

Создано: 03.10.2025 в 12:40

Обновлено: 04.01.2026 в 17:38

**Вологодская область, Вологда, улица
Карла Маркса, 80А**

14 000 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Карла Маркса, 80А

Улица

[улица Карла Маркса](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

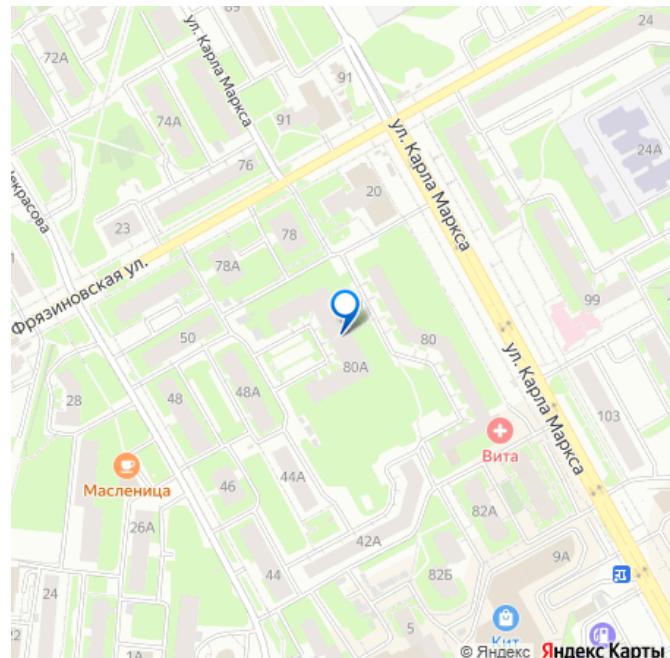
13.6 м²

Общая площадь

105.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://vologda.move.ru/objects/9285460672>

**Юлия Валентиновна Паничева, Этажи
Вологда**

79814279291

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже светлая, просторная, четырёхкомнатная квартира с совмещенной кухней-гостиной в шикарном доме качественной постройки. Дом пятиэтажный, малоквартирный, расположен между улицами Карла Маркса , Фрязиновская и Северная, во дворах, в стороне от дороги. Всё необходимое вблизи данного дома: множество магазинов, ТЦ, спорт зал, кинотеатр, школы (42,14,17,12), садики, поликлиники, остановки общественного транспорта . Дом буквой П, уютный двор с детской площадкой. Квартира находится на 4 этаже, всего 2 квартиры на этаже. Соседи все доброжелательные, приветливые, проживают давно. Квартира площадью 106м : кухня-гостиная 30, спальня 19; детская 19; кабинет 13; просторная прихожая, раздельный сан узел, лоджия. Ремонт свежий, универсальный, подойдет под любую мебель. В кабинете присоединен балкон, утеплен, сделан теплый пол. Продуманы розетки, выключатели, освещение, света очень много. Сделана приточная вентиляция по всей квартире, с регулировкой скорости и температуры подачи воздуха. Можно жить с закрытыми окнами. Квартира теплая, толщина внешних стен 80см. Летом воду отключают максимум на неделю. Низкие коммунальные платежи для данной площади.

Код пользователя: 36111 Номер в базе:

5754418

☒

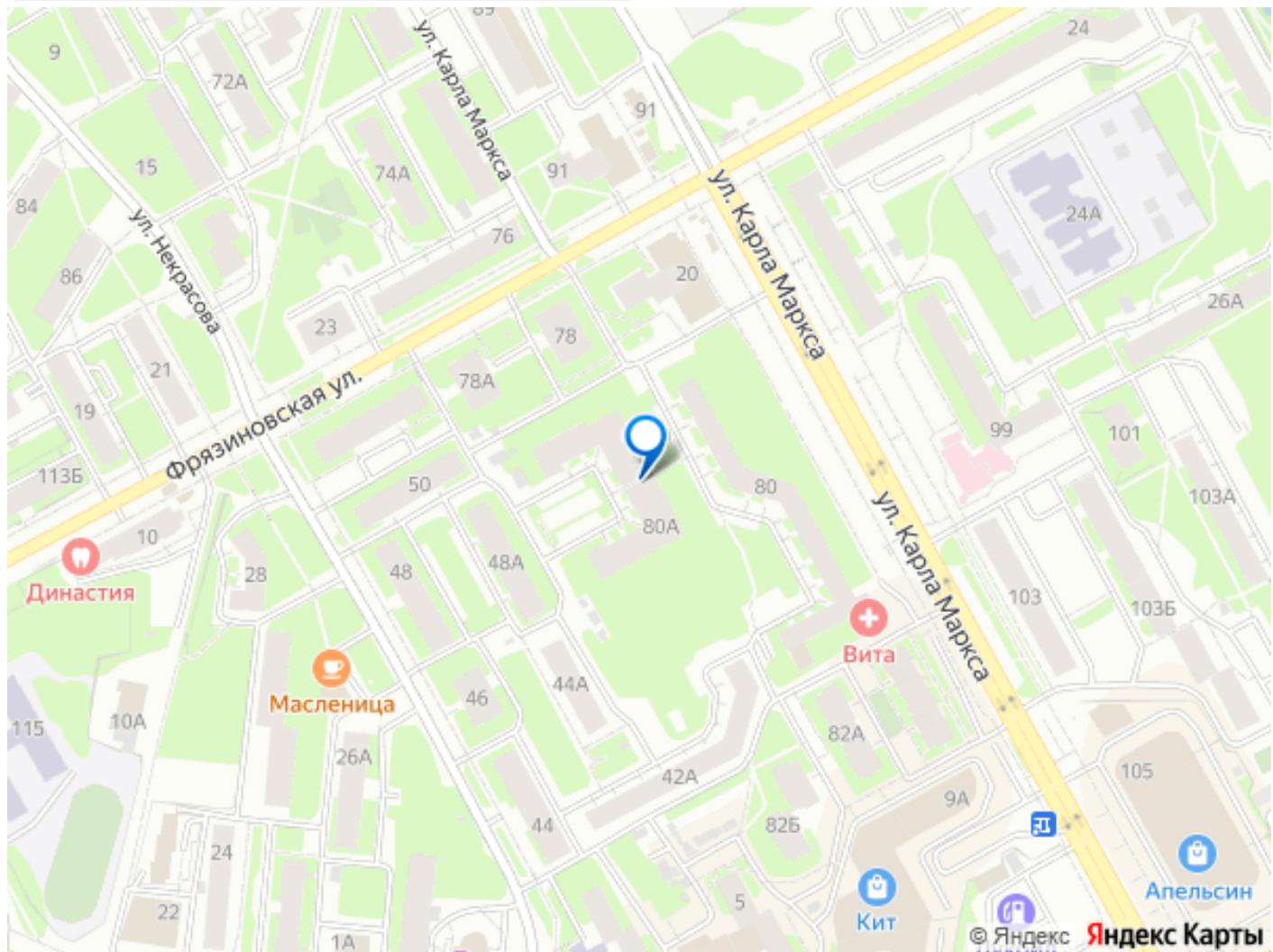
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России