

Создано: 03.10.2025 в 12:54

Обновлено: 03.01.2026 в 12:40

Вологодская область, Вологда, улица
Петина, 4

8 500 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Петина, 4

Улица

[улица Петина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

95.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

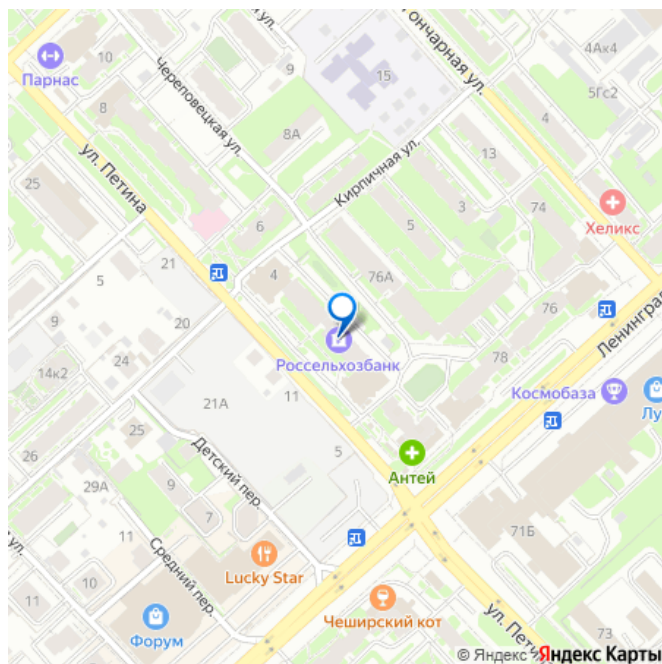
Ремонт

<https://vologda.move.ru/objects/9285460623>

**Юлия Валентиновна Паничева, Этажи
Вологда**

79814279291

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную двухуровневую квартиру, расположенную на 3-ем и 4-ом этажах современного жилого комплекса! Это идеальное место для комфортной жизни, где каждая деталь продумана для вашего удобства. На первом этаже вас встречает просторная кухня площадью 15 м², которая гармонично объединена с уютной лоджией — идеальное пространство для утреннего кофе или вечерних посиделок. Просторная гостиная создаёт атмосферу уюта и тепла, а гостевой санузел добавляет удобства для вас и ваших гостей. Прихожая, оформленная с любовью, встречает вас с первых шагов. На втором этаже расположены две светлые спальни, где вы сможете наслаждаться спокойствием и отдыхом. Совмещённый санузел на этом уровне обеспечивает дополнительный комфорт и функциональность. Квартира выполнена в современном стиле с косметическим ремонтом: установлены энергосберегающие окна Веко и качественный ламинат Таркет, что делает её ещё более привлекательной. Расположение квартиры — это отдельное преимущество! Район с развитой транспортной и социальной инфраструктурой: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Вам не придётся тратить время на поездки, ведь всё необходимое находится рядом. В доме действует собственное ТСЖ, что гарантирует

низкие коммунальные платежи и порядок на территории. Установленные теплосчетчики позволят вам контролировать расходы на отопление. Закрытый двор создаёт атмосферу уюта и безопасности для вас и ваших близких. Квартира построена по немецкой технологии, что обеспечивает высокое качество и долговечность. Она идеально подходит для оформления ипотеки и использования материнского капитала. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 36111 Номер в базе: 236722



