

Создано: 23.01.2026 в 02:41

Обновлено: 02.02.2026 в 02:40

<https://vologda.move.ru/objects/9288210336>

Артем, Риелтор

**89251234567**

**Вологодская область, Вологда, ул.  
Кирпичная, 42**

**20 343 168 ₽**

Вологодская область, Вологда, ул. Кирпичная, 42

Улица

[улица Кирпичная](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

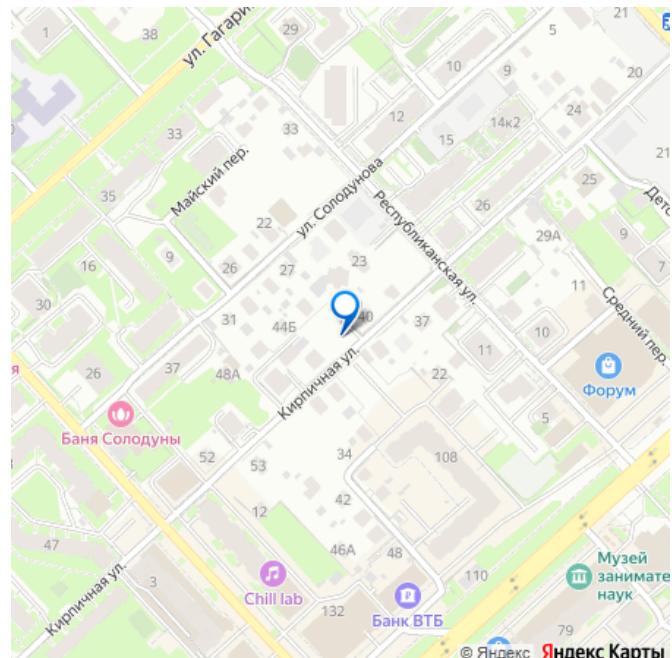
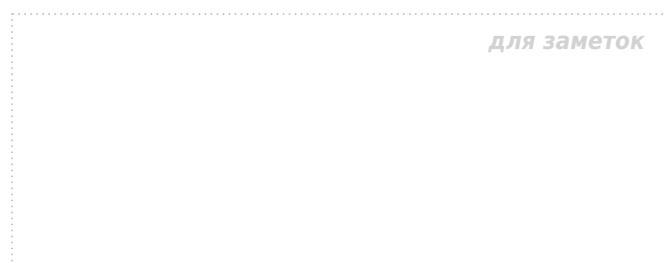
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Строящийся дом на улице Кирпичная, д. 42  
Двухуровневая квартира в ЖК «Министр»  
общей площадью 121 м<sup>2</sup>, на 3 этаже. Это  
большая семейная квартира с четким

разделением на дневную и приватную зоны. На первом уровне расположены: просторная кухня?гостиная около 21,2 м<sup>2</sup> с выходом на остекленную зону, три изолированные комнаты (порядка 12,0 м<sup>2</sup>, 12,3 м<sup>2</sup> и 17,1 м<sup>2</sup>) под спальни, детские или кабинет, два санузла (3,30 и 3,56 м<sup>2</sup>), удобный холл и коридор около 13,4 м<sup>2</sup> с местом для систем хранения, лоджия около 4,1 м<sup>2</sup> и дополнительный вынос остекления 1,47 м<sup>2</sup>, что добавляет света и пространства. На втором уровне находится приватная мастер?зона: большая комната около 20,25 м<sup>2</sup>, которую удобно использовать как основную спальню или зону отдыха, санузел 3,44 м<sup>2</sup>, холл 5,99 м<sup>2</sup> и небольшое помещение 3,92 м<sup>2</sup> под гардероб или кладовую. Значительная часть второго уровня выполнена в формате второй свет: над частью нижнего этажа открыто пространство на два уровня, за счет чего квартира выглядит более объемной, светлой и современной. Такая планировка отлично подойдет семье с одним?двумя детьми или тем, кто ценит простор, отдельные спальни, большую общую зону и эффектный двухуровневый интерьер с вторым светом.

Срок сдачи IV квартал 2026 года.

