

Создано: 28.11.2025 в 15:07

Обновлено: 06.01.2026 в 19:28

<https://vologda.move.ru/objects/9287068345>

Милана Васильевна Кудрявцева,  
Этажи Вологда

**79814309656**

Вологодская область, Вологда, улица  
Карла Маркса, 99

**6 100 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Карла Маркса, 99

Улица

[улица Карла Маркса](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

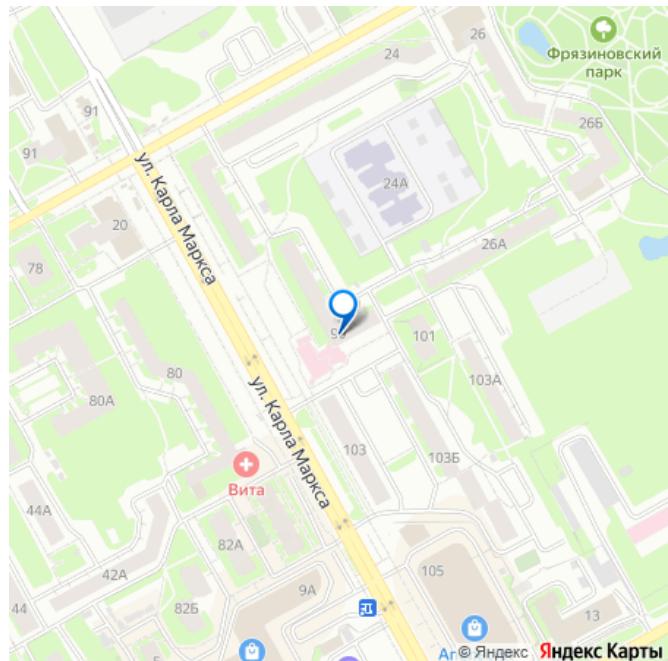
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная четырехкомнатная квартира в районе Фрязиново. - Общая площадь 73,5 м<sup>2</sup> расположена на четвертом этаже девятиэтажного кирпичного дома 1990 года постройки. - Ключевым преимуществом объекта является удачная планировка с окнами на две стороны, что обеспечивает равномерное освещение помещений в течение дня и отличную проветриваемость. - Квартира находится в состоянии, требующем косметического ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости перепланировки или устранения серьезных недостатков. - Жилой фонд характеризуется развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад 112, школы 14 и 17, а также торговые центры «Остров», «Апельсин» и «Кит» для повседневных нужд. Рядом расположен Фрязиновский парк — идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до других частей города. В собственности на объект зарегистрированы три взрослых человека. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 162303 Номер в базе: 10499440





