

Создано: 04.12.2025 в 10:32

Обновлено: 30.01.2026 в 17:39

**Вологодская область, Вологда, улица  
Челюскинцев, 62**

**10 300 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Челюскинцев, 62

Улица

[улица Челюскинцев](#)

**Офис**

Общая площадь

163.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Идеальное решение для бизнеса! О ключевых преимуществах: Центральное расположение: Самое сердце города! Отличная транспортная доступность и всё в шаговой доступности. Круглосуточный доступ и удобная парковка. Готовые коммуникации: В помещении уже имеется санузел и выделенное помещение под современную ванную комнату. Это экономит время и бюджет на отделку. Высокий трафик и инфраструктура: Рядом, в соседнем здании, работают магазин «Пятерочка» и аптека, что гарантирует постоянный поток людей.

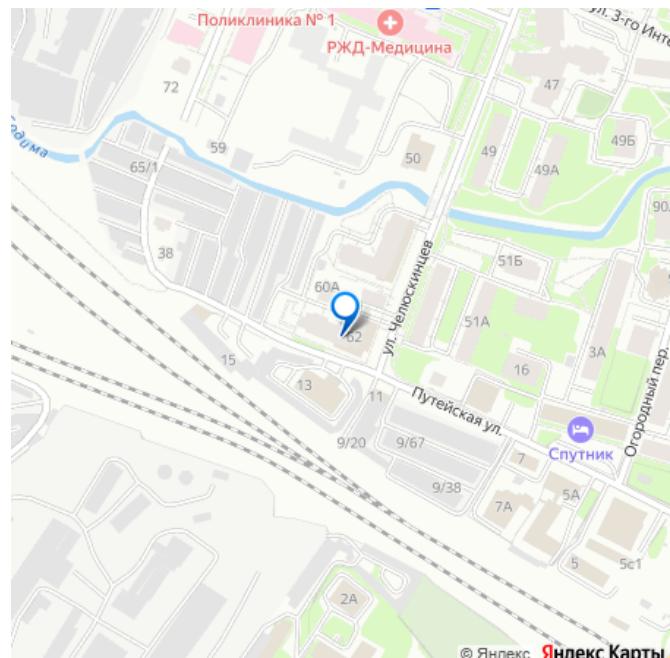
<https://vologda.move.ru/objects/9287168205>

**Наталья Витальевна Николаева,**

**Этажи Вологда**

**79110455314**

для заметок

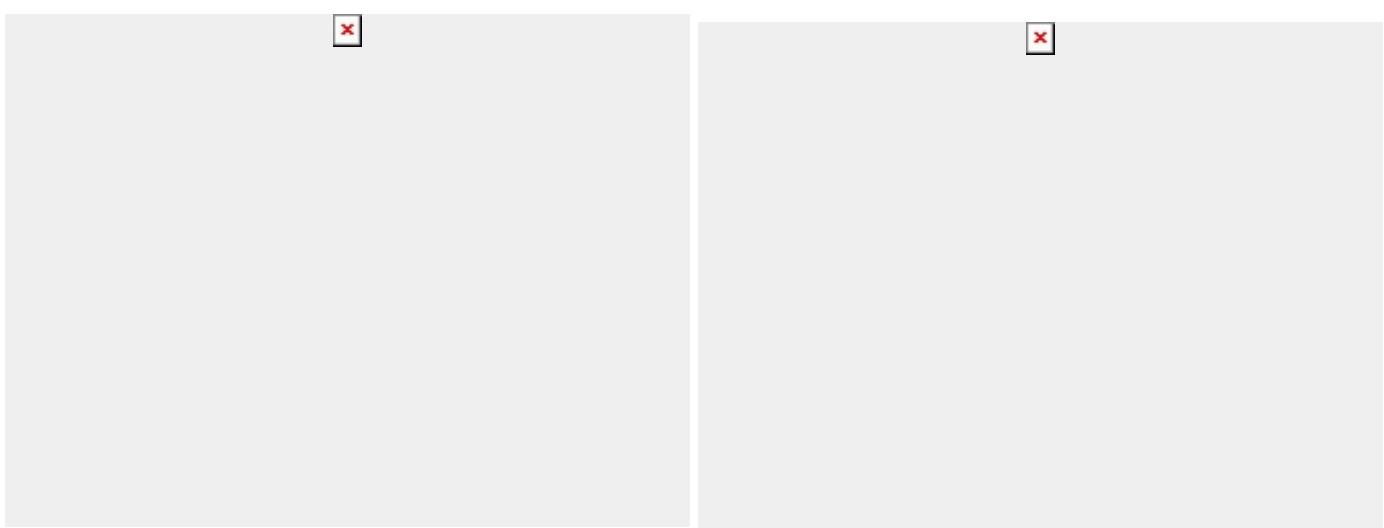


© Яндекс Яндекс Карты

Отличная видимость и пешая доступность для клиентов. Детали объекта: Общая площадь: 163,1 кв. м. Расположение: Цокольный этаж многоквартирного жилого дома. Планировка (готовая основа + свобода для творчества): Два изолированных помещения с окнами (33,4 кв. м и 39,9 кв. м). Идеально подойдут для кабинетов, классов, комнат или изолированных рабочих зон. Большая площадь свободной планировки (около 90 кв. м). Это пространство вы можете организовать под свои задачи: открытая студия, шоу-рум или торговый зал.

Состояние: Помещение отремонтировано, готово к чистовой отделке под ваш проект. Для кого это идеально? Предприниматели под розничную торговлю, услуги, кафе, офис, салон. Творческие люди под просторную студию, мастерскую, фото- или видео-лофт. Не упустите шанс приобрести по-настоящему многозадачное помещение в лучшем районе города! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все возможности этого пространства! Код пользователя: 189046

Номер в базе: 10536886



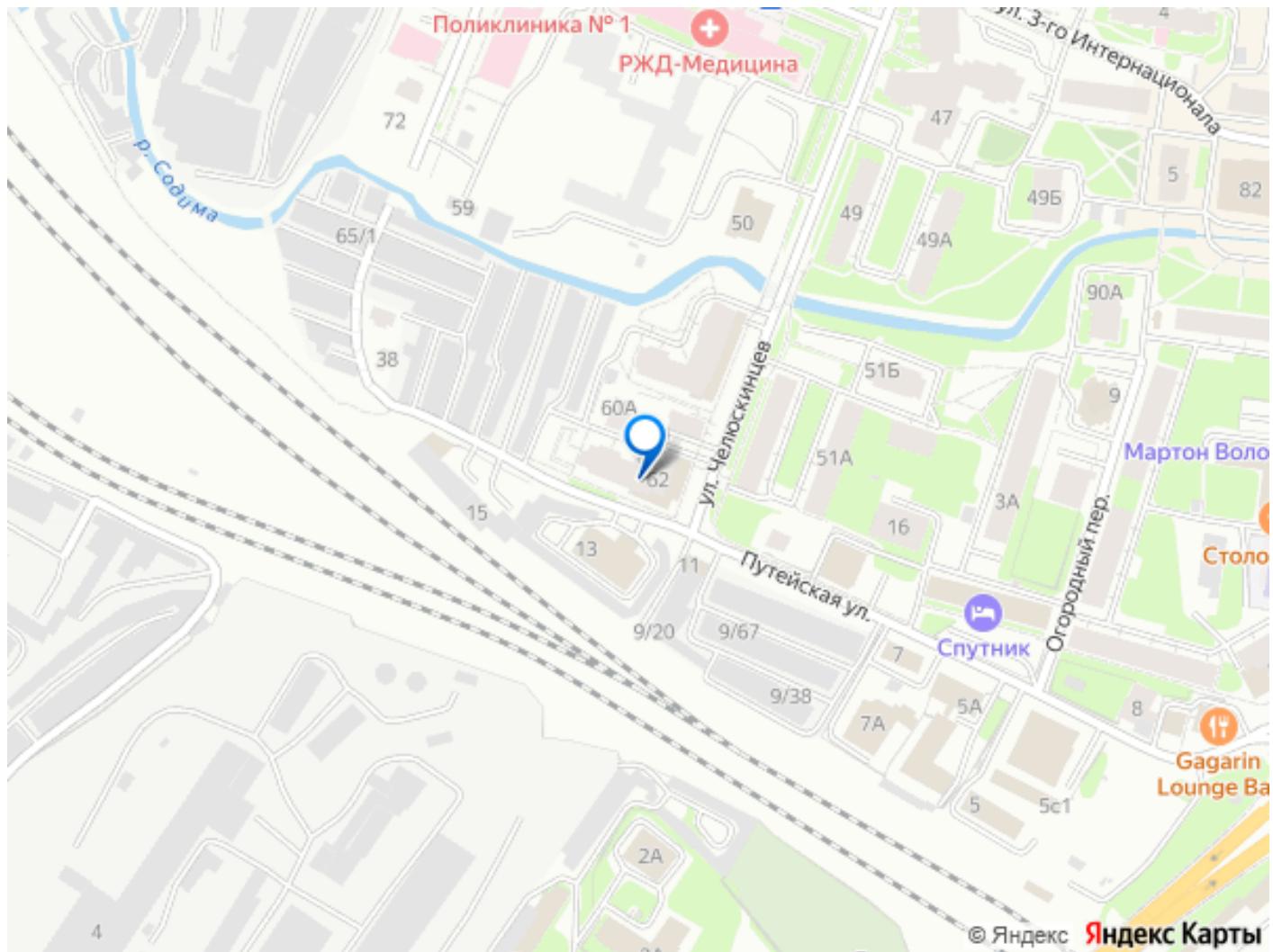
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России