

🕒 Создано: 14.07.2025 в 22:59

Обновлено: 09.12.2025 в 09:59

Михаил Щукин, ГАРАНТИЯ

79114400562

**Вологодская область, Вологда, улица
Энгельса, 71Б**

10 200 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Энгельса, 71Б

Улица

[улица Энгельса](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

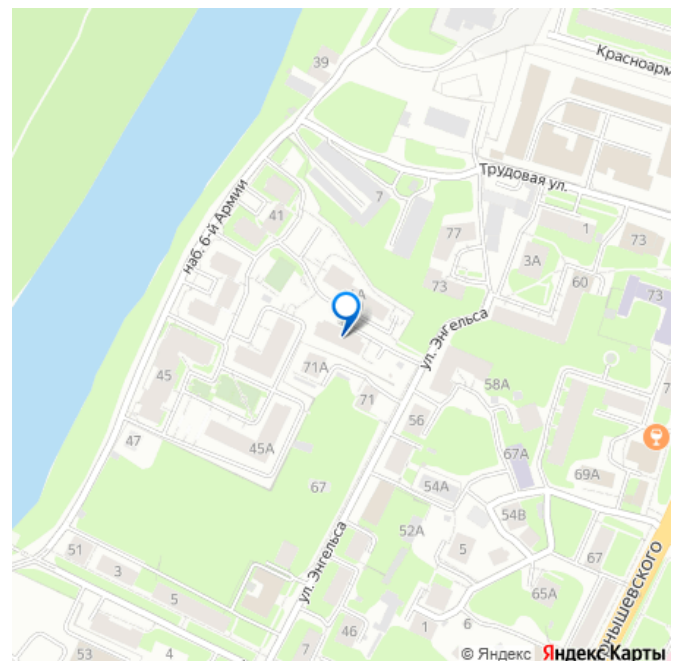
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

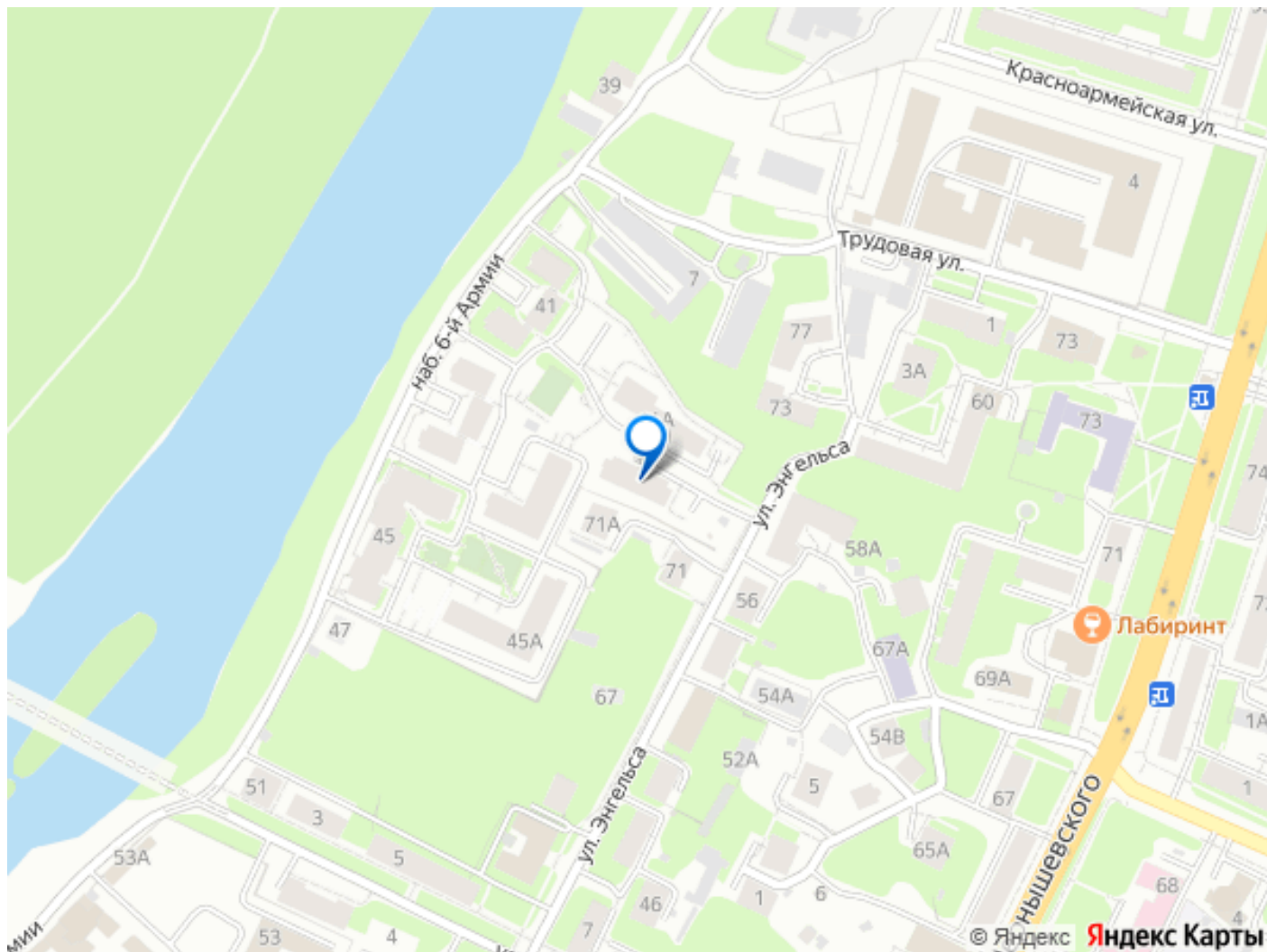
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 110702275 Подходит под льготные программы ипотеки! Полноценная трехкомнатная с прекрасной, функциональная планировкой, на три стороны. Новый кирпичный дом в элитном жилом комплексе «Французский квартал», на берегу реки. В доме 3 этажа и всего 20 квартир. 3 квартиры на площадке. Индивидуальное газовое отопление позволит не переплачивать за коммуналку. Высокие потолки 2.80 м. Полноценный санузел +дополнительный туалет с умывальником. Очень удобная прихожая. Возможность сделать тамбур перед квартирой. Планировка квартиры имеет большой потенциал и позволит проявить вашу индивидуальность. Можно легко перепланировать в 4-хкомнатную. В жилом комплексе: Закрытая, ухоженная территория, с зелеными насаждениями, создает спокойную почти загородную обстановку. Зоны отдыха со скамейками. Большое количество детских и игровых спортивных площадок. Район уже имеет сложившуюся инфраструктуру и транспортную доступность, но и бурно развивается. Строятся новые дома, мост через реку. Это способствует росту рыночной стоимости жилья. Торг возможен! Звоните что бы узнать подробности или договориться о показе.





Move.ru - вся недвижимость России