

🕒 Создано: 19.03.2026 в 17:26

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 17:52

Полезные Люди, Полезные Люди

79115203113

**Вологодская область, Череповец, улица
Дзержинского**

19 720 000 ₺

Вологодская область, Череповец, улица Дзержинского

Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

232 м²

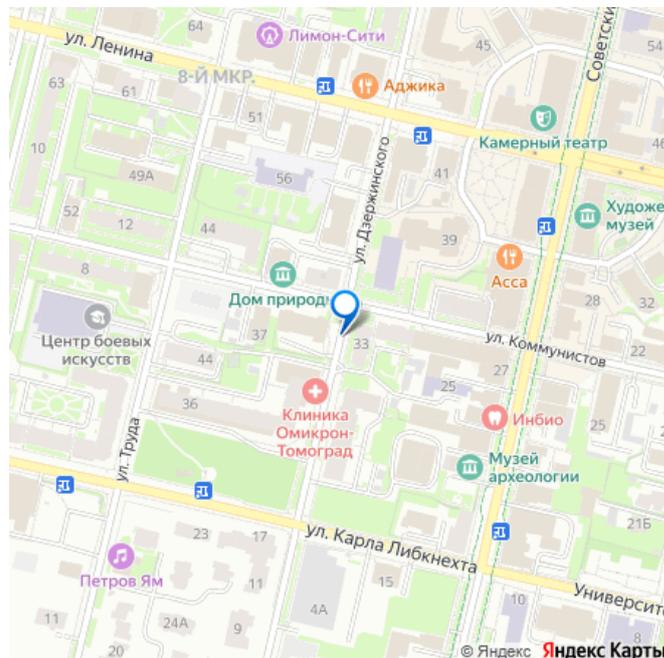
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Свой бизнес в центре! Цокольный этаж 232 м² + доп. секции Продаются коммерческие площади на цокольном этаже рядом с историческим центром города. Помещения полностью готовы к старту вашего проекта. Преимущества для вашего бизнеса: 1. Проходимость: Первая линия, рядом центр города, парк , остановки транспорта и жилые дома вокруг — у вас не будет проблем с потоком клиентов. 2. Энергия: Мощность 70 кВт позволяет реализовать любые идеи: от пекарни с мощным оборудованием до

круглосуточного спортзала. 3.

Масштабирование: В наличии три секции (146, 232 и 272 м?). Начните с малого и выкупите остальное, когда бизнес пойдет в гору. Что вы получаете: Свободная

планировка (open space) под любой дизайн-проект. Индивидуальный санузел в каждой секции. Все инженерные сети на месте.

Парковка для клиентов и сотрудников.

Возможные сферы деятельности: Офис, магазин, стоматология, фитнес, SPA, детский центр, шоурум. Звоните, договоримся о просмотре!

