

Создано: 13.10.2025 в 22:13

Обновлено: 04.01.2026 в 16:49

<https://vologda.move.ru/objects/9285705991>

**Ксения Николаевна Савина, Этажи**

**Череповец**

**79114404901**

**Вологодская область, Череповец,  
Первомайская улица, 22**

**9 250 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Первомайская улица, 22

Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)

Улица



[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

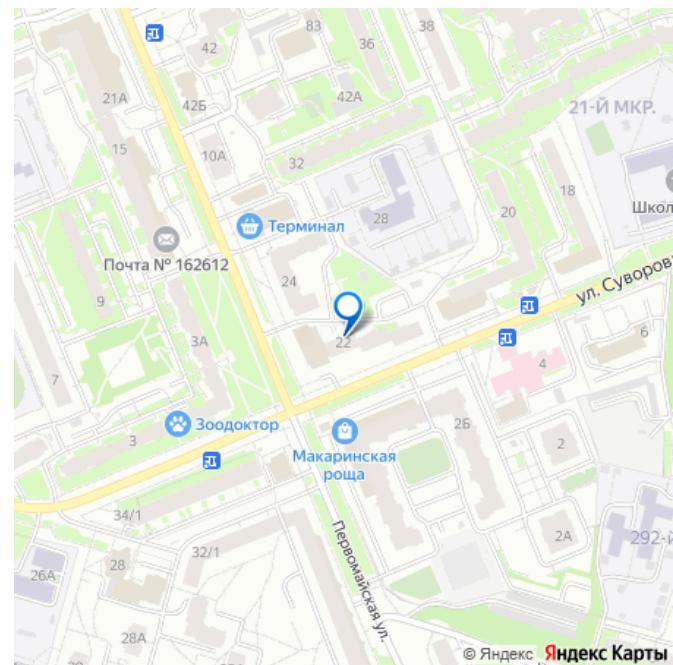
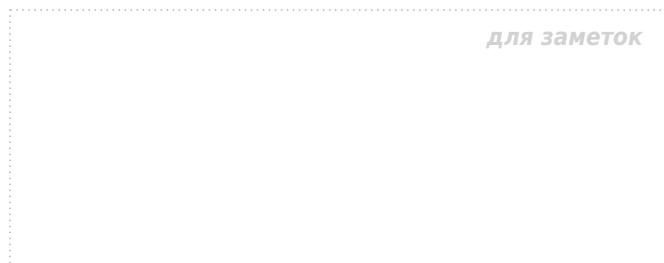
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ищете уникальную квартиру в центре Заягорбского района? Это предложение идеально для вас! Просторная четырехкомнатная квартира общей площадью 102,3 кв.м предлагает каждому члену семьи свое личное пространство в одной из четырех изолированных комнат.

Санузел с джакузи в родительской комнате придаст вашему пребыванию особый комфорт. Просторная кухня с обеденной зоной позволит собрать всю семью за одним столом. Кухонный гарнитур с бытовой техникой фирмы ARISTON, мебель в санузлах и встроенные шкафы делают жизнь в квартире еще более удобной. Солнечная и уютная квартира с интересной планировкой обеспечивает естественное освещение и прохладу благодаря пяти кондиционерам, оставленным вам в подарок. Расположение в самой востребованной части Заягорбского района делает это предложение еще привлекательнее. Все необходимое - от школ и садиков до магазинов и общественного транспорта - находится в шаговой доступности. Это идеальное жилье для тех,

кто ценит уют и комфорт. В квартире установлены стеклопакеты, натяжные потолки, облицованы кафелем стены в санузлах, а также оборудованы полы с подогревом. Радиаторы отопления заменены, в гостиной ламинат, а в остальных помещениях - линолеум. Межкомнатные двери высокого качества добавляют шарма интерьеру. Просторный тамбур на две квартиры позволит удобно хранить велосипеды и коляски. Кровля была капитально отремонтирована в 2023 году, что обеспечивает долговечность и надежность здания. В доме отсутствует газ, но есть электрические плиты, а оплата за услуги начисляется по сниженному тарифу, что делает жизнь еще более выгодной.

Расположение в самой востребованной части Заягорбского района делает это предложение еще более привлекательным. Все необходимое - от детских садов и школ до магазинов и общественного транспорта - находится буквально под боком. Площадь Химиков, множество магазинов и удобная транспортная развязка делают жизнь здесь очень комфортной. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Это идеальное предложение для вашего комфортного будущего. Спешите!

Код пользователя: 250027 Номер в базе:  
2646876



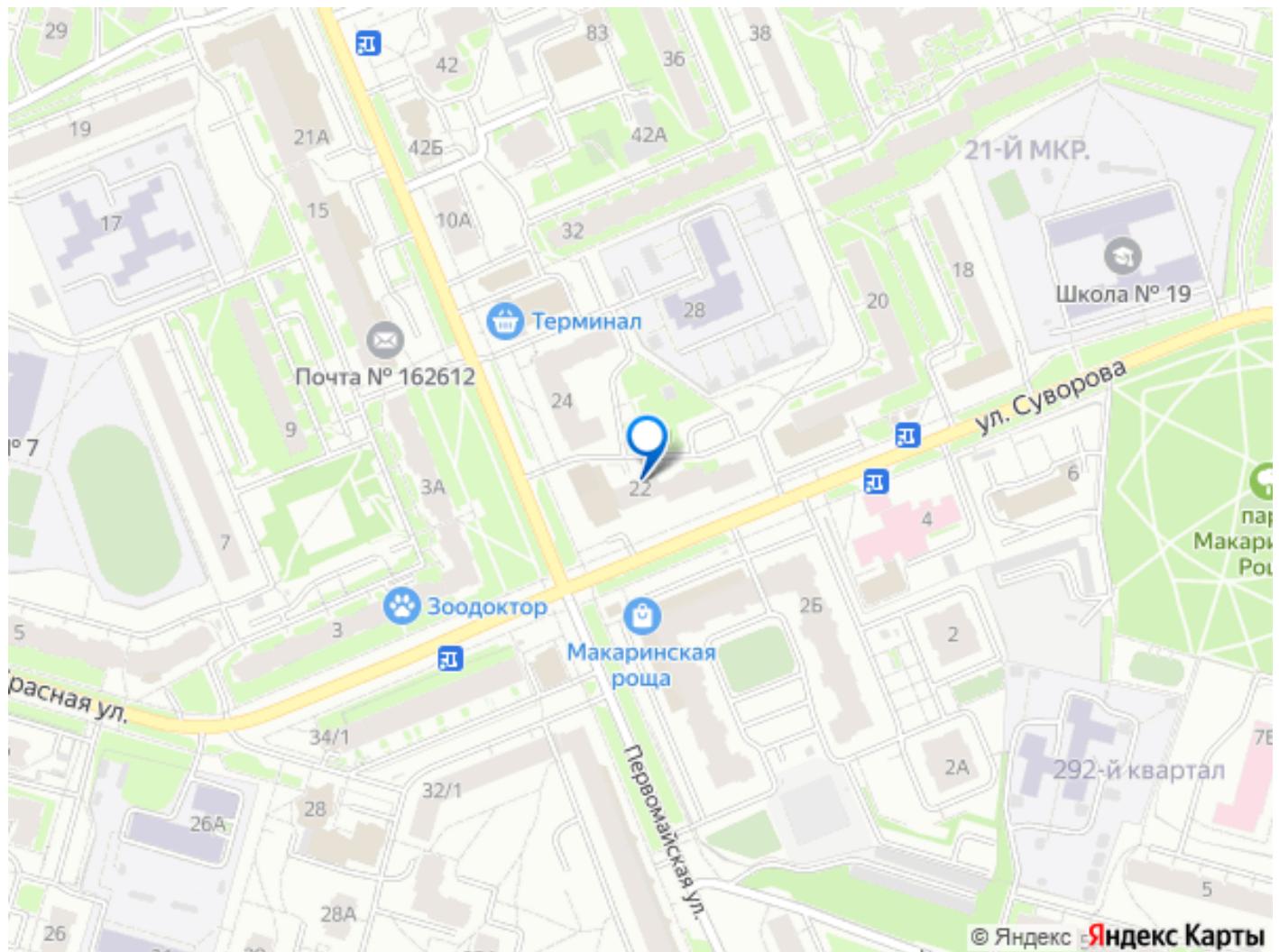
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России