

Создано: 08.02.2026 в 02:40

Обновлено: 12.02.2026 в 03:16

<https://vologda.move.ru/objects/9289157500>

Елена, ООО «Свайные фундаменты»

**89251234567**

**Вологодская область, Вологда, ул.  
Гоголя, 42**

**11 214 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, ул. Гоголя, 42

Улица

[Гоголя переулок](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

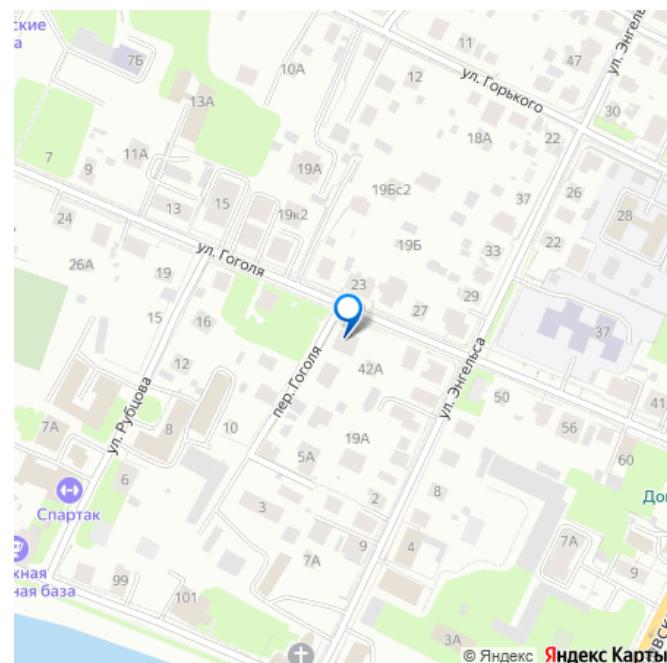
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



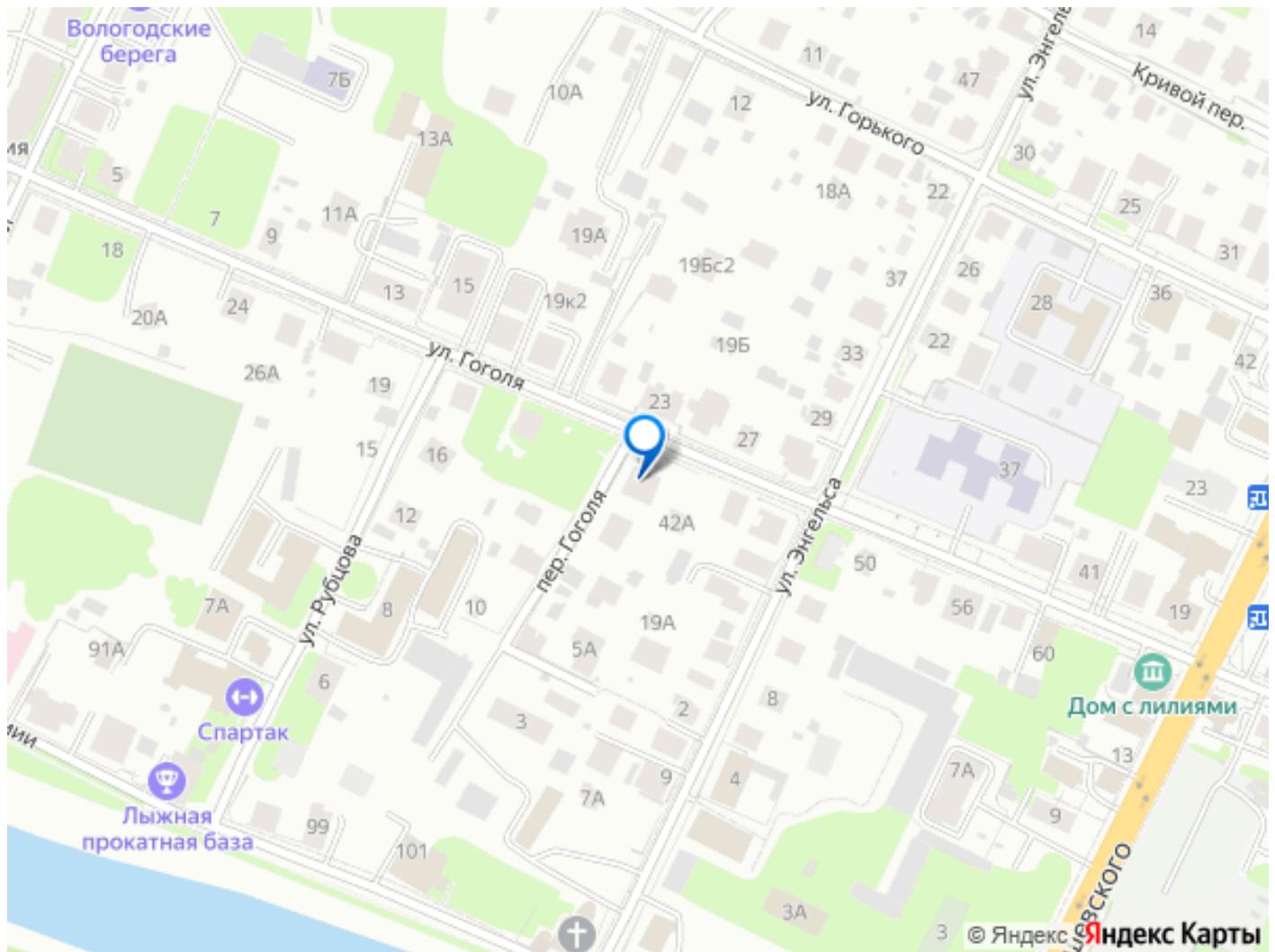
### Описание

Подходит под льготную ипотеку!  
Новый, готовый, кирпичный дом комфорт  
класса с поквартирным газовым  
отоплением, что обеспечивает возможность

самостоятельно регулировать температуру в помещении, а так же низкие коммунальные платежи! Совершенно уникальная возможность стать владельцем жилья в историческом центре города, красивом, живописном месте, где расположена исключительно малоэтажная застройка, это создает ощущение уюта и спокойствия, что особенно ценно в городской среде, а так же придает особый шарм и престиж. Рядом набережная реки Вологда, прекрасное место для пеших прогулок летом и для катания на лыжах зимой, отсюда открывается очень красивый вид на Вологодский Кремль) В доме всего 12 трехкомнатных квартир площадью от 66 до 83 метров. Огороженная территория В качестве дорожного покрытия используется брусчатка Имеется большая парковка(примерно на 16 машин) В квартирах установлены видеодомофоны Горизонтальная система отопления Усиленная входная дверь фирмы Торекс Качественные стеклопакеты 70 профиль Два санузла Высокие потолки Балкон не застеклен В пешей доступности школы, детские сады, медицинские и спортивные учреждения, магазины, кафе и рестораны, а так же культурные достопримечательности нашего города. Просмотры в любое время, но по предварительной договоренности







Move.ru - вся недвижимость России