

Создано: 27.09.2025 в 15:49

Обновлено: 05.12.2025 в 10:41

<https://vologda.move.ru/objects/9285282048>

Светлана Постникова, Олимп

79814300375

Вологодская область, Вологда, улица Яшина, 3А

9 900 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Яшина, 3А

Улица

[улица Яшина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.8 м²

Площадь кухни

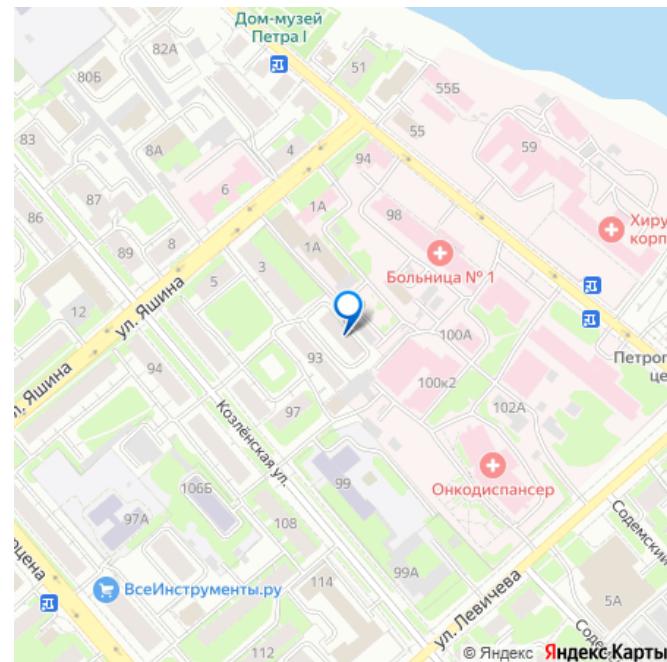
14.5 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1797031. Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по индивидуальному проекту, расположенная в самом центре города. - Планировка и характеристики: Квартира находится на втором этаже, все три комнаты правильной геометрической формы, просторные и изолированные. Большие окна обеспечивают отличное естественное освещение.

Просторная кухня площадью 12,6 м?.

Коридор 11.2 м² - Санузел: Совмещённый, достаточно просторный - 5,3 м², вмещает ванну, раковину, унитаз и стиральную машину, при необходимости можно разместить ещё и сушильную машину. -

Состояние квартиры: Изначально выполнен

качественный ремонт, который сейчас

требует лёгкого обновления. - Дом и

инфраструктура: Дом кирпичный, построен по индивидуальному проекту, с собственным ТСЖ, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Расположен в районе с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, детские сады, школы, учебные заведения, дополнительные

образовательные учреждения. - Транспорт и

окружение: Отличное транспортное

сообщение с другими районами города.

Рядом находится Набережная для прогулок и

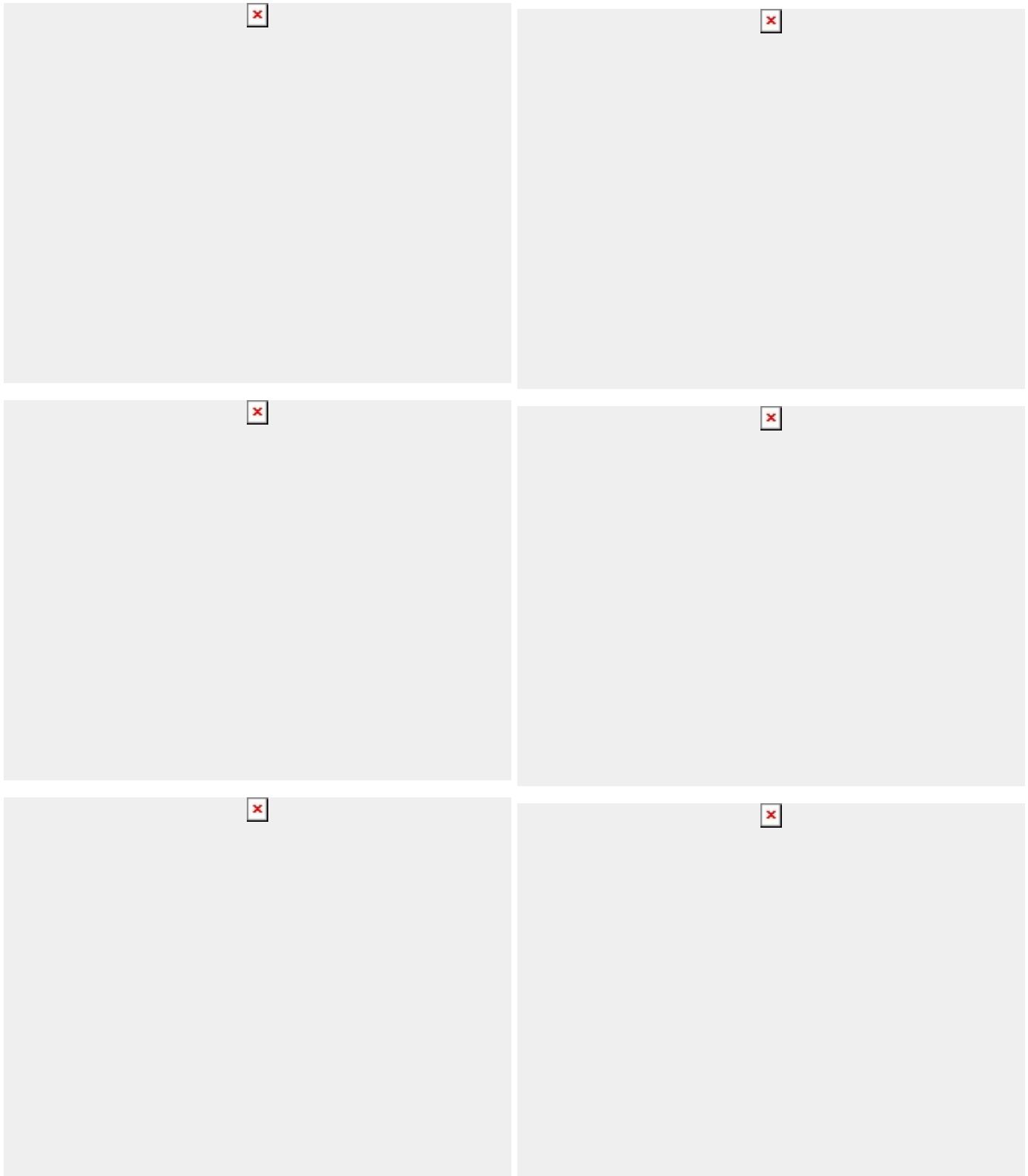
бульвар Пирогова с уютной прогулочной

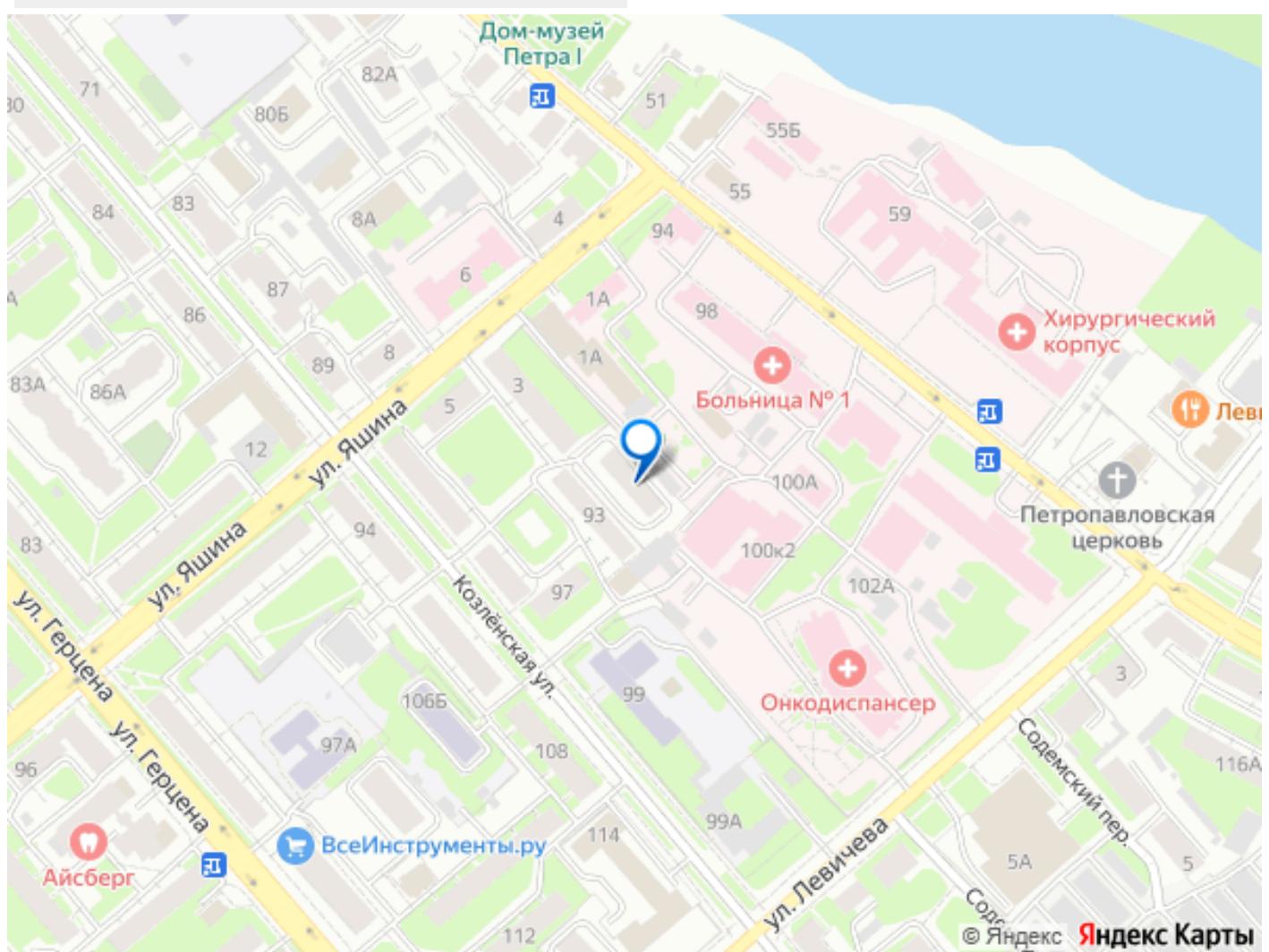
зоной. - Парковка и безопасность: Дом

расположен на закрытой территории с

парковочными местами для жителей, что

гарантирует комфорт и безопасность. Эта квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, удобное расположение и развитую городскую инфраструктуру.





Move.ru - вся недвижимость России