

Создано: 02.10.2025 в 18:29

Обновлено: 04.01.2026 в 16:34

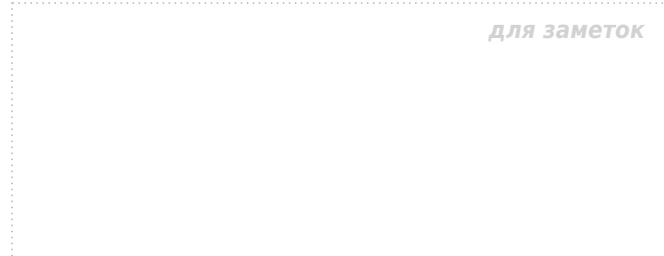
**Вологодская область, Тотемский район,
Тотьма, Запольная улица, 30**

16 000 000 ₽

Вологодская область, Тотемский район, Тотьма, Запольная
улица, 30

Улица

[улица Запольная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1709 м²

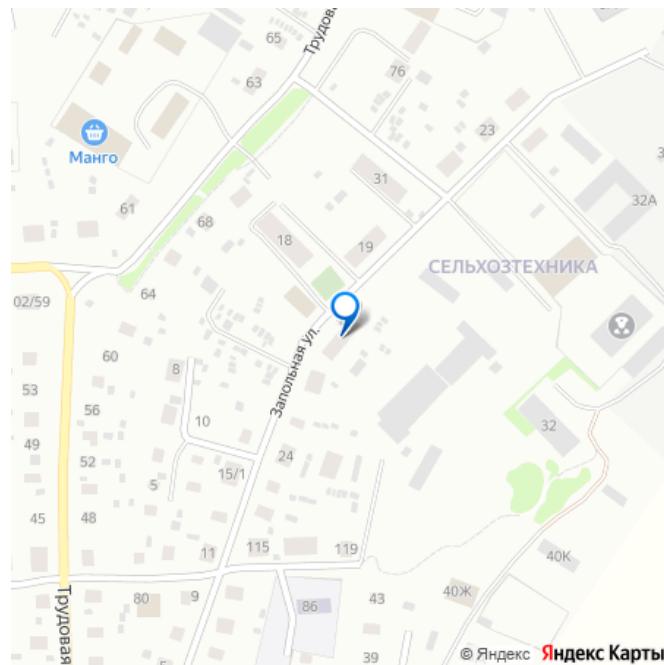
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Внимание! Отличная возможность для
владельцев бизнеса и инвесторов!

Представляем Вашему вниманию уникальное
коммерческое помещение в Тотьме,

Продается просторное двухэтажное здание
общей площадью 1709,3 кв.м, выполненное
из качественного кирпича. Построено в 1980
году и с тех пор успешно эксплуатируется.

Здание располагается на земельном участке
площадью 2554 кв.м, категория которого -
земли населенных пунктов. Это «П»-образное
здания ранее использовалось для
производства мебели, кондитерских изделий

<https://vologda.move.ru/objects/9285431068>

Артем Михайлович Фадеев, Этажи

Вологда

79814309564

и в качестве магазина. Оно идеально подойдет для развития любого направления бизнеса. Внутри здания - комнаты различной площади, оборудованные санузлы, а также просторные помещения, которые можно адаптировать под любые нужды, гостиницу, автосервис, кондитерское производство (оборудование установлено, возможна отдельная продажа). Также сделан просторный выставочный зал, прекрасно подойдет под банкет-холл, и мн. другое. К зданию обеспечен круглогодичный подъезд, что особенно важно для ведения бизнеса. Здание оснащено центральным отоплением с установленным счетчиком, а также центральной канализацией. Допустимое напряжение электричества до 100 КВт.

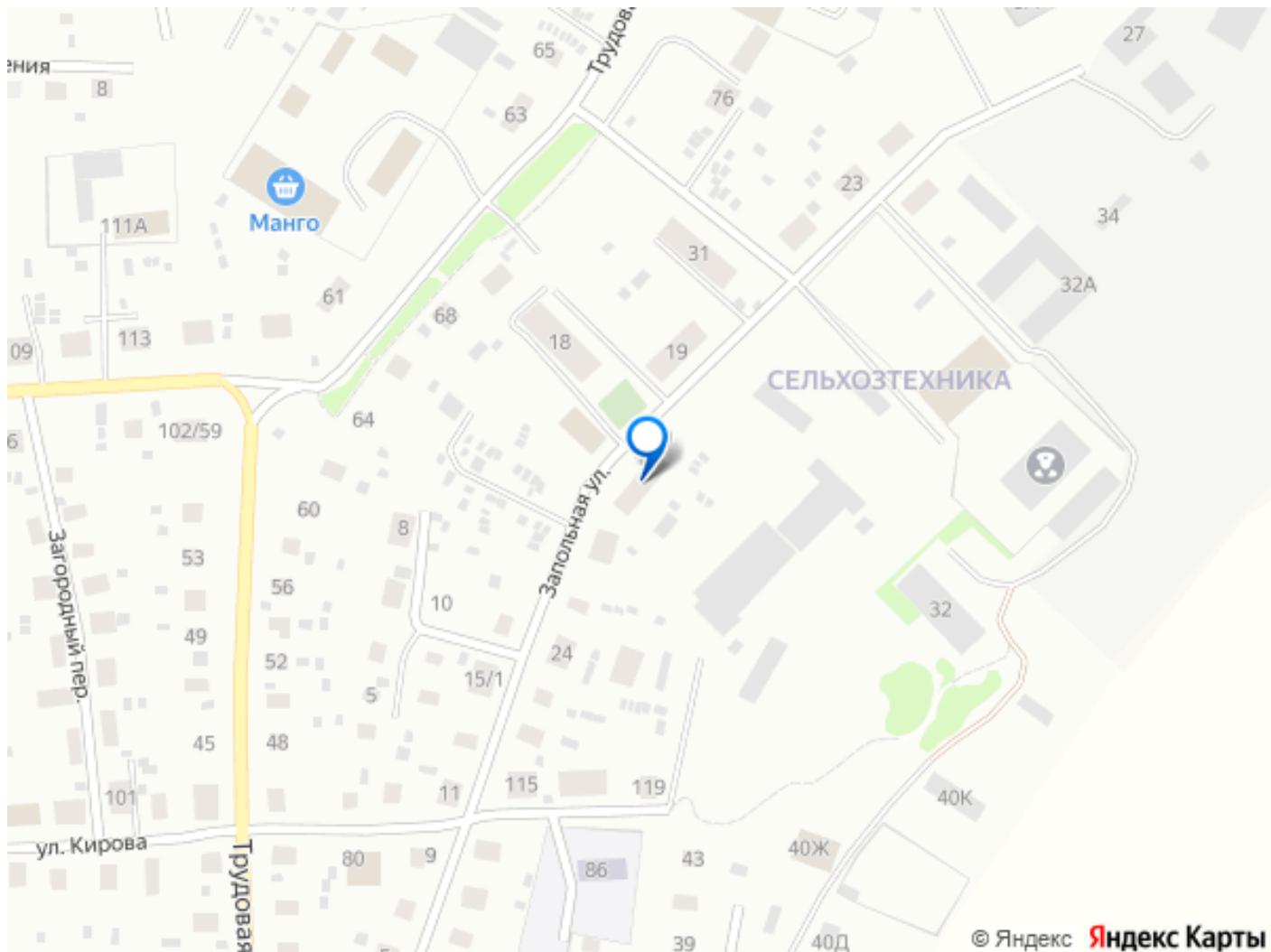
Данное предложение - это отличная возможность для тех, кто ищет просторное и функциональное помещение для своего бизнеса. Подробности обсудим по телефону.

Не упустите свой шанс стать владельцем этого прекрасного объекта недвижимости!

Код пользователя: 28119 Номер в базе:
878370







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России