

Создано: 21.10.2022 в 13:31

Обновлено: 03.09.2025 в 16:33

<https://vologda.move.ru/objects/9255491419>

Александр Михайлович,

Росимущество

**79115102743, 7911510
2805**

для заметок

**Вологодская область, Череповец, улица
50-летия Октября, 1/33**

217 506 ₽

Вологодская область, Череповец, улица 50-летия Октября,

1/33

Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)

Улица



[улица 50-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1678.6 м²

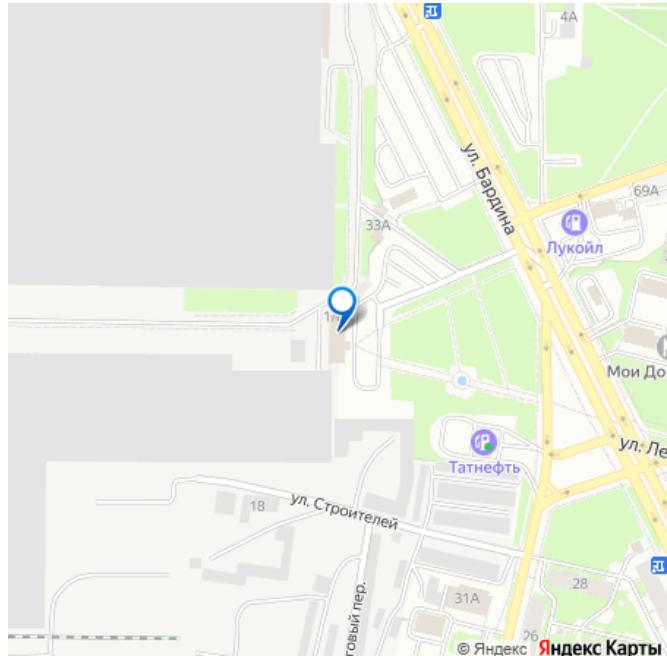
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



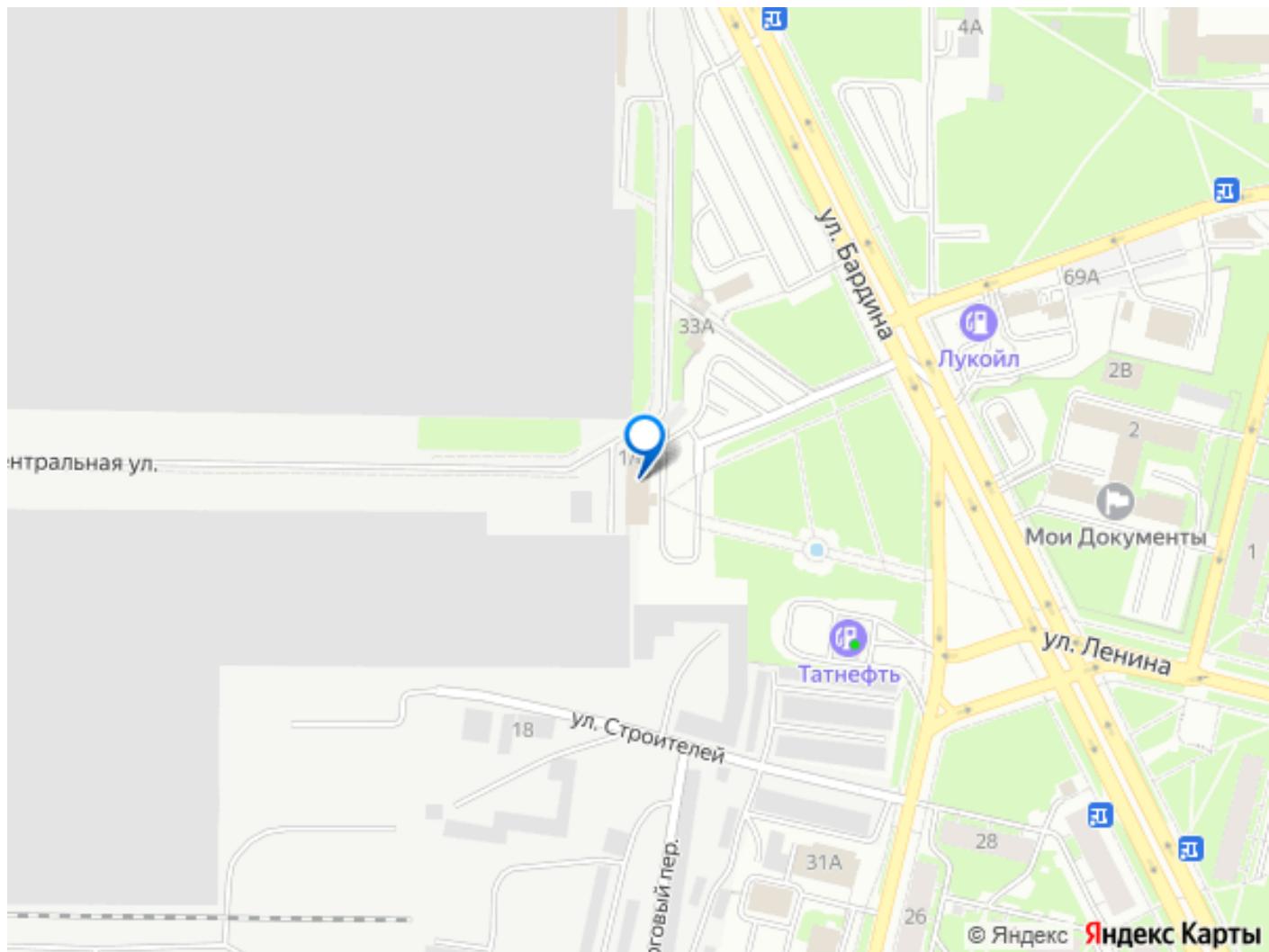
Описание

Продаётся нежилое помещение, площадью 1678,6 кв.м., расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. 50-летия Октября, д. 1/33, пом 16н (кад. 35:21:0102001:2359) Подвал расположен на земельных участках и в зданиях, принадлежащих по праву собственности ОАО Северсталь-метиз, и за ним требуется систематический уход его топит подземными водами, требуется откачка для предотвращения разрушения зданий и т.п.

поддерживающие ремонты, в настоящие времена состояние подвала можно оценить как неудовлетворительное, дополнительное описание: - нарушена гидроизоляция бетонных конструкций подвалов, - коррозия защитного слоя строительных конструкций полов, стен, потолка, - коррозия электрической аппаратуры и защитной изоляции кабельной продукции, - коррозия трубопроводов систем водоснабжения и водоотведения, - неисправно насосное оборудование и запорная арматура трубопроводов. Кроме того, на территории ОАО Северсталь-метиз действует пропускной и внутриобъектовый режим, ввоз и вывоз ТМЦ строго по пропускам, на входе и выходе с КПП работает алкотестер. Коммуникации в зданиях и соответственно в подвалах принадлежат ОАО Северсталь-метиз, входы в здания тоже в собственности ОАО Северсталь-метиз. Использование подвала в каких-либо производственных и иных целях не представляется возможным, так как на постоянной основе требуется откачка подземных вод и капитальный ремонт.

Продажа в электронной форме путем публичного предложения Подробнее об условия и порядке продажи: clck.ru/343wwT clck.ru/343x7L





Move.ru - вся недвижимость России