

Создано: 26.09.2025 в 13:02

Обновлено: 03.12.2025 в 09:38

**Вологодская область, Череповец,  
Первомайская улица, 36**

**6 450 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Первомайская улица, 36

Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

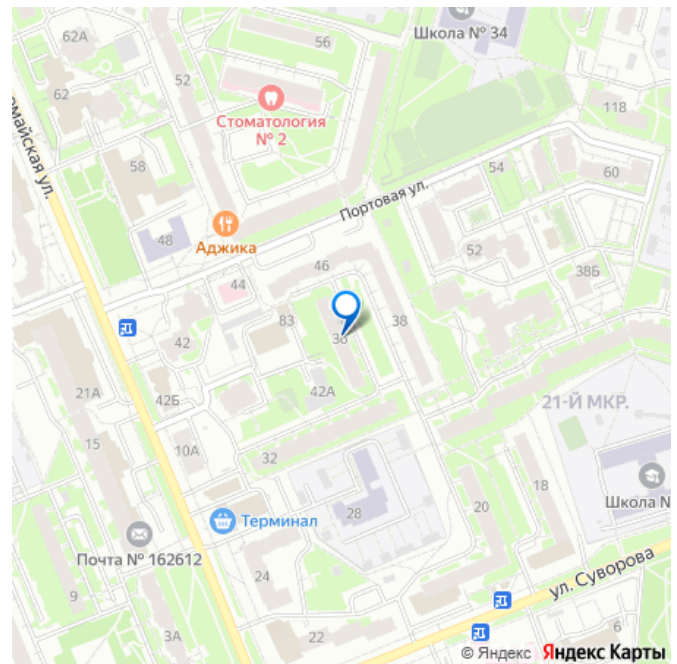
возможна ипотека

<https://vologda.move.ru/objects/9285266753>

**Анастасия Николаевна Пышняк, Этажи  
Череповец**

**79115204370**

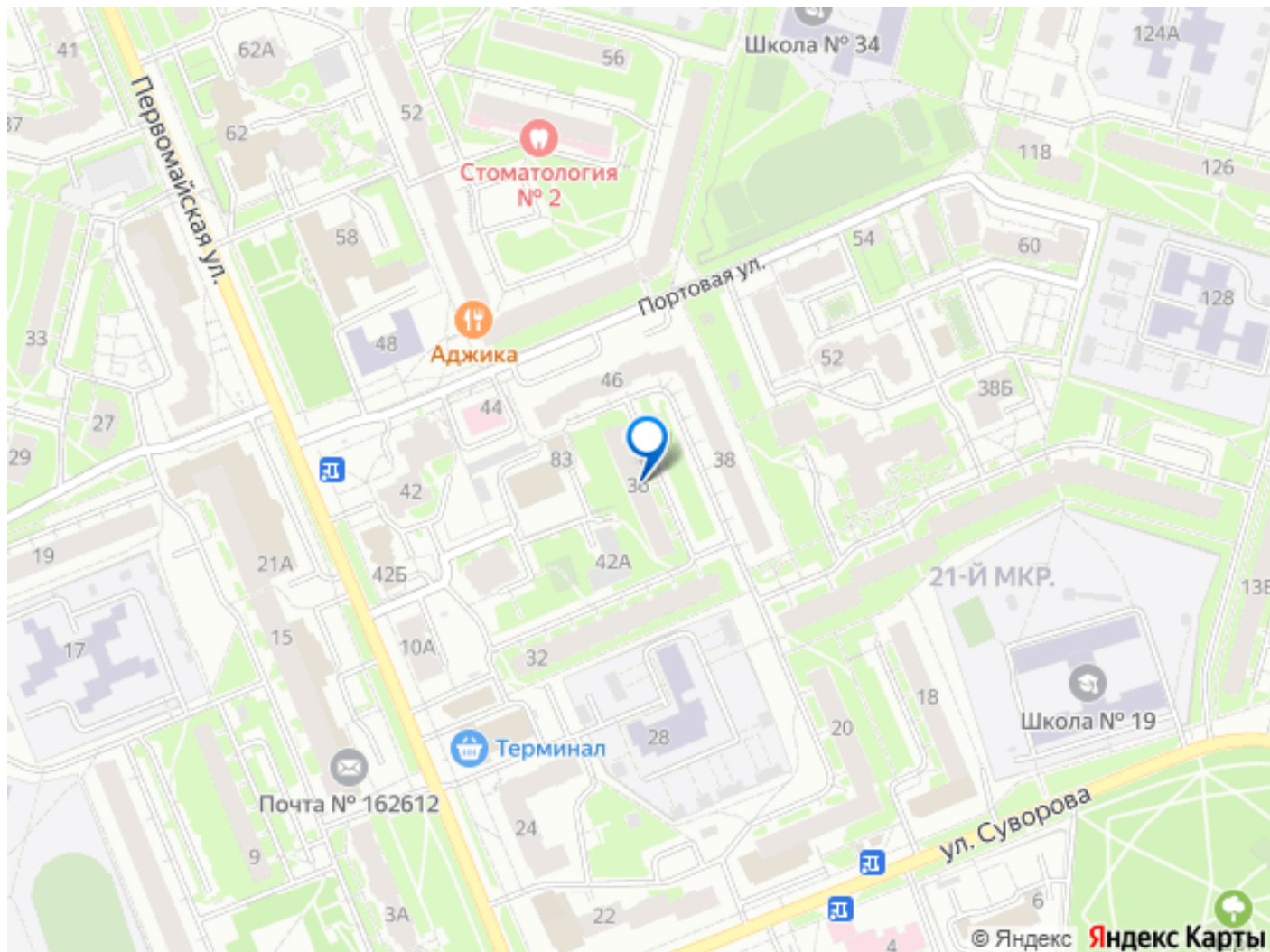
для заметок



## Описание

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 79,7 кв. м расположена на 5 этаже пятиэтажного дома в Заягорбском районе. Планировка отличается рациональностью: все комнаты отдельные, что оптимально для большой семьи или создания рабочего кабинета и гостевой зоны. Ключевое преимущество — две шестиметровые лоджии, ориентированные на разные стороны света, что обеспечивает равномерное естественное освещение и эффективный воздухообмен. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой инженерных коммуникаций: установлены современные стеклопакеты, произведена полная замена сантехники и стояков. Объект передается с частью мебели и бытовой техники, включая холодильник, микроволновую печь, телевизор, диван и стенку. Дом интегрирован в развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, что формирует среду, ориентированную на семьи с детьми. Состояние квартиры позволяет заселяться без дополнительных вложений в капитальный ремонт, предлагая готовое решение для комфортного городского проживания. Торг уместен. Код пользователя: 179132 Номер в базе: 9942225





Move.ru - вся недвижимость России