

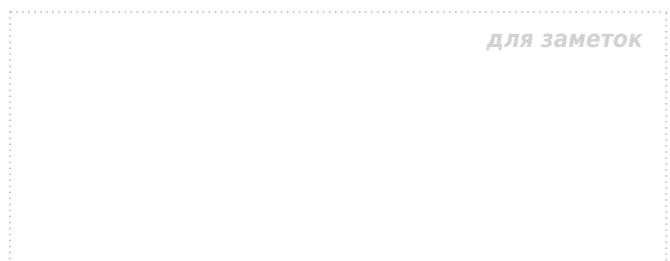
Создано: 02.10.2025 в 19:42

Обновлено: 07.02.2026 в 20:45

<https://vologda.move.ru/objects/9285431090>

**Дмитрий Васильевич Тихомиров,**  
**Этажи Вологда**

**79815007604**



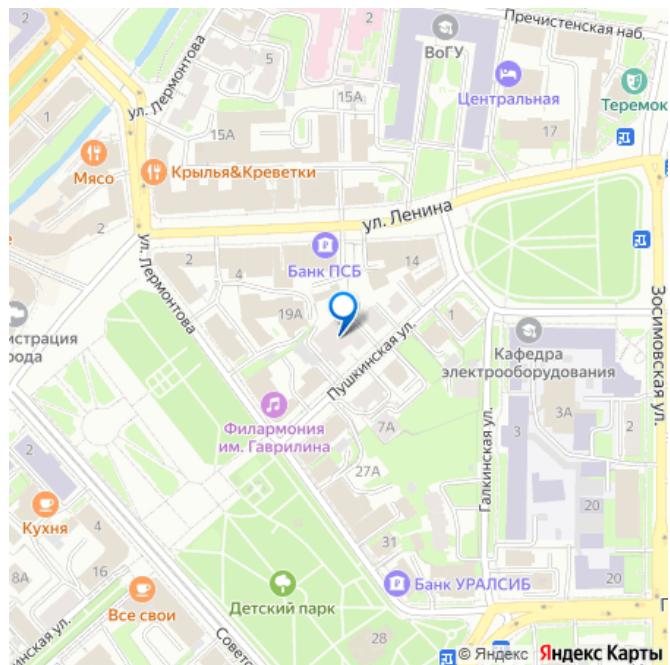
**Вологодская область, Вологда,  
Пушкинская улица, 10**

**7 160 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Пушкинская улица, 10

Улица

[улица Пушкинская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

148.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

В продаже прекрасный вариант для ведения бизнеса нежилое помещение свободного назначения общей площадью 148,6 кв. м, в цокольном этаже кирпичного жилого дома 2016 года постройки. Дом находится в самом центре нашего города между площадью Революции и Кировским сквером на улице Пушкинской. В шаговой доступности расположены администрация города и области, областная филармония, кинотеатр Ленком, гостиница «Англитеэр», корпус ВоГУ, кафе, бары, рестораны. Отдельный вход со своим крыльцом. Свободная планировка: - большой зал с колоннами (можно

перепланировать под любой запрос); -окна выше уровня земли; -высота потолков 3,7 м; - состояние новое не использовалось; -на полу — стяжка, стены покраска, потолки выровнены. -отдельный сантехнический узел. Отопление, водоснабжение и канализация от центральной сети. Коммунальные платежи не высокие. Остались вопросы звоните, нужна ипотека поможем оформить под низкий процент. Код пользователя: 28295 Номер в базе: 440862



