

🕒 Создано: 02.04.2026 в 02:58

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 02:58

Пользователь, Собственник

89251234567

Вологодская область, Вологда, ул.

Чехова, 36

3 900 000 ₺

Вологодская область, Вологда, ул. Чехова, 36

Улица

[улица Чехова](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

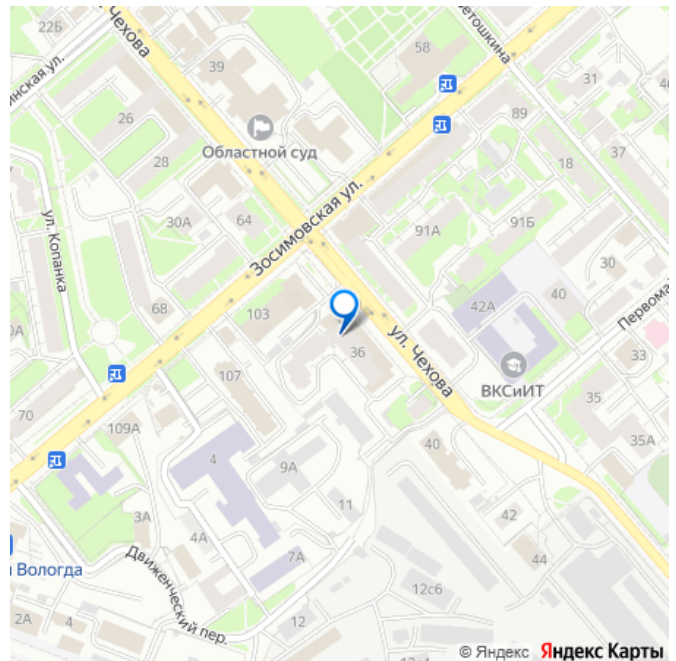
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

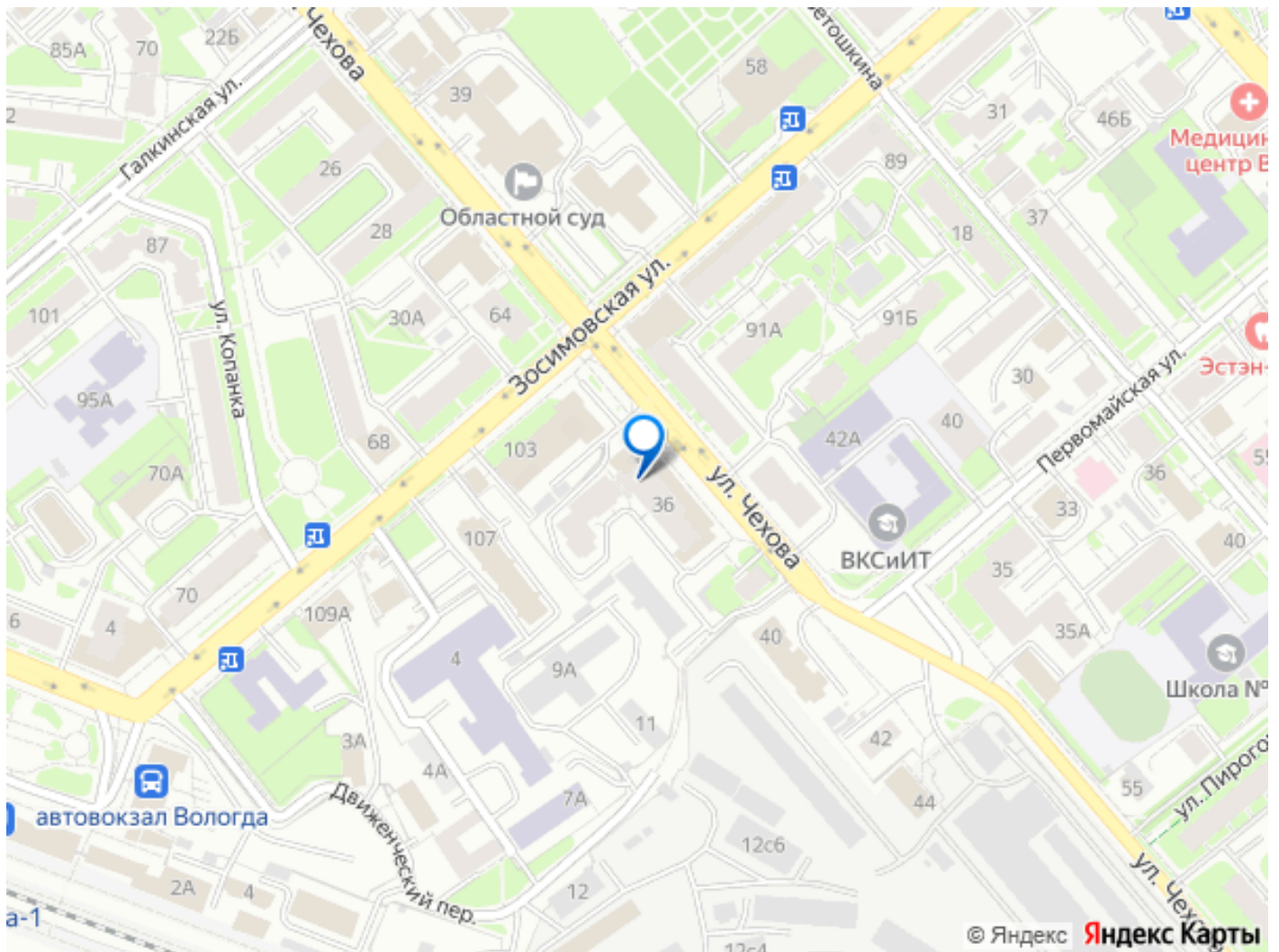
Коммерческое помещение 37 м² в центре Вологды | 2 входа | свежий ремонт | без дополнительных вложений | 2-й этаж Адрес: улица Чехова, 36 Продаются два смежных коммерческих помещения общей площадью 37 кв.м в удобной городской локации с постоянным пешеходным и деловым трафиком. Стоимость: 3 900 000 рублей Возможен торг Преимущества объекта: 2 отдельных входа — удобно для разных форматов бизнеса Окно выходит во двор Отдельный счетчик на электроэнергию Низкие коммунальные платежи — отопление около 2000 руб./месяц Свежий ремонт,



помещение ранее не использовалось Без дополнительных вложений, готово к эксплуатации 2-й этаж — выше первого (меньше пыли и шума), но при этом легко доступен для посетителей. Планировка: первое помещение — 9 кв.м второе помещение — 28 кв.м нестандартная удобная конфигурация помещений Отделка: потолки Armstrong стены белые на полу линолеум Кадастровые номера: 35:24:0202037:811 35:24:0202037:793 Расположение: В шаговой доступности: пункты выдачи Wildberries и Ozon кафе, рестораны, столовые аптеки Железнодорожный вокзал Вологда-1 автовокзал **Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг — 550 метров Подойдет для: офиса кабинета услуг торговли пункта выдачи инвестиций под аренду Звоните или пишите — отвечу на вопросы и организую просмотр







Move.ru - вся недвижимость России