

🕒 Создано: 04.04.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 03:41

**Вологодская область, Вологда, ул.
Чехова, 4**

3 790 000 ₪

Вологодская область, Вологда, ул. Чехова, 4

Улица

[улица Чехова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

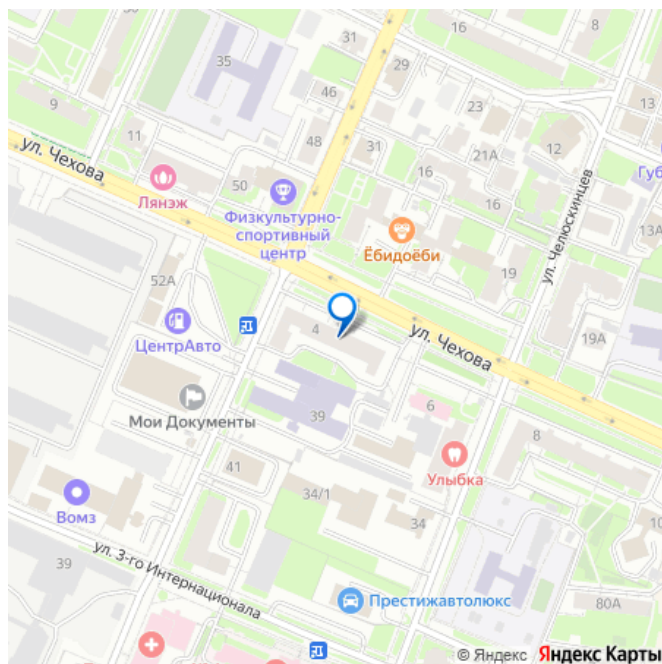
Описание

Код объекта: 2093866. Уникальное предложение в самом центре города Вологда: продаётся коммерческое помещение свободного назначения на улице Чехова, 4. Этот объект идеально подойдёт для различных видов бизнеса благодаря своей универсальности и удобному расположению. Общая площадь помещения составляет 87,5 кв. м, а отдельный вход обеспечит удобный доступ для клиентов и сотрудников, также большим преимуществом является наличие парковочных мест, которые находятся под шлагбаумом и закрытая охраняемая территория. Помещение

<https://vologda.move.ru/objects/9293246004>

**Мохнаткина Екатерина, АН Олимп |
Квартиры в Ярославле, Вологде
89251234567**

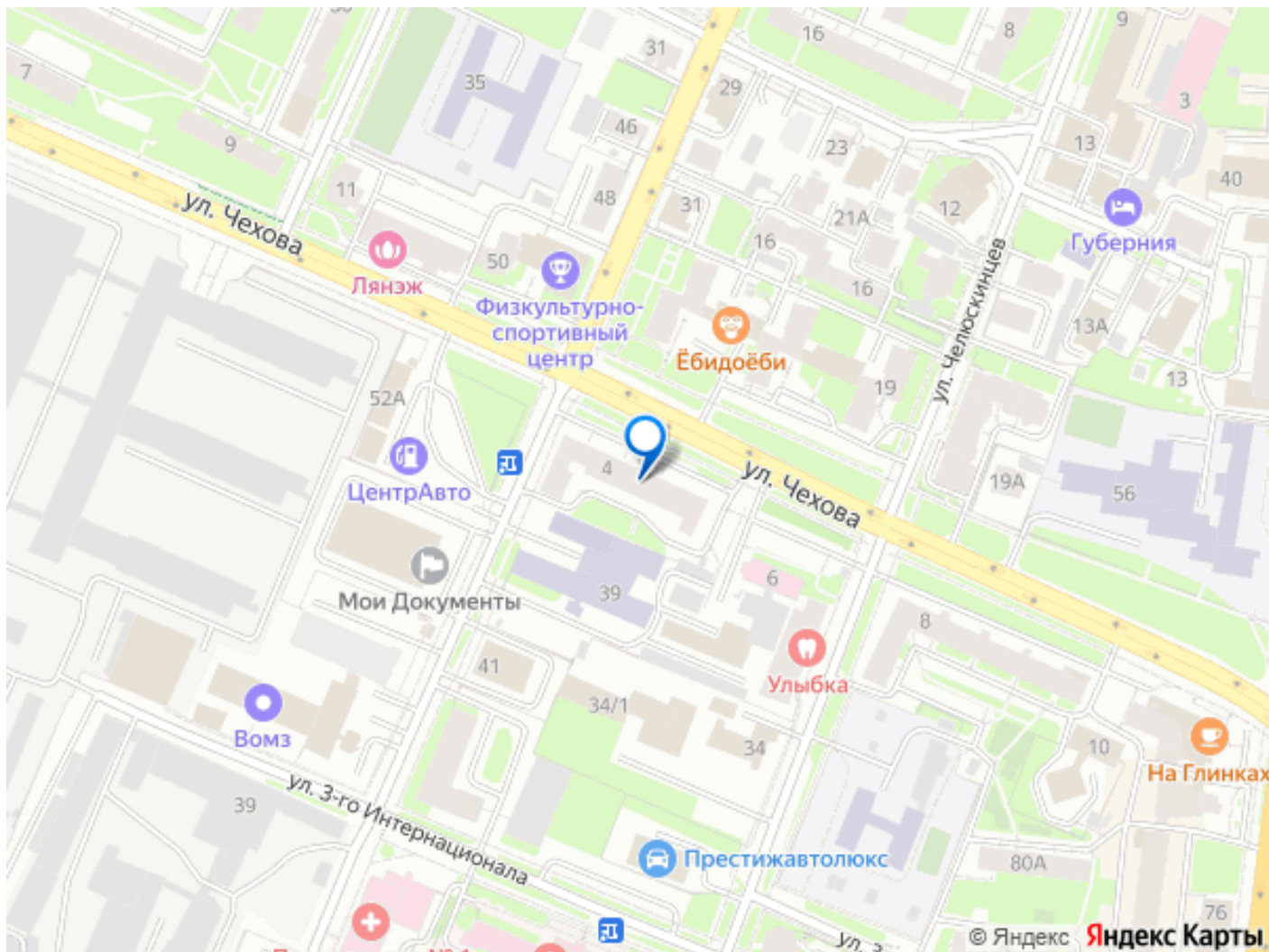
для заметок



находиться в середине дома, теплое, сухое, без наличия общих коммуникаций, так же есть все необходимое для вашего комфорта: окна, свой санузел, кухня, система видеонаблюдения, система пожарной безопасности, что создаёт все условия для работы. Косметический ремонт позволяет новому владельцу воплотить свои идеи по дизайну без дополнительных вложений. Центральное отопление и наземная парковка добавляют комфорта и удобства. Это помещение подойдет под салоны красоты, парикмахерскую, офис, торговый склад, магазин, детский развивающий центр, ателье и прочее, т.к. там высокий пешеходный трафик и рядом вся инфраструктура. Если его сдавать в аренду, то можно сдать по очень выгодной цене (примерно от 700-1000 руб. за кв. м) и получать ежемесячный хороший доход. Не упустите шанс приобрести перспективный коммерческий объект в одном из ключевых и самых востребованных районов города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России