

Создано: 21.03.2026 в 02:47

Обновлено: 11.04.2026 в 02:46

**Вологодская область, Череповец, ул.
Ленина, 1106**

15 990 000 ₺

Вологодская область, Череповец, ул. Ленина, 1106

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

487.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

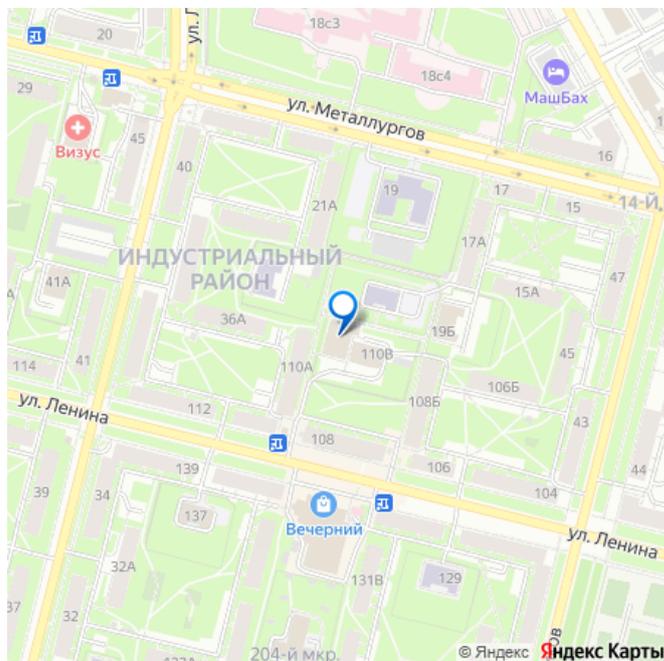
Описание

В продаже готовый бизнес!!! Вашему вниманию представлено помещение расположенное в центре индустриального района. Находится на цокольном этаже 3-х этажного здания. Есть все коммуникации, система кондиционирования. На сегодняшний день есть арендатор. Бизнес работает и приносит прибыль. Кроме того, помещение обладает удобным расположением- в зоне с высокой деловой активностью, развитой торговой и социальной инфраструктурой. Хорошая транспортная доступность; Высокий пешеходный трафик. Прекрасное помещение

<https://vologda.move.ru/objects/9292194556>

**ООО Агентство Недвижимости
«Квадратный метр», ООО Агентство
Недвижимости «Квадратный метр»
89251234567**

для заметок



в густонаселенном застроенном квартале с платежеспособным населением. Годится для ведения собственного бизнеса или сдачи в аренду. При желании, в дальнейшем у вас есть несколько вариантов на выбор приумножить вложенный капитал - продавать, как ГАБ (готовый арендный бизнес с арендатором), либо сдавать в аренду и получать пассивный доход. Быстрая и легкая сделка для вас : - Без обременений - Прямая продажа - Подходит под ипотеку любого банка. - Готовые документы . Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр.



