

Создано: 03.10.2025 в 12:13

Обновлено: 04.12.2025 в 12:05

**Вологодская область, Вологда,  
набережная 6-й Армии, 43А**

**13 200 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, набережная 6-й Армии, 43А

## Квартира

Количество комнат



Высота потолков

3

Площадь кухни

2.7 м

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

82.2 м<sup>2</sup>

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

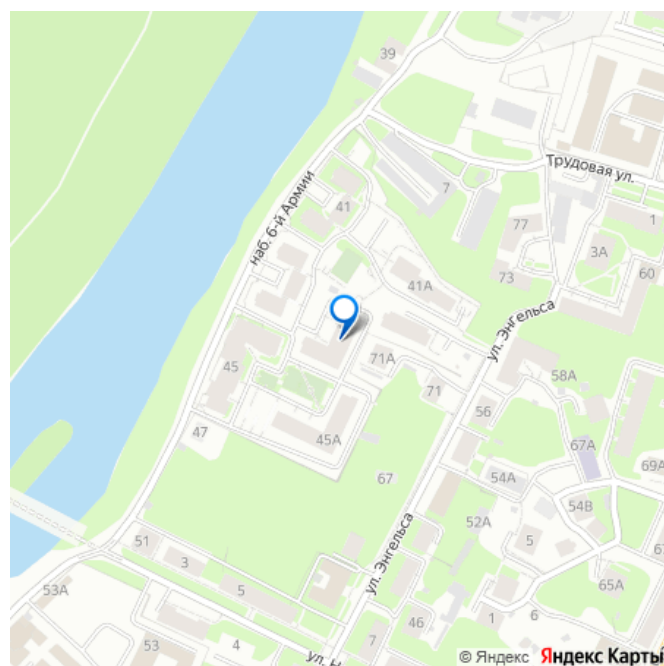
Покупка в ипотеку

<https://vologda.move.ru/objects/9285476828>

**Светлана Александровна Бартеньева,  
Этажи Вологда**

**79110456391**

для заметок



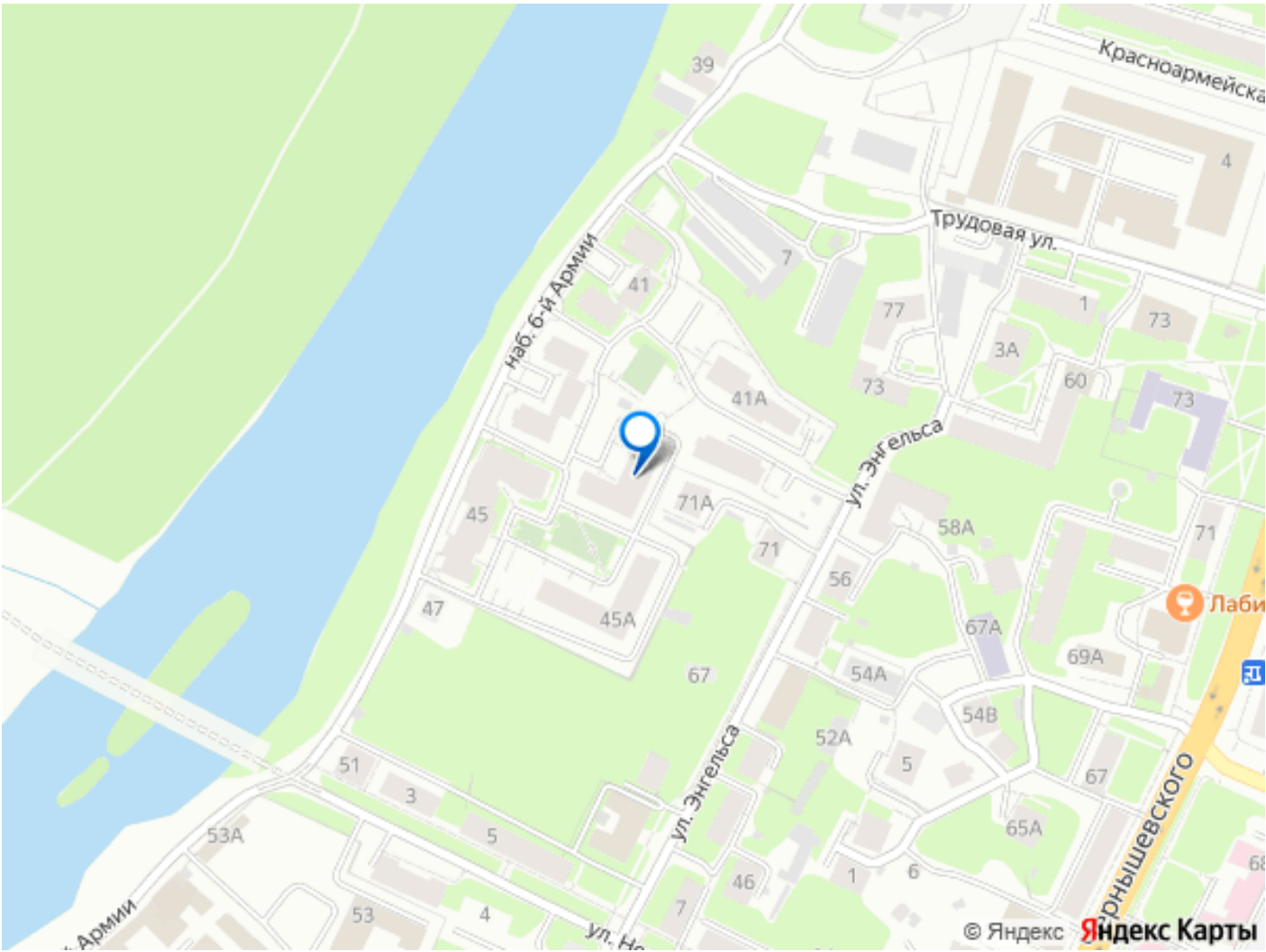
возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира в «Французском квартале» — ваш идеальный дом! Предлагаем уникальную возможность приобрести квартиру в одном из самых живописных и архитектурно привлекательных районов Вологды — жилом комплексе «Французский квартал», построенном в 2019 году надежным застройщиком ВологдаАгрострой. Комплекс расположен на берегу реки Вологда, где открываются великолепные закаты и рассветы. Малоэтажные дома в едином архитектурном стиле с закрытой территорией обеспечивают безопасность и комфорт жильцов. Территория огорожена металлическим забором, есть детские и спортивные площадки, видеонаблюдение, собственное ТСЖ. Дом построен из качественного керамического кирпича, установлены деревянные окна с двухкамерным стеклопакетом, панорамное остекление лоджии. Квартира расположена на 1 этаже, комнаты на две стороны света — это обеспечивает отличную естественную вентиляцию. Главным преимуществом является индивидуальный газовый котел, который позволяет снизить коммунальные платежи и самостоятельно контролировать температуру в квартире. Общая площадь — 80,2 кв.м. Просторные комнаты, отдельный санузел, высота потолков — 2,7 м. До центра города можно дойти пешком за 10 минут, рядом остановки общественного транспорта (в 5-7 минутах пешком). Вблизи расположены детские сады 45 «Буратино» и 84 «Тополёк»,

школы 11 и 13 им. А. А. Завитухина,  
Вологодский колледж коммерции,  
технологии и сервиса, а также магазины  
«Магнит» и «Макси». Звоните по номеру в  
объявлении или пишите в чат, чтобы  
записаться на просмотр! Если нужно внести  
изменения или подготовить другой формат,  
скажите! Код пользователя: 72251 Номер в  
базе: 9666501





Move.ru - вся недвижимость России