

**АВАНГАРД ЦН, АВАНГАРД ЦН**  
**79815008552**

**Вологодская область, Вологда,  
Комсомольская улица, 57**

**4 400 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Комсомольская улица, 57

Улица

[улица Комсомольская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

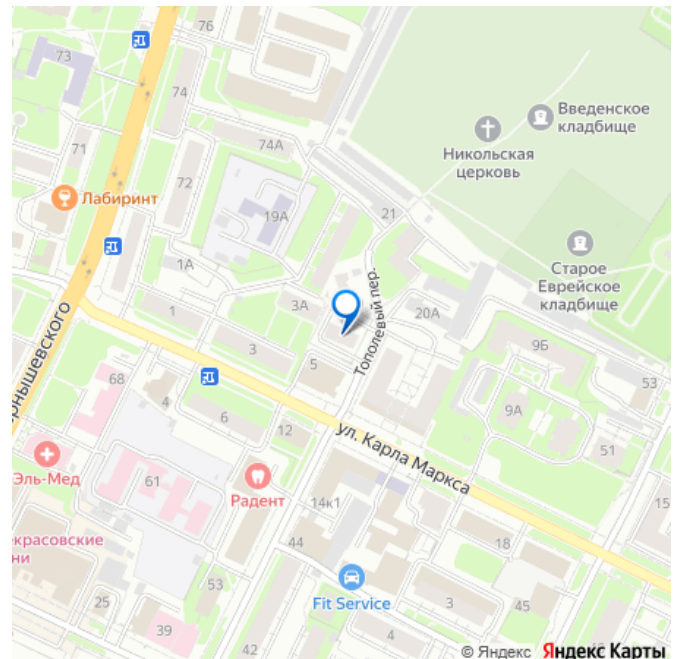
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается коммерческое помещение  
свободного назначения площадью 101 кв.м.  
расположенное в современном  
малоквартирном жилом доме в границах  
улиц Комсомольская, Карла Маркса,  
Чернышевского, Тополевый переулок.

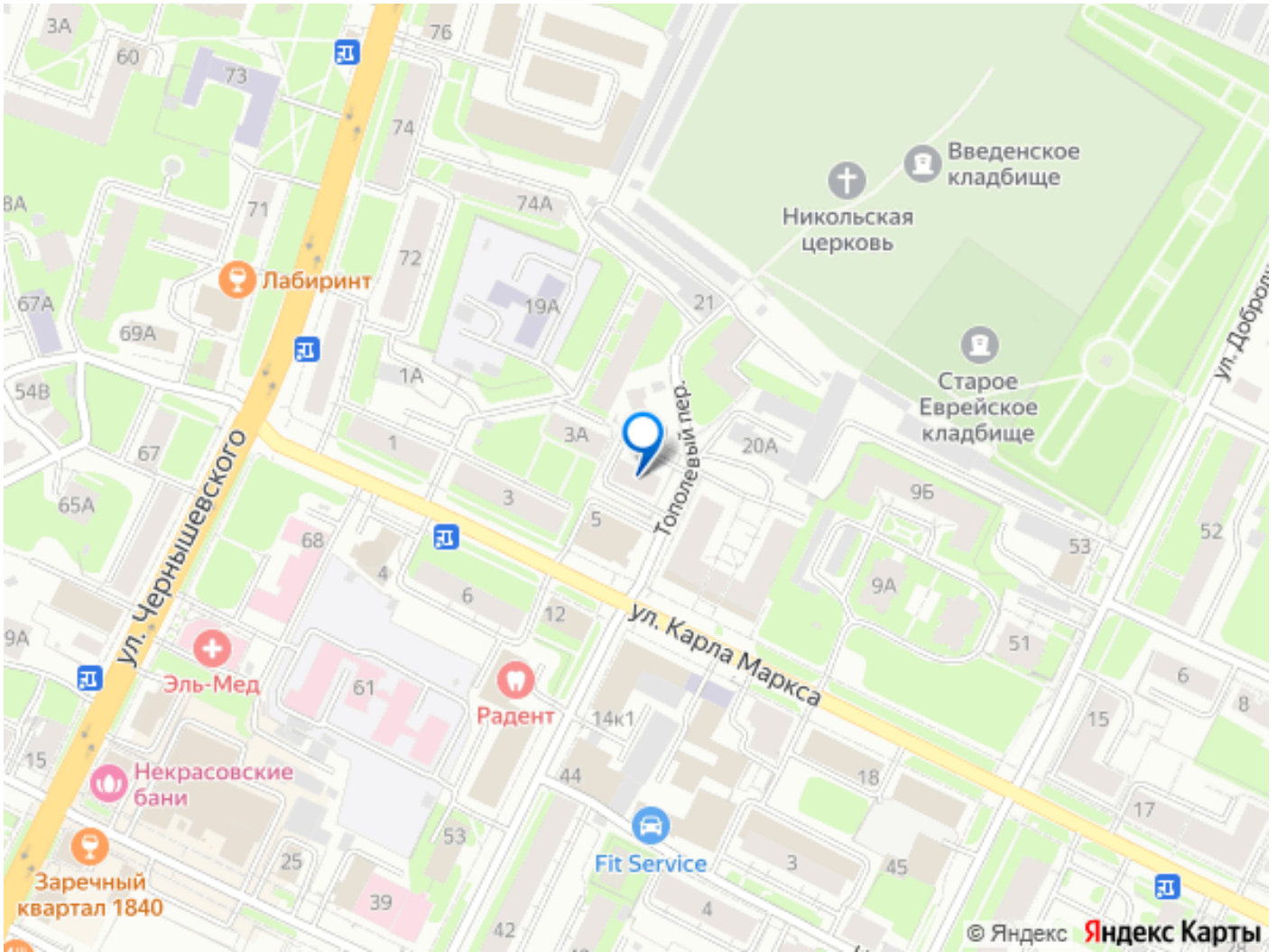
Отличительные особенности: - состоит из  
двух залов площадью 68 кв.м., 33 кв.м., -  
расположено в цокольном этаже, - удобный  
отдельный вход и запасной выход, - окна в  
помещениях, - коммуникации: вода,  
электричество, канализация - возможность  
оборудовать свой санузел, - очень сухое и  
теплое помещение, - хороший воздухообмен,

для заметок



- в помещении нет запахов и нет влажности, -  
металлические двери на входе, - есть  
дополнительный выход во двор, - рядом  
расположен магазин Пятерочка - хороший  
клиентопоток, - есть место для размещения  
вывески, - круглосуточная доступность, -  
всегда свободная парковка и разгрузка, - для  
любого вида деятельности. Показ объекта с  
ключами в удобное время по  
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России