

🕒 Создано: 06.06.2025 в 10:33

Обновлено: 05.12.2025 в 09:52

Михаил Щукин, ГАРАНТИЯ

79114400562

**Вологодская область, Вологда, улица
Энгельса, 71Б**

10 212 500 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Энгельса, 71Б

Улица

[улица Энгельса](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

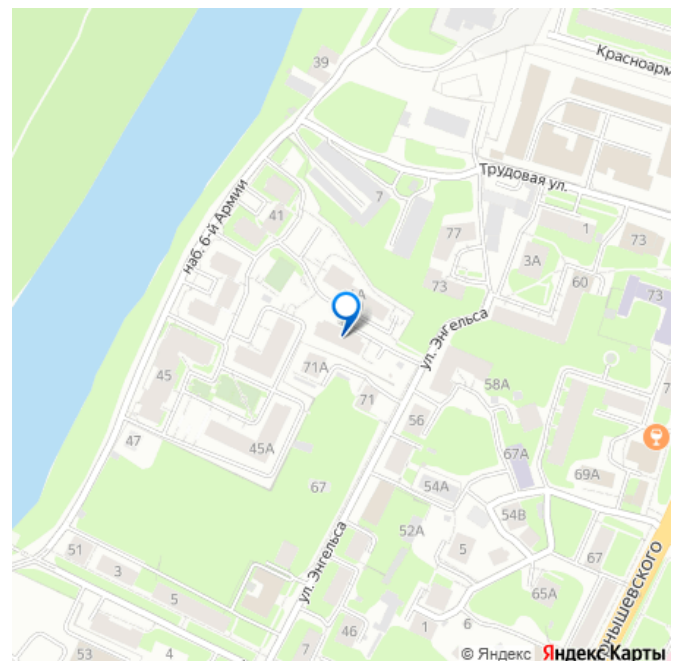
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 106968067 Подходит под семейную и все другие льготные программы ипотеки!

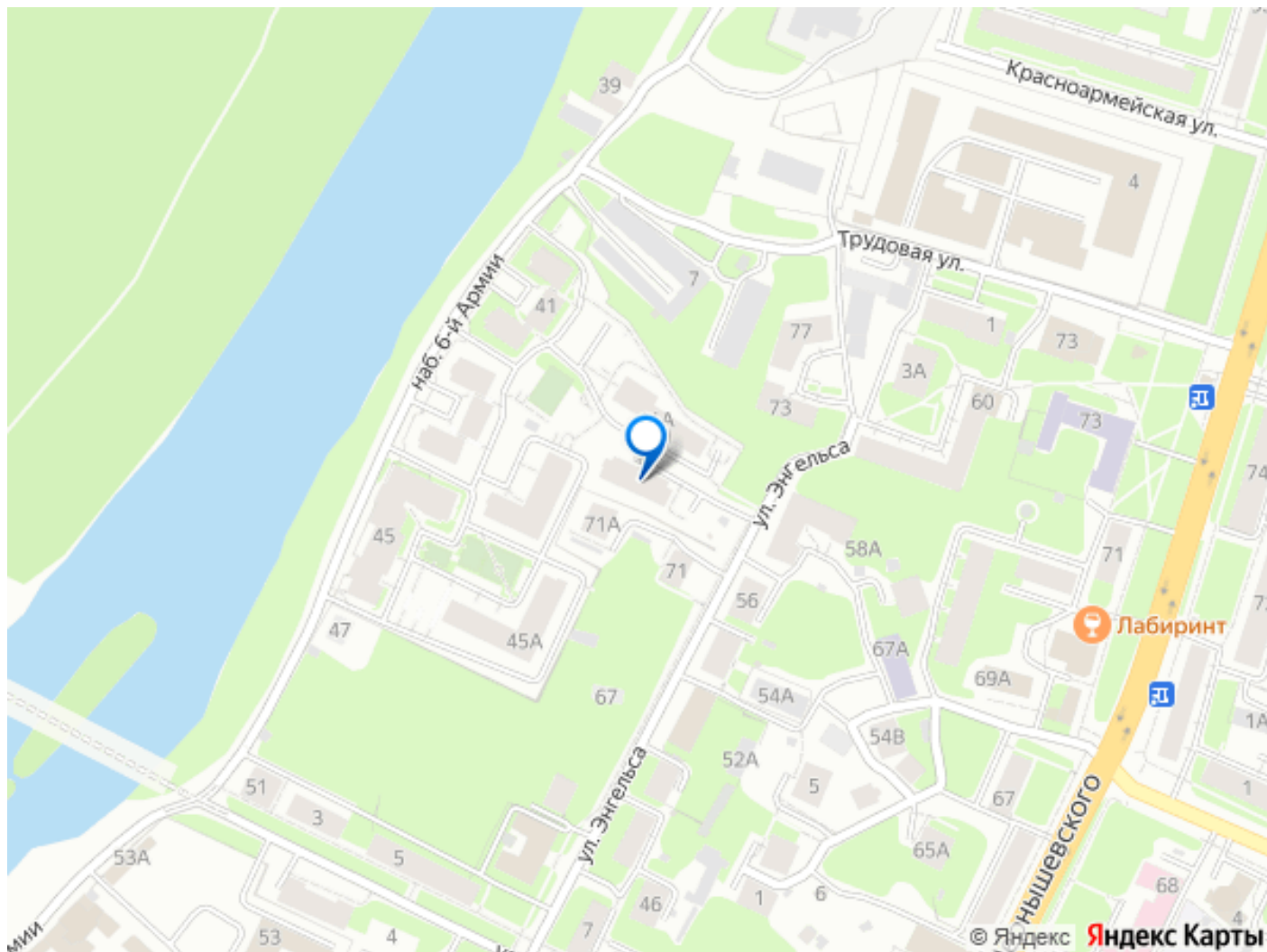
Полноценная трехкомнатная с прекрасной, функциональная планировкой, на три стороны. Новый кирпичный дом в элитном жилом комплекс «Французский квартал», на берегу реки. В доме 3 этажа и всего 20 квартир. 3 квартиры на площадке.

Индивидуальное газовое отопление позволит не переплачивать за коммуналку. Высокие потолки 2.80 м. Полноценный санузел +дополнительный туалет с умывальником.

Очень удобная прихожая. Возможность сделать тамбур перед квартирой. Планировка квартиры имеет большой потенциал и позволит проявить вашу индивидуальность.

Можно легко перепланировать в 4-хкомнатную. В жилом комплексе: Закрытая, ухоженная территория, с зелеными насаждениями, создает спокойную почти загородную обстановку. Зоны отдыха со скамейками. Большое количество детских и игровых спортивных площадок. Район уже имеет сложившуюся инфраструктуру и транспортную доступность, но и бурно развивается. Строятся новые дома, мост через реку. Это способствует росту рыночной стоимости жилья. Торг возможен! Звоните что бы узнать подробности или договориться о показе.





Move.ru - вся недвижимость России