

Создано: 27.11.2023 в 12:48

Обновлено: 21.03.2026 в 14:57

**Вологодская область, Череповец,  
Западная улица, 5**

**39 900 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Западная улица, 5

Округ

[Череповец](#), [Индустриальный район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

571.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

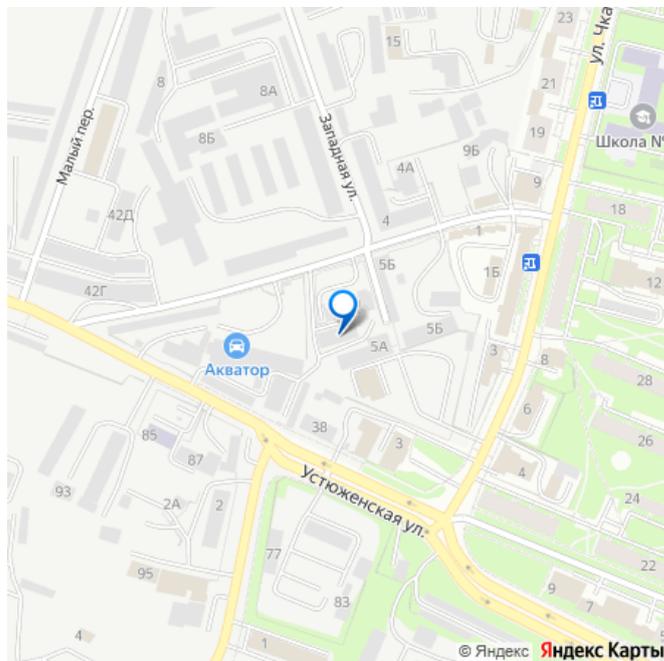
### Описание

Продается помещение - по адресу Западная 5, общей площадью 571,3 кв.м. можно использовать под любой вид деятельности, удобное месторасположение (район рынка «Панькино»), нежилое 2-х этажное здание расположено рядом с жилым массивом индустриального района города, что позволяет держать высокий уровень проходимости, который привлекает дополнительный поток клиентов с автомобильного трафика. Здание находится в собственности, земля в аренде. Отопление автономное, установлено два газовых котла, водоснабжение и канализация центральные.

<https://vologda.move.ru/objects/9255491454>

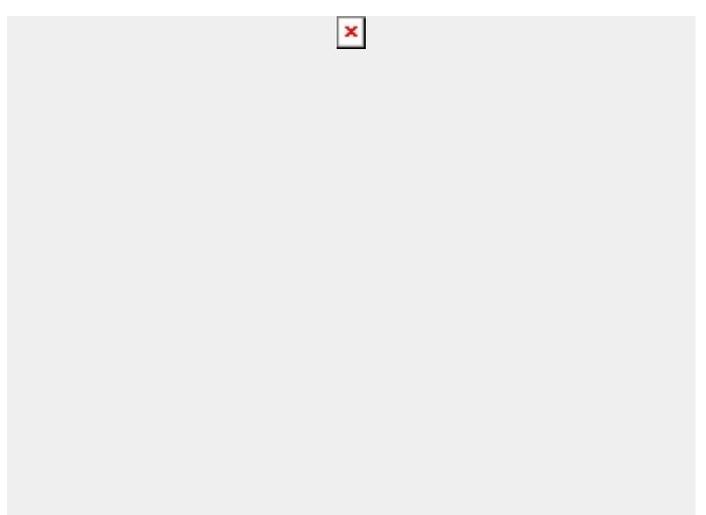
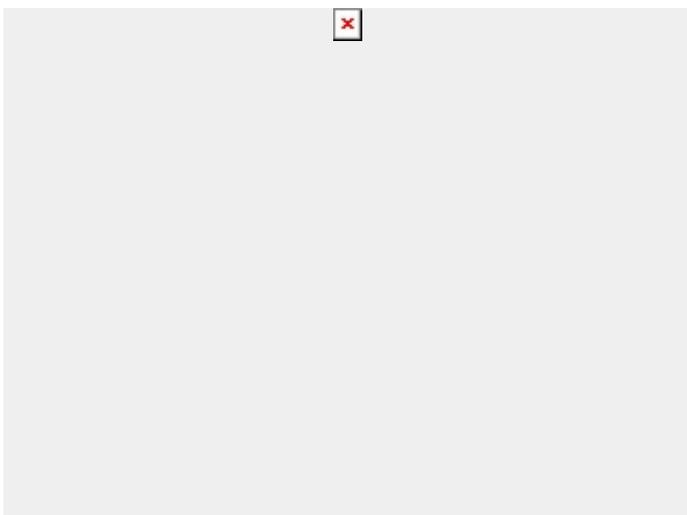
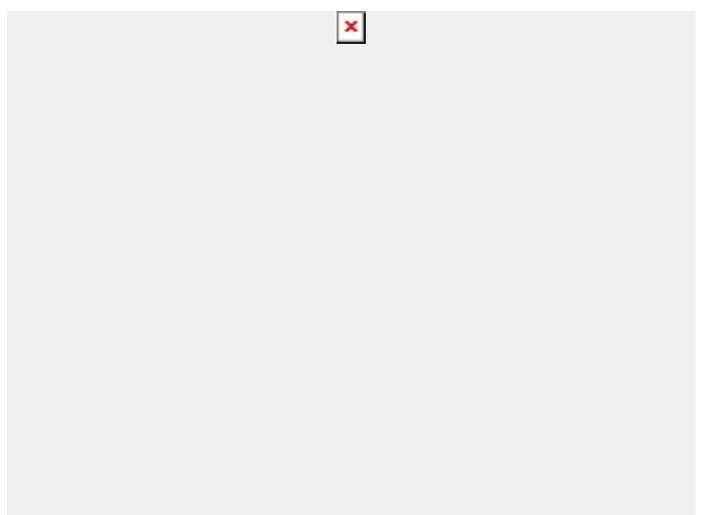
**Квадратный метр, Квадратный метр  
79109200530,7911045  
3461**

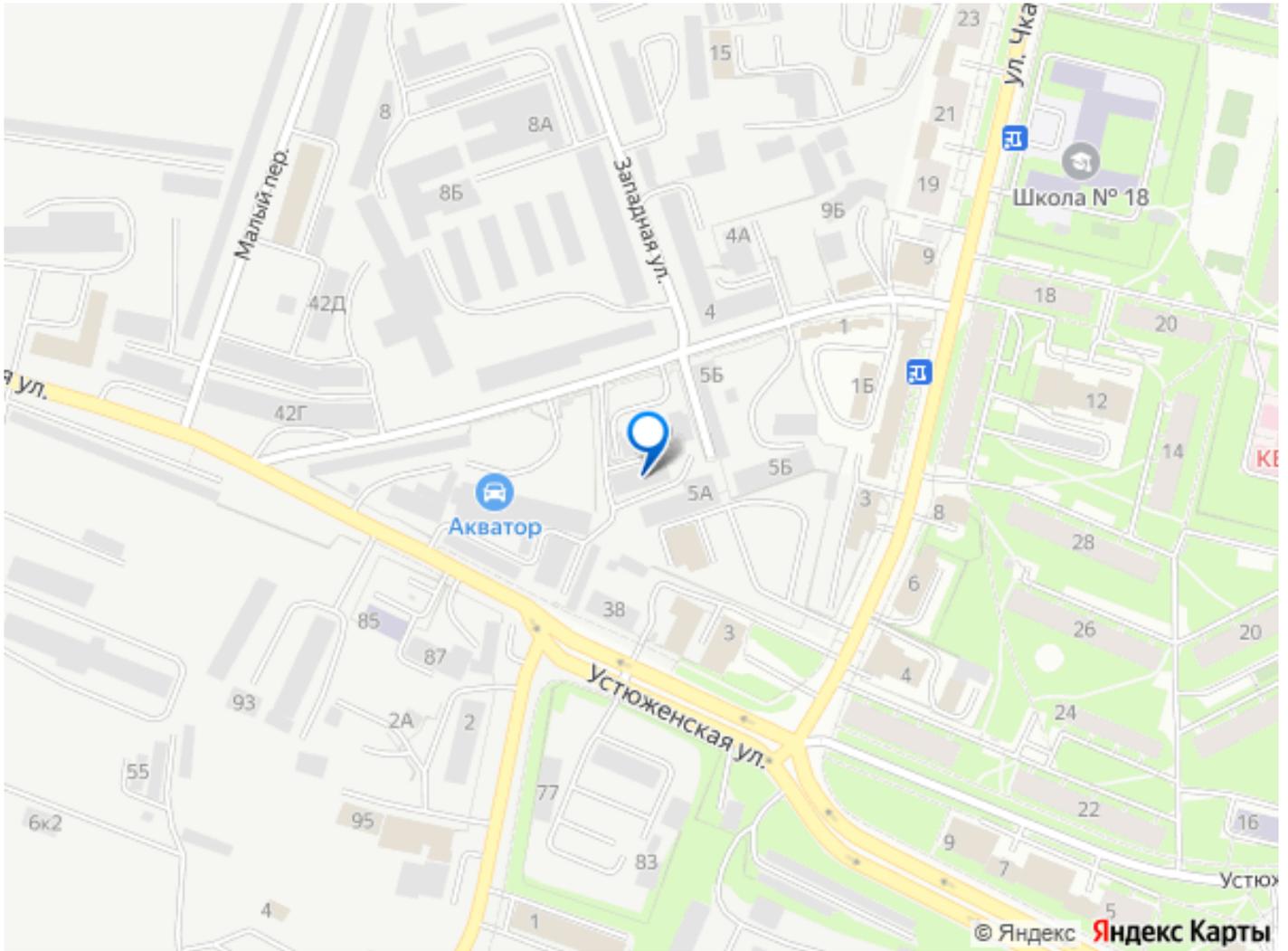
для заметок



Несколько сан.узлов, своя серверная.

Полностью сделан ремонт во всех кабинетах и помещениях. На участке еще расположен отдельно стоящий ангар. Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России