

Создано: 02.10.2025 в 18:27

Обновлено: 15.02.2026 в 21:16

<https://vologda.move.ru/objects/9285431092>**Андрей Владимирович Чельцов,
Этажи Вологда****79814279813****Вологодская область, Вологда,
Ленинградская улица, 71к3****10 000 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Ленинградская улица, 71к3

Улица

[улица Ленинградская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

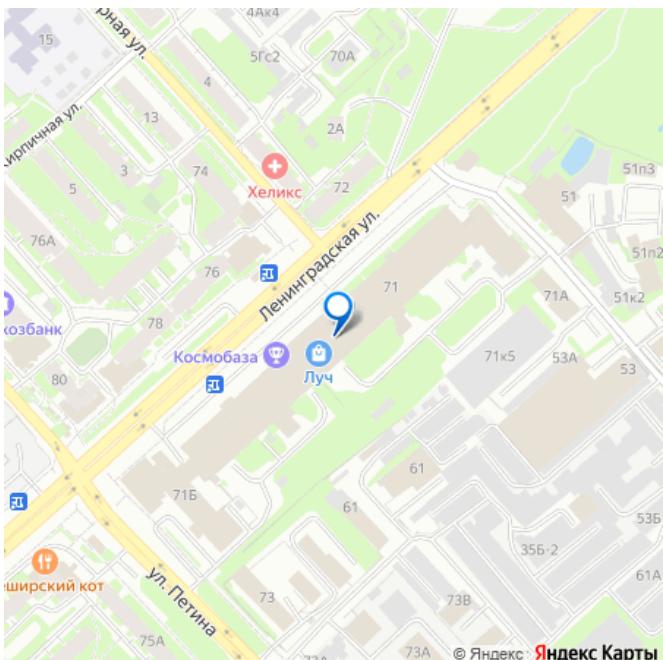
Общая площадь

601.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

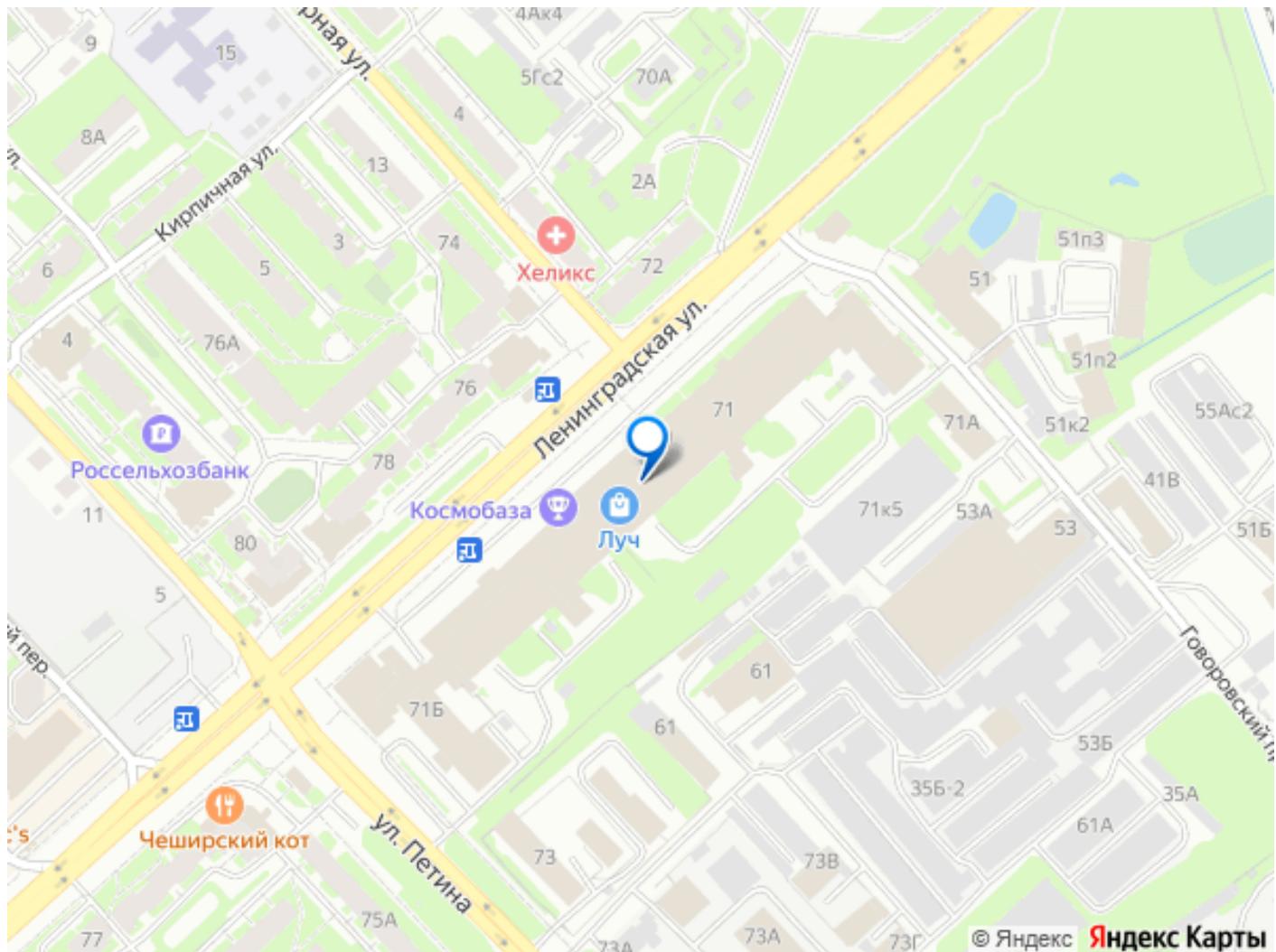
Продается нежилое помещение общкой площадью 601,6 м² в Вологде по адресу: ул. Ленинградская, д. 71. Это идеальное предложение для тех, кто ищет коммерческую недвижимость с огромным потенциалом! Помещение расположено на третьем этаже и обладает внушительной высотой потолков в 6,3 метра, что создает ощущение простора и свободы. Стены выполнены из надежных железобетонных панелей и кирпича, что гарантирует долговечность и устойчивость. Вы сможете легко адаптировать это пространство под любые ваши нужды — от офиса до торгового

зала или творческой студии. Данное помещение возможно под аренду! Арендная плата 15000 рублей в месяц. Одним из ключевых преимуществ данного помещения является его центральное расположение. Вы будете в самом центре городской жизни, что обеспечит вашему бизнесу постоянный поток клиентов и партнеров. Удобный доступ и видимость из улицы сделают ваше предприятие заметным и привлекательным для прохожих. Кроме того, у вас есть возможность подключения электричества на этаж, что значительно упростит процесс организации рабочего пространства. Это помещение — «чистый холст», готовое к реализации ваших самых смелых идей! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта! Если у вас есть вопросы или вы хотите узнать больше, не стесняйтесь звонить. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр. Ваш бизнес ждет своего идеального места!

Код пользователя: 36450 Номер в базе:
5789985







Move.ru - вся недвижимость России