

Создано: 15.10.2024 в 16:15

Обновлено: 09.12.2025 в 17:55

<https://vologda.move.ru/objects/9264535666>

Михаил Щукин, ГАРАНТИЯ

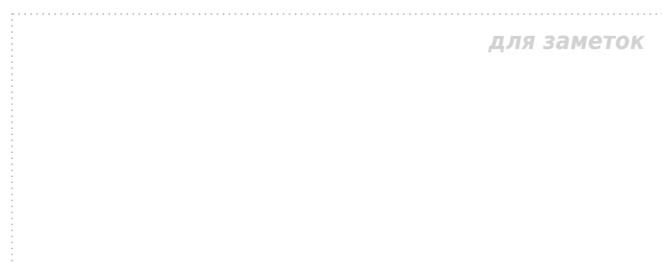
**79114400562**

**Вологодская область, Вологда,  
Медуницинская улица, 11**

**6 790 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Медуницинская улица, 11

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

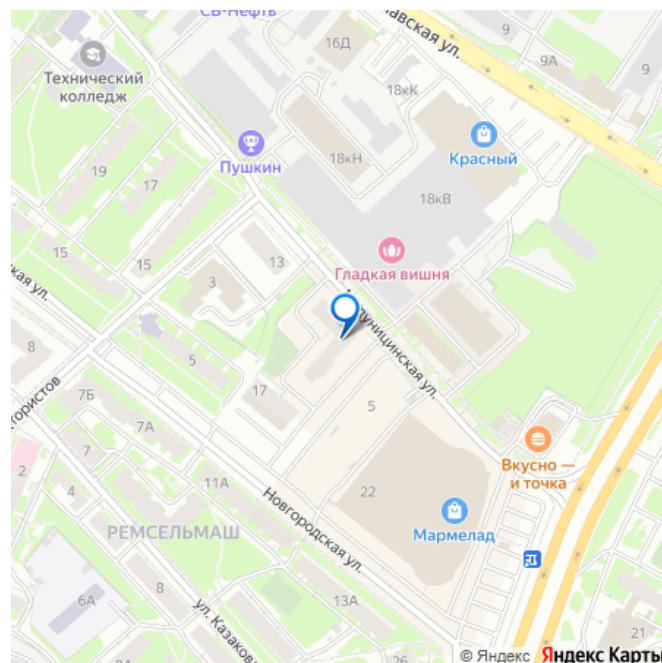
14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 76167765 Возможна ипотека под 12,25%!

Внимание отличное предложение как для инвесторов так и для тех кто ищет просторное жильё, в удобном для проживания районе! Новый дом удачно расположен в одном из лучших районов.

Рядом крупнейший в городе ТЦ «Мармелад».

Так как квартира расположена на 1-м этаже, ее можно использовать как в текущем статусе, так и перевести в нежилое назначение. Прекрасная локация квартиры в доме позволяет сделать отдельный вход.

Возможна перепланировка без ограничений так как в квартире нет несущих стен.

Планировка квартиры самая удобная, с изолированными комнатами, на две стороны.

Просторная кухня - около 15 м. Три изолированные комнаты. Раздельный санузел. Просторная ванная комната.

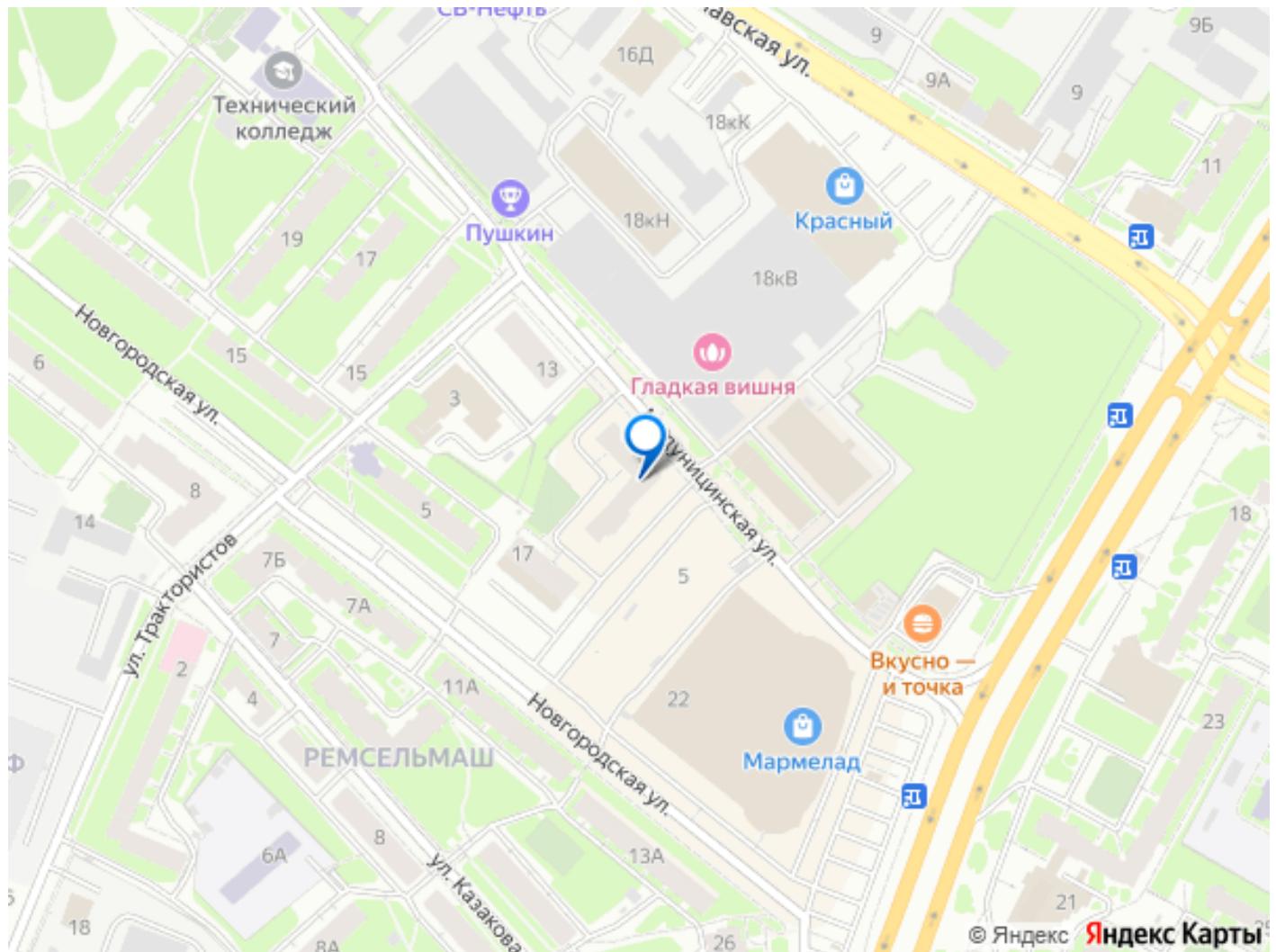
Огромная лоджия. Высокие потолки -2.80 м.

Во дворе дома большая детская площадка.

Просторная парковка вынесена из двора.

Звоните! Оперативно покажу квартиру в любое время. Максимально быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России