

🕒 Создано: 20.10.2025 в 18:22

🔄 Обновлено: 04.01.2026 в 18:35

**Вологодская область, Вологда, Узкий  
переулок, 37**

**7 990 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Узкий переулок, 37

Улица

[Узкий переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

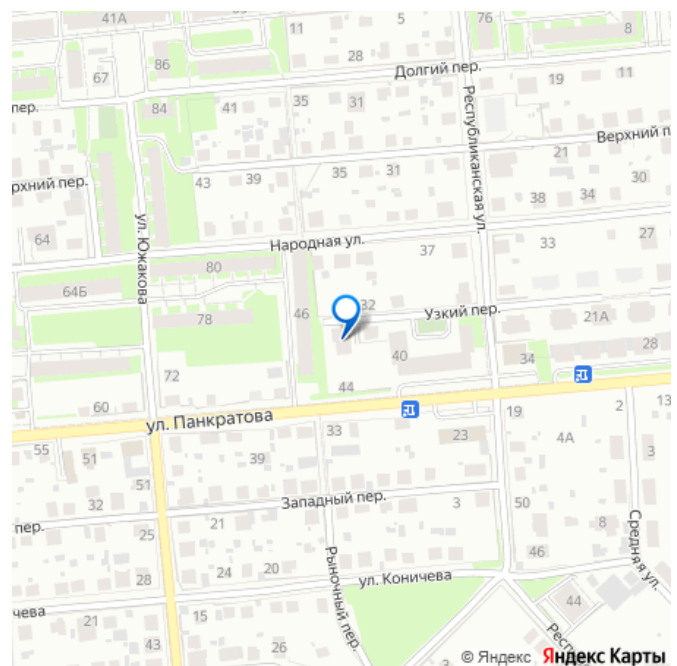
Квартира в новостройке

<https://vologda.move.ru/objects/9285905363>

**Михаил Сергеевич Свитцов, Этажи  
Вологда**

**79814301059**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

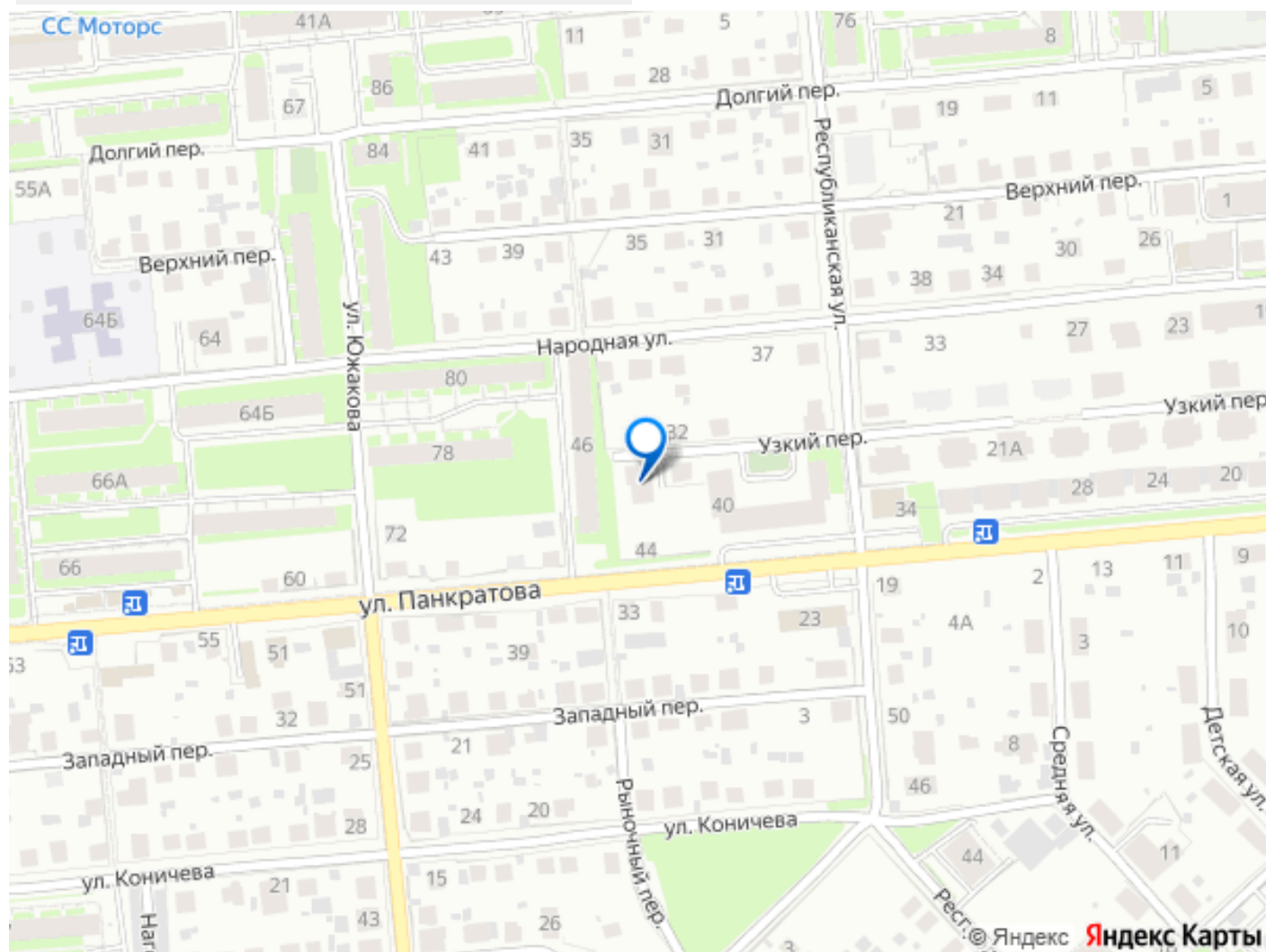
возможна ипотека

## Описание

Продается новая трехкомнатная квартира площадью 82,8 кв. м на первом этаже малоквартирного дома в районе улиц Петина и Панкратова. Планировка функциональна и предусматривает изолированные комнаты, ориентированные на разные стороны света, что обеспечивает эффективное проветривание и хорошую инсоляцию в течение дня. Высота потолков 2,7 метра в сочетании с расширенными оконными проемами и витражной лоджией создает ощущение простора и наполняет пространство большим количеством естественного света. Конструктивные особенности здания включают использование керамического кирпича для возведения стен и перегородок, что обеспечивает высокие показатели прочности, звукоизоляции и долговечности объекта. Жилой комплекс предлагает комфортную среду с крытым паркингом на четыре машины и дополнительной открытой парковкой для жителей и гостей. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся объекты торговли, образования, здравоохранения и общественного питания. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до ключевых магистралей города. Отопление и горячее водоснабжение

организовано за счет газового котла, что  
существенно экономит расходы. Код  
пользователя: 143132 Номер в базе: 10096662





Move.ru - вся недвижимость России