

Создано: 26.09.2025 в 13:02

Обновлено: 03.12.2025 в 09:38

<https://vologda.move.ru/objects/9285266753>

**Анастасия Николаевна Пышняк, Этажи
Череповец**
79115204370

**Вологодская область, Череповец,
Первомайская улица, 36**

6 450 000 ₽

Вологодская область, Череповец, Первомайская улица, 36

Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)

Улица



[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

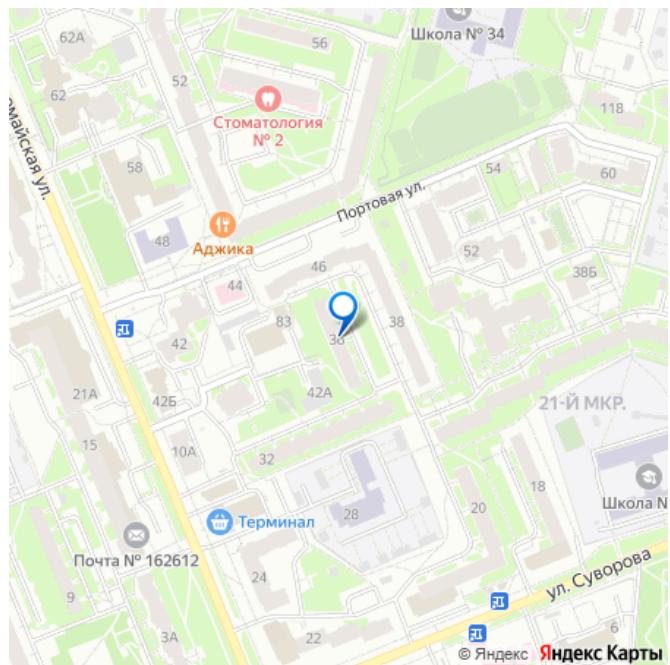
7.8 м²

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

Описание

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 79,7 кв. м расположена на 5 этаже пятиэтажного дома в Заягорбском районе.

Планировка отличается рациональностью: все комнаты раздельные, что оптимально для большой семьи или создания рабочего кабинета и гостевой зоны. Ключевое преимущество — две шестиметровые лоджии, ориентированные на разные стороны света, что обеспечивает равномерное естественное освещение и эффективный воздухообмен. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой инженерных коммуникаций: установлены современные стеклопакеты, произведена полная замена сантехники и стояков. Объект передается с частью мебели и бытовой техники, включая холодильник, микроволновую печь, телевизор, диван и стенку. Дом интегрирован в развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, что формирует среду, ориентированную на семьи с детьми.

Состояние квартиры позволяет заселяться без дополнительных вложений в капитальный ремонт, предлагая готовое решение для комфортного городского проживания. Торг уместен. Код пользователя: 179132 Номер в базе: 9942225

☒

☒

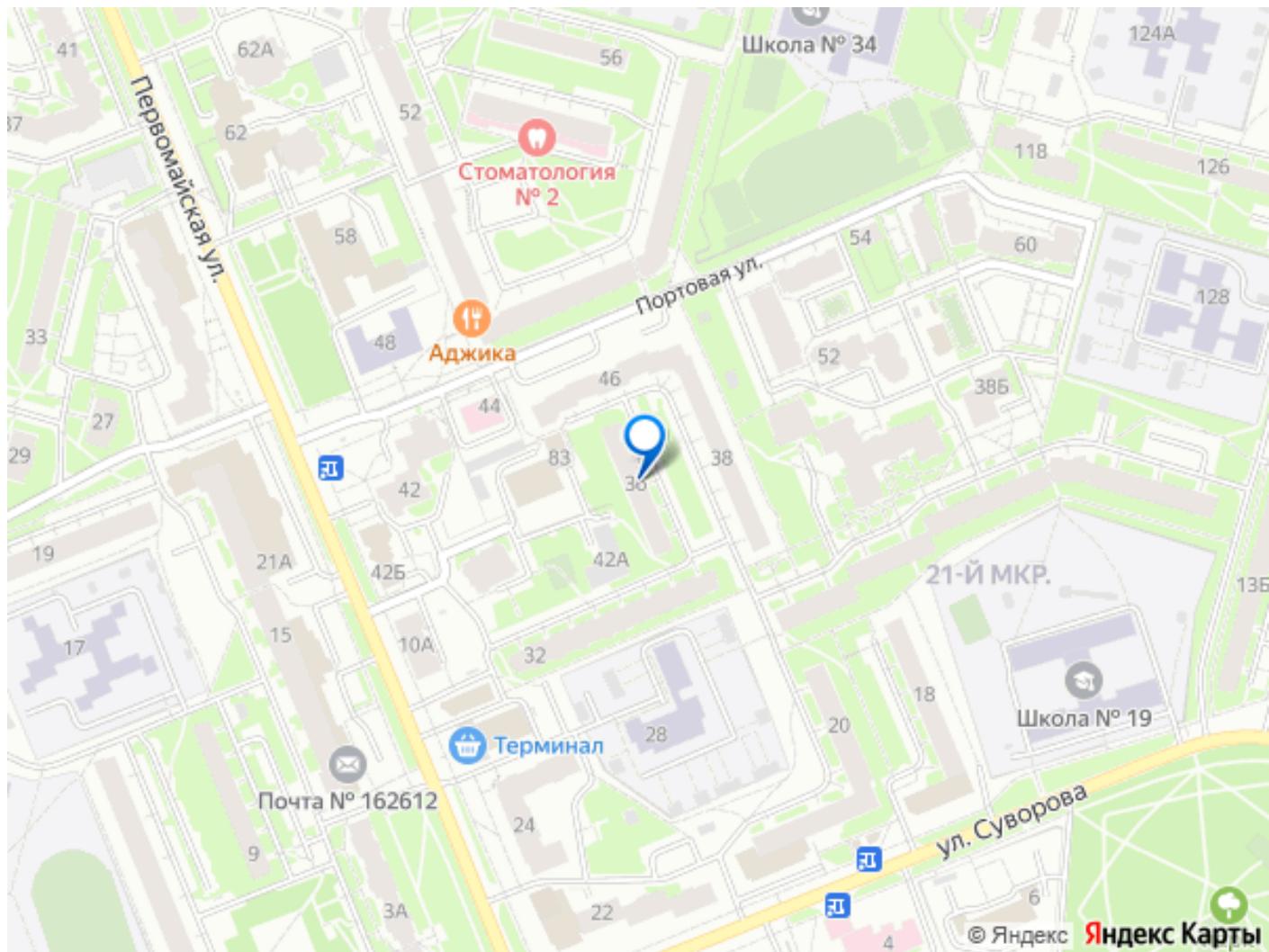
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России