

Создано: 22.01.2026 в 02:40

Обновлено: 29.01.2026 в 02:41

<https://vologda.move.ru/objects/9288163633>**Пользователь, Собственник****89251234567****Вологодская область, Череповец, ул.****Мира, 13****450 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, ул. Мира, 13

Улица

[улица Мира](#)**Комната в квартире**

Общая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

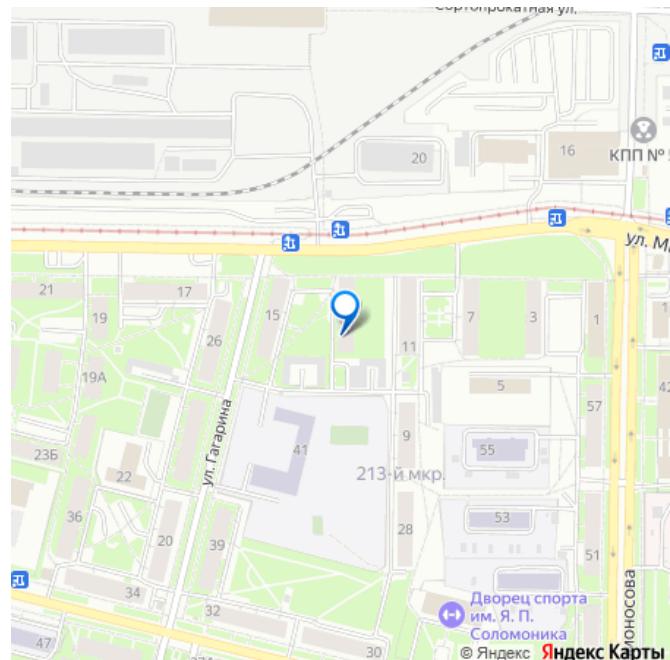
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

**Описание**

Полная юридическая прозрачность: комната продаётся как объект права, обременений нет, кадастровый номер 35:21:0401007:2091, дом 1962 постройки · Никто не зарегистрирован: никаких скрытых жильцов или проблем с выпиской · Вся мебель остаётся: заезжайте и сразу живите · Чистота и порядок: места общего пользования содержатся в идеальном состоянии ·

Идеальная локация: всё необходимое в шаговой доступности: Для работы: одна из проходных завода «Северсталь» в пешей доступности — идеально для сотрудников Для быта: магазин «Магнит» и аптека «Антей» всегда под рукой Для семьи: детский сад №62 и школа №15 рядом — не нужно думать о долгой дороге для детей Для здоровья: Вологодская областная больница и спорткомплекс им. Я.П. Соломоника в доступности Для транспорта: несколько остановок общественного транспорта рядом — вы быстро доберётесь в любую точку города Это идеальный вариант для: 1. Молодого специалиста «Северстали» — перестаньте тратить время и деньги на дорогу. Живите в 3-5 минутах ходьбы от работы; 2. Студента — начните взрослую жизнь с умной инвестиции. 3. Инвестора — «чистая» доля без прописанных людей в такой локации быстро окупится за счёт аренды. Это ликвидный актив с стабильным доходом. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и задать все вопросы!

Готовы предоставить все документы для проверки и показать комнату в удобное для вас время. Чистая продажа без встречной покупки. Агентства прошу не беспокоить!

Продажа от собственника!



