

Создано: 11.02.2026 в 02:41

Обновлено: 13.02.2026 в 03:01

<https://vologda.move.ru/objects/9289482313>

Елена, ООО «Свайные фундаменты»

89251234567

**Вологодская область, Вологда, ул.
Гоголя, 42**

11 886 000 ₽

Вологодская область, Вологда, ул. Гоголя, 42

Улица

[улица Гоголя](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

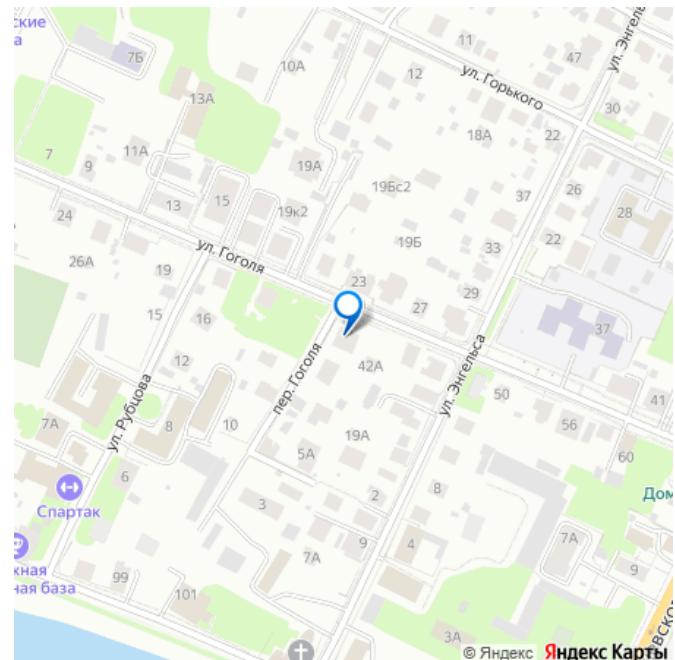
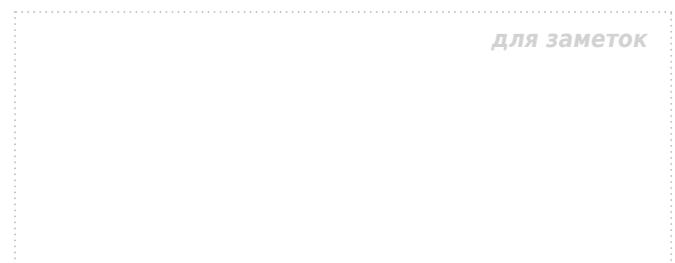
Квартира в новостройке

да

Описание

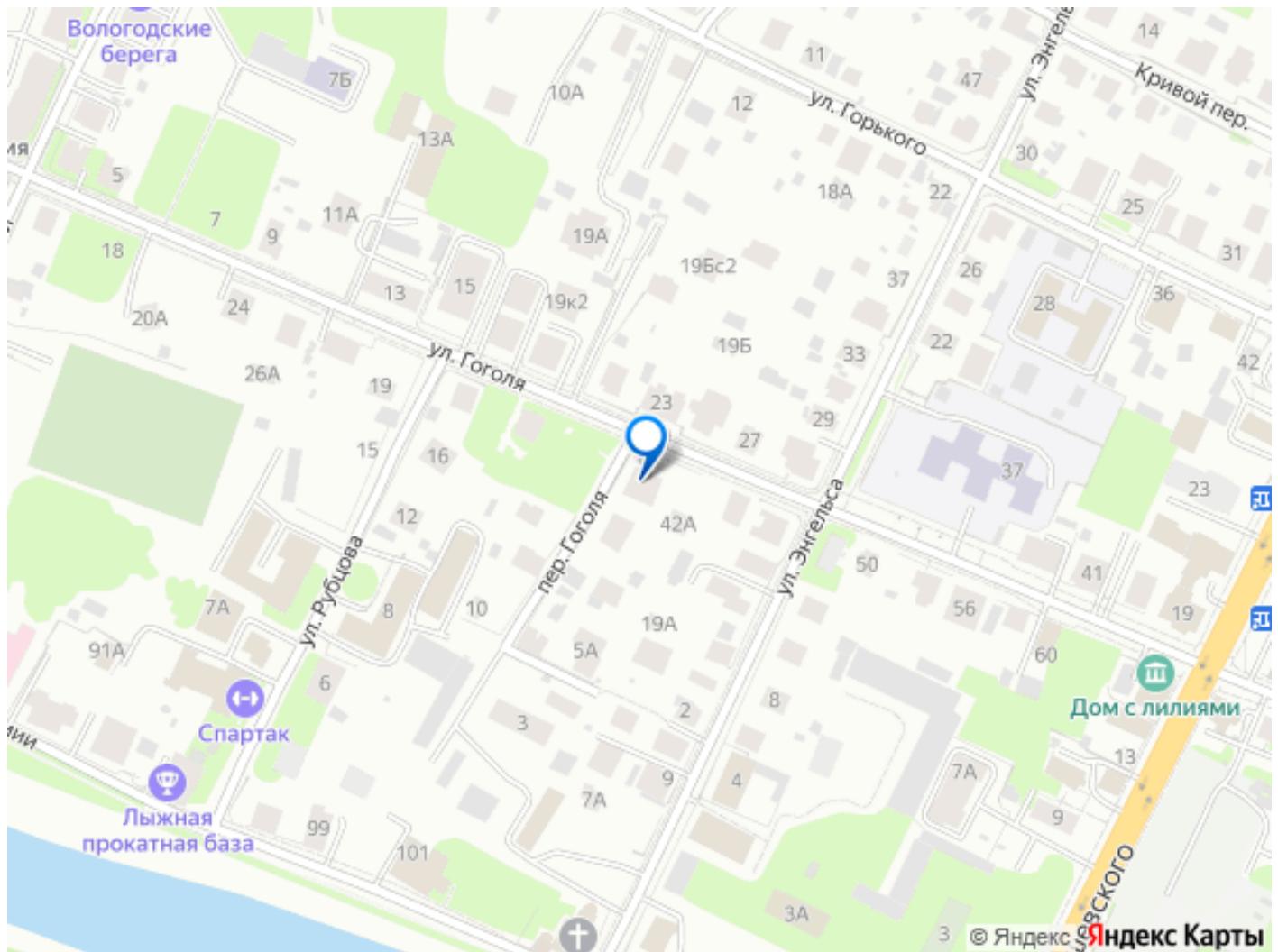
Подходит под льготную ипотеку Можно использовать материнский капитал в качестве первоначального взноса.

Новый, готовый, кирпичный дом комфорт



класса с поквартирным газовым отоплением, что обеспечивает возможность самостоятельно регулировать температуру в помещении, а так же низкие коммунальные платежи! Совершенно уникальная возможность стать владельцем жилья в историческом центре города, красивом, живописном месте, где расположена исключительно малоэтажная застройка, это создает ощущение уюта и спокойствия, что особенно ценно в городской среде, а так же придает особый шарм и престиж. Рядом набережная реки Вологда, прекрасное место для пеших прогулок летом и для катания на лыжах зимой, отсюда открывается очень красивый вид на Вологодский Кремль) В доме всего 12 трехкомнатных квартир разной площади. Огороженная территория В качестве дорожного покрытия используется брусчатка Имеется большая парковка(примерно на 16 машин) В квартирах установлены видеодомофоны Горизонтальная система отопления Усиленная входная дверь фирмы Торекс Качественные стеклопакеты 70 профиль Два сан узла Высокие потолки Инфраструктура района развита и все необходимое в шаговой доступности: школы, детские сады, медицинские и спортивные учреждения, много разных кафе и ресторанов, а так же культурные достопримечательности нашего города. Просмотры в любое время, но по предварительной договоренности





Move.ru - вся недвижимость России