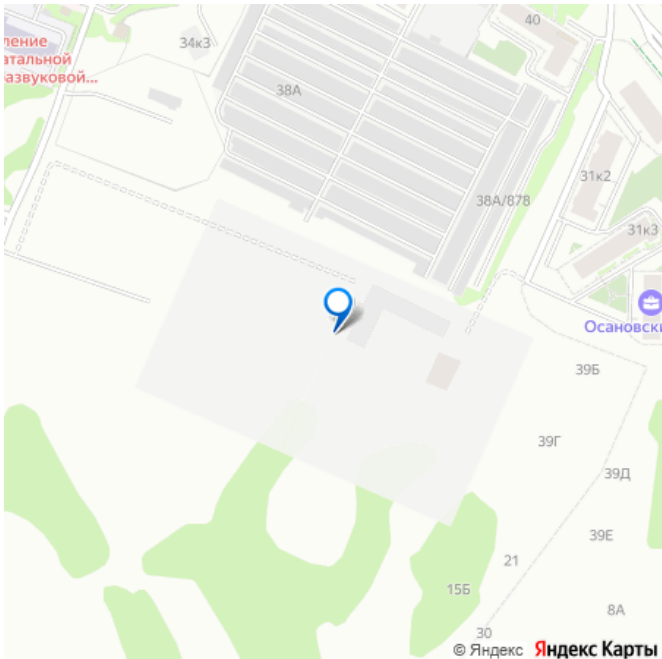
да

Описание

Сдача дома планируется в июне 2026 года!!!

Семейная ипотека 4,6% ПРОДАЖА ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА! БЕЗ КОМИССИЙ И ДОПЛАТ! В
продаже очень удобная евро -

для заметок

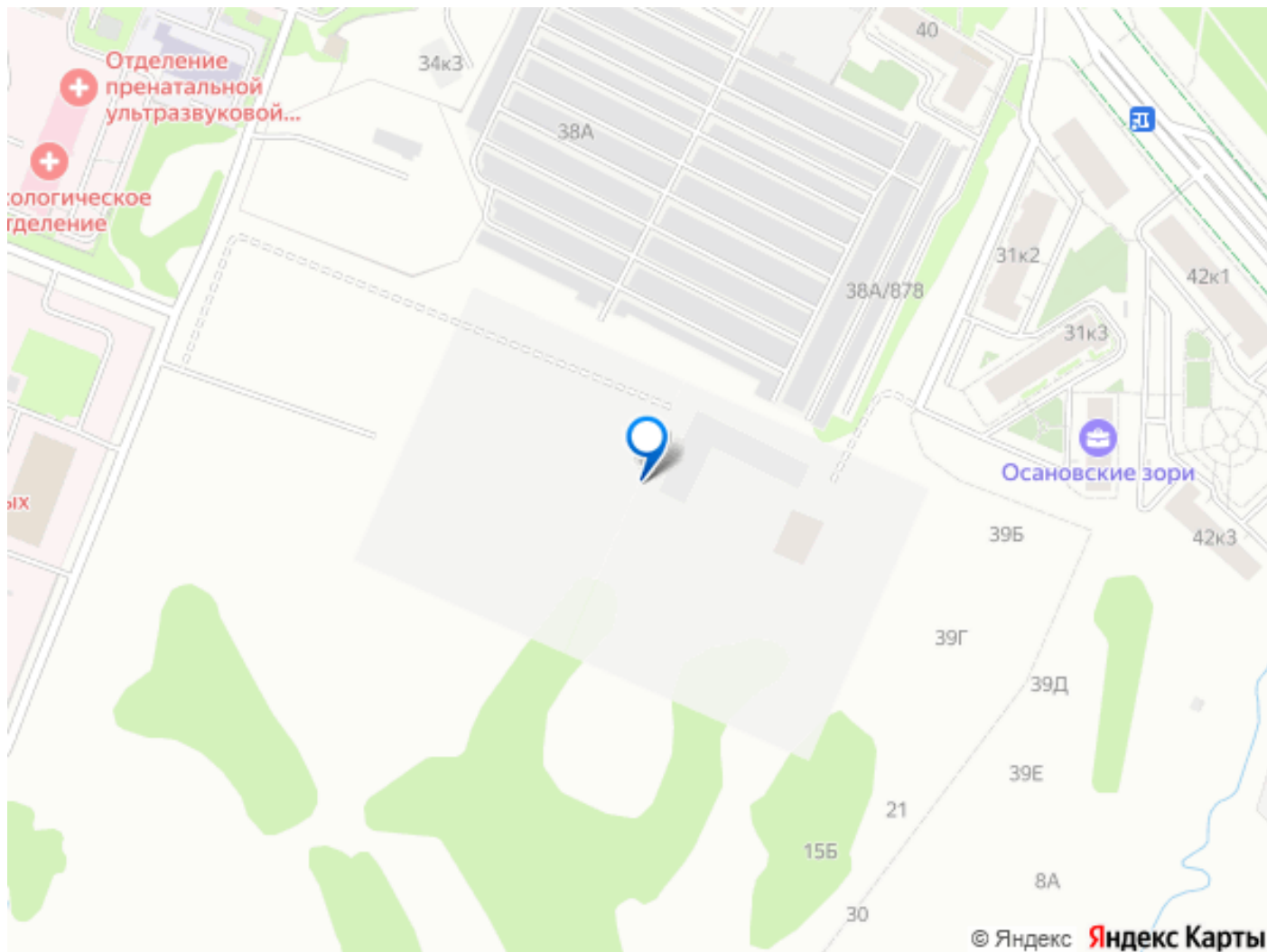


четырехкомнатная квартира 77,3 кв.м в
девятиэтажной секции дома разной
этажности (7-9 этажей) из теплого
керамического кирпича. Кухня-столовая 17,3
кв.м с выходом на огромную застекленную
лоджию, три жилые комнаты правильной
почти квадратной формы 11,3 кв.м, 12,9 кв.м,
15,8 кв.м соответственно. Раздельный
сан.узел и очень функциональная прихожая с
возможностью организации большой системы
хранения и грязной зоны. Квартира
находится на 1 этаже. Но это совершенно не
минусы, это плюсы: - Вы не тратите время на
ожидание лифта. - Нет соседей снизу -
отсутствует лишний шум. - Легко занести
мебель и технику, а также вынести что-то
громоздкое и тяжелое. - Пожилым людям
удобнее выходить из дома. Квартира
находится в ЖК «Династия». Жилой комплекс
расположен в привлекательном для
вологжан районе Бывалово. Будет состоять
из 10 домов. Первый дом сдан - стройная 12-
этажная башня, всего 55 квартир - почти
клубный дом! Второй дом - переменной
этажности (7-9 этажей), срок сдачи -июнь
2026г. Работа идет полным ходом! Что
внутри? Черновая отделка, но стены уже
ровные (штукатурка улучшенная известково-
цементная!), на полу - полусухая стяжка.
Центральное отопление, пластиковые откосы
и подоконники, даже унитаз и раковина со
смесителем на кухне уже будут! Балконы и
лоджии застеклены стеклопакетами с ПВХ-
профилем. Разводка электричества с
розетками и выключателями - все для вашего
комфорта. А двор? «Двор без машин»!
Парковок вокруг дома - на всех хватит (133
места!). Подъезды дома - сквозные, с
колясочными. Лифт поднимается прямо с
нулевого этажа. Вход бесступенчатый -
удобно для всех! Фишка 12-этажки -

огромные двухметровые часы с подсветкой на фасаде! Еще и верхняя часть дома будет подсвечиваться по периметру – красота! Квартиры на любой вкус – от уютных компактных студий до просторных трешек. Ипотека (в том числе семейная!), рассрочка – подберем вариант для каждого! А в будущем рядом построят школу и детский сад! - Рядом Осановская Роща - островок живой природы в большом городе! Чистый воздух и пение птиц! Ведутся работы по реконструкции рощи — устройство разновозрастных зон отдыха, мест для прогулок и занятий спортом, зона барбекю, предусмотрена территория для выгула животных, велосипедные дорожки, очищение и облагораживание пруда. - В шаговой доступности с жилыми домами расположены три детских сада, две школы. - В 2024 году на улице Поэта Романова построена новая взрослая поликлиника, рассчитанная на 30 тысяч человек.-







Move.ru - вся недвижимость России