

Создано: 03.10.2025 в 12:09

Обновлено: 15.12.2025 в 17:55

<https://vologda.move.ru/objects/9285460646>

**Наталья Аркадьевна Андоний, Этажи
Вологда**

79815008513

**Вологодская область, Вологда,
Пролетарская улица, 73**

10 200 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Пролетарская улица, 73

Улица

[улица Пролетарская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

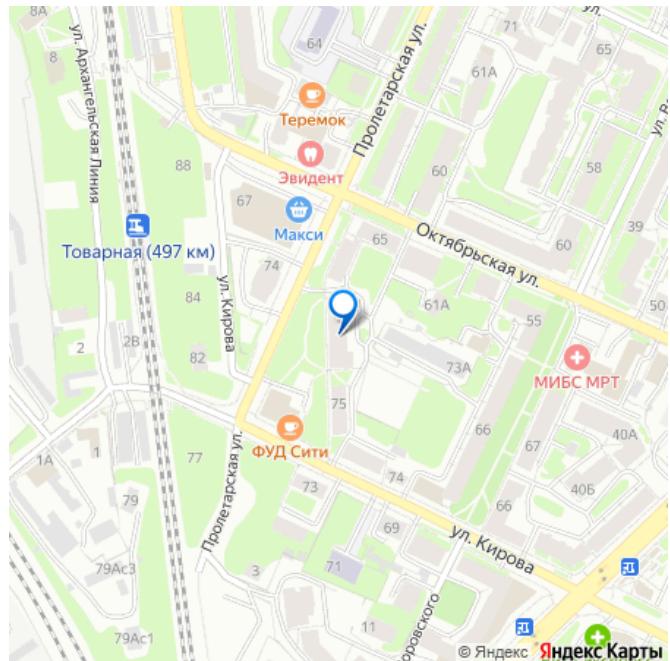
12 м²

Общая площадь

89.5 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

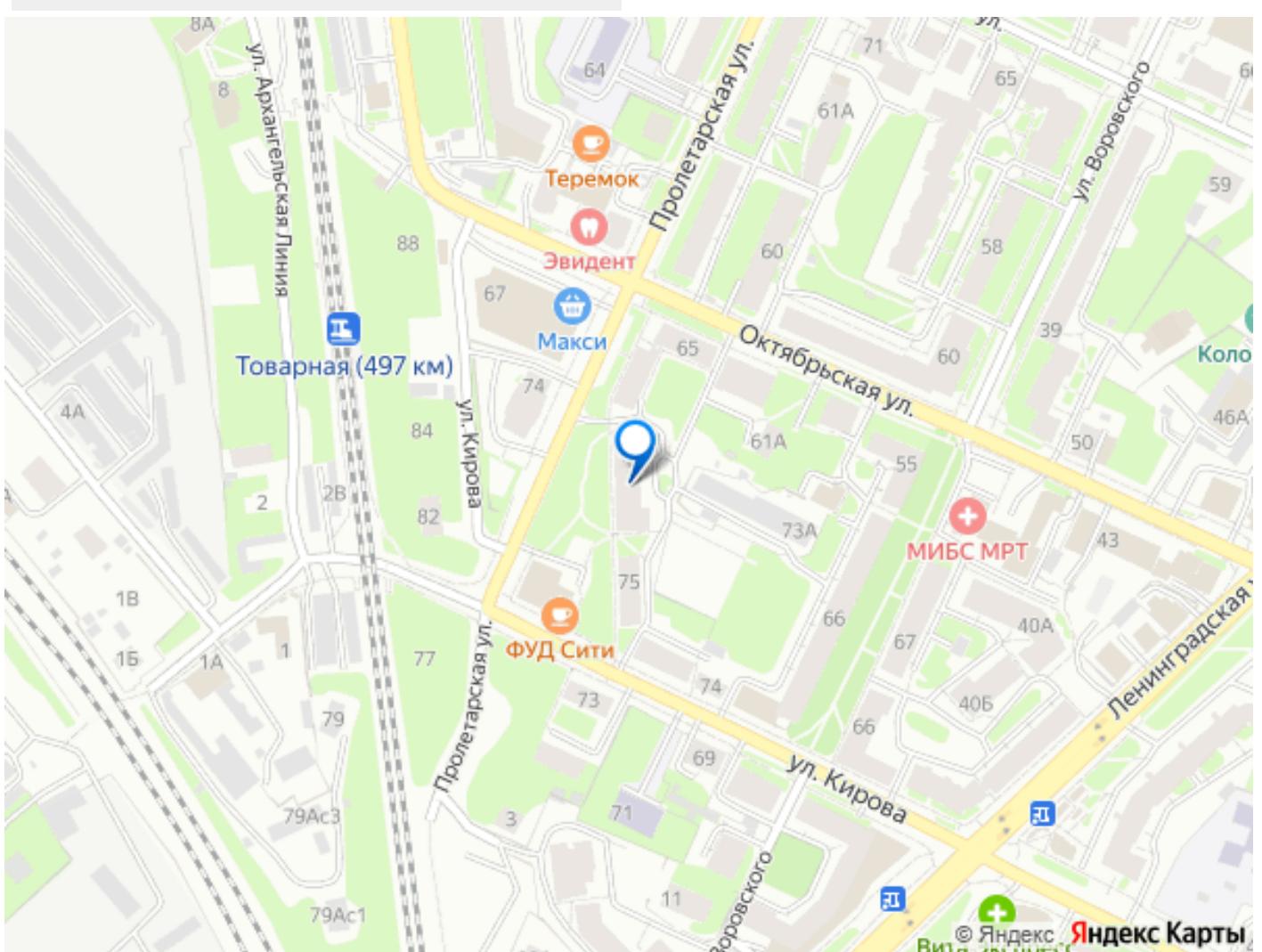
Описание

В продаже просторная светлая 3-х комнатная квартира общей площадью 89,5 кв.м в кирпичном доме надежной сталинской постройки. Высокие потолки 3,2 м, создают пространство, а толстые кирпичные стены способствуют приятному микроклимату в квартире. Зимой очень тепло, а летом прохладно. Отличная планировка с большими изолированными комнатами, просторной кухней, 12 метров и вместительной прихожей. В 2017 году в доме сделан капитальный ремонт, с заменой коммуникаций, окон и дверей в подъездах, ремонтом кровли, подъездов и фасада. Импортный газовый водонагреватель обеспечивает горячую воду круглый год. Есть дополнительная «темная» комната с окном, которую можно переоборудовать в вместительную гардеробную. На этаже также есть индивидуальная кладовка для хранения габаритных сезонных вещей и запасов на зиму. Дом расположен в центральной части города. Исторически сформирована инфраструктура, школы, детские сады, магазины. Остановки общественного транспорта в любой конец города, пешком до центра несколько минут. Рядом парк «врз». Двор очень тихий и зеленый, чуть в стороне от шумных дорог. В доме установлен счетчик на тепло, что

гарантирует низкие коммунальные платежи.

Квартиру можно оформить под офис с
отдельным входом с улицы. Помощь в
получении ипотеки. Звоните! Код
пользователя: 93597 Номер в базе: 9980543





Move.ru - вся недвижимость России