

Создано: 05.11.2025 в 16:14

Обновлено: 19.12.2025 в 10:30

**Вологодская область, Череповец, улица Ленина, 110Б**

**17 990 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, улица Ленина, 110Б

Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

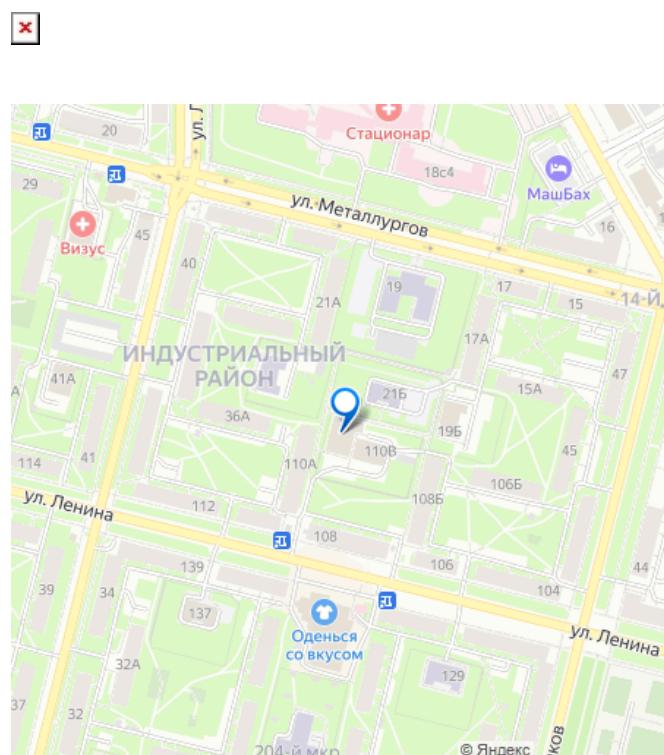
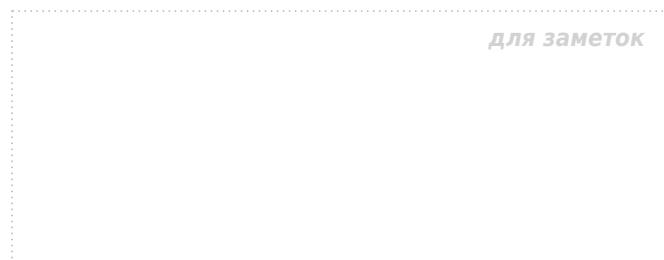
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В продаже готовый бизнес!!! Вашему вниманию представлено помещение расположенное в центре индустриального района. Находится на цокольном этаже 3-х этажного здания. Есть все коммуникации, система кондиционирования. На сегодняшний день есть арендатор. Бизнес работает и приносит прибыль. Кроме того, помещение обладает удобным расположением- в зоне с высокой деловой активностью, развитой торговой и социальной инфраструктурой. Хорошая

<https://vologda.move.ru/objects/9286356009>

**Квадратный метр, Квадратный метр**

**79109200530, 7911045  
3461**

транспортная доступность; Высокий пешеходный трафик. Прекрасное помещение в густонаселенном застроенном квартале с платежеспособным населением. Годится для ведения собственного бизнеса или сдачи в аренду. При желании, в дальнейшем у вас есть несколько вариантов на выбор приумножить вложенный капитал продавать, как ГАБ (готовый арендный бизнес с арендатором), либо сдавать в аренду и получать пассивный доход. Быстрая и легкая сделка для вас : - Без обременений - Прямая продажа - Подходит под ипотеку любого банка. - Готовые документы . Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр.



