

Создано: 02.10.2025 в 18:55

Обновлено: 07.02.2026 в 01:23

**Вологодская область, Вологда,
Козленская улица, 45**

80 000 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Козленская улица, 45

Улица

[улица Козленская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

876.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Трёхэтажное здание в центре Вологды на ул. Козлёнская, 45 общей площадью 876,9 кв.м., вместе с земельным участком площадью 1314 кв.м.(по всему периметру здания).

Центральное отопление. Горячая/холодная вода. Оборудованное помещение серверной.

Кондиционирование. Помещение охраны с установленными пультами круглосуточного видеонаблюдения. Зона ресепшн. В 2005 году был произведен капитальный ремонт.

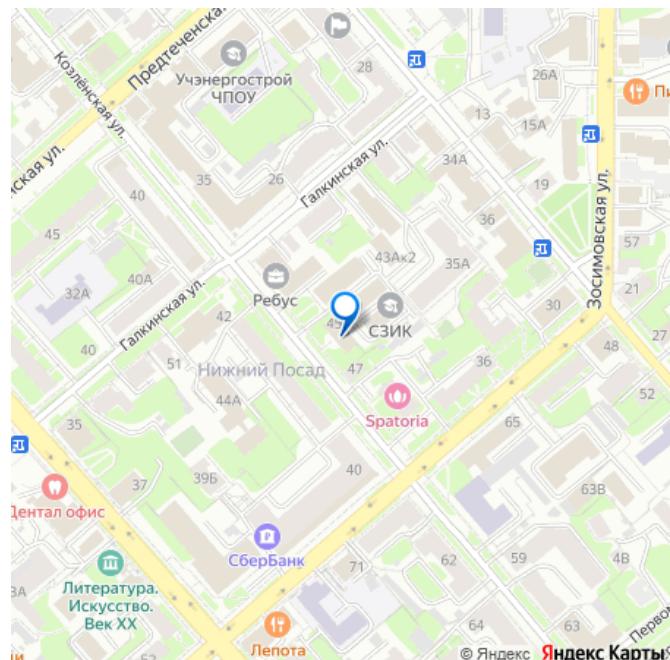
Проведена замена кровли, полы в помещениях выложены линолеумом, плиткой и ламинатом. В оконные проемы установлены стеклопакеты, заменены все дверные

<https://vologda.move.ru/objects/9285431063>

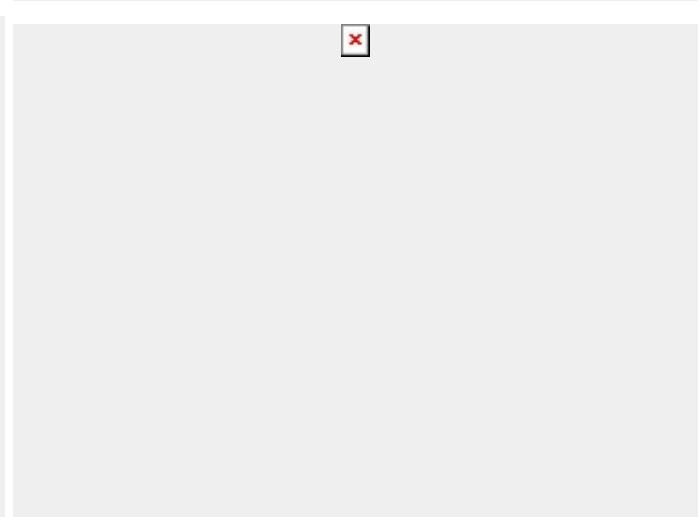
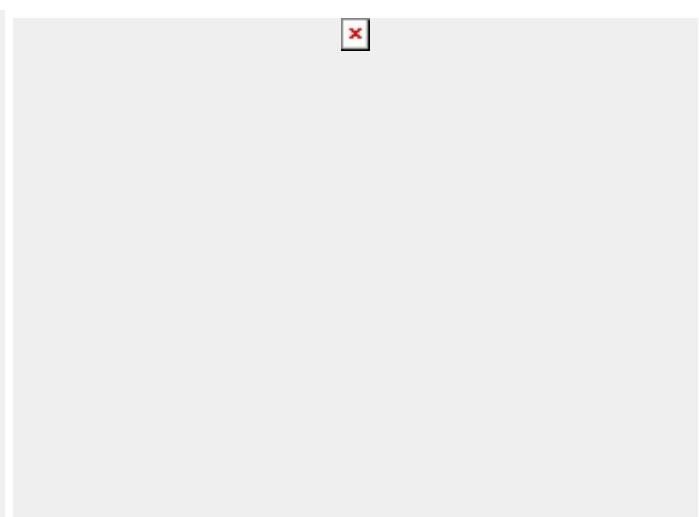
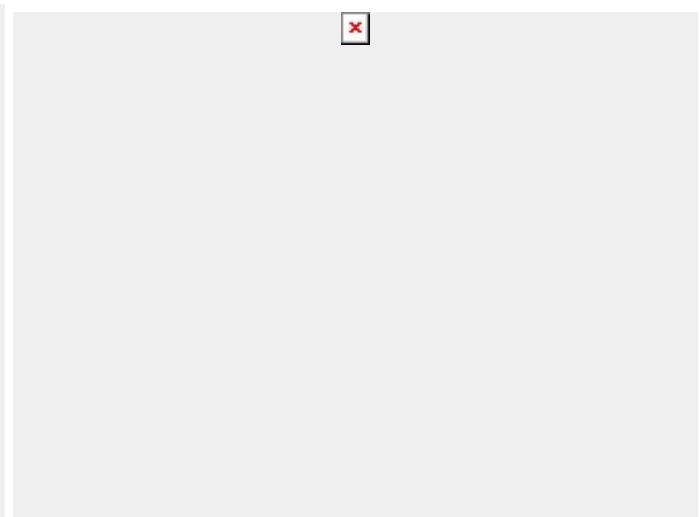
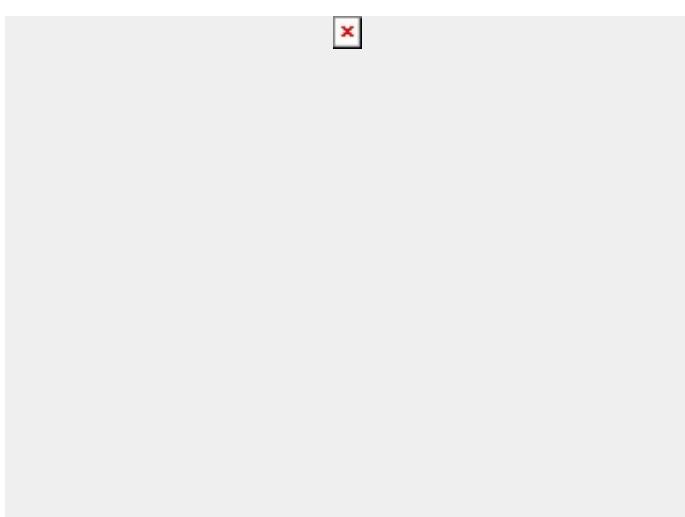
**Марина Николаевна Смирнова, Этажи
Вологда**

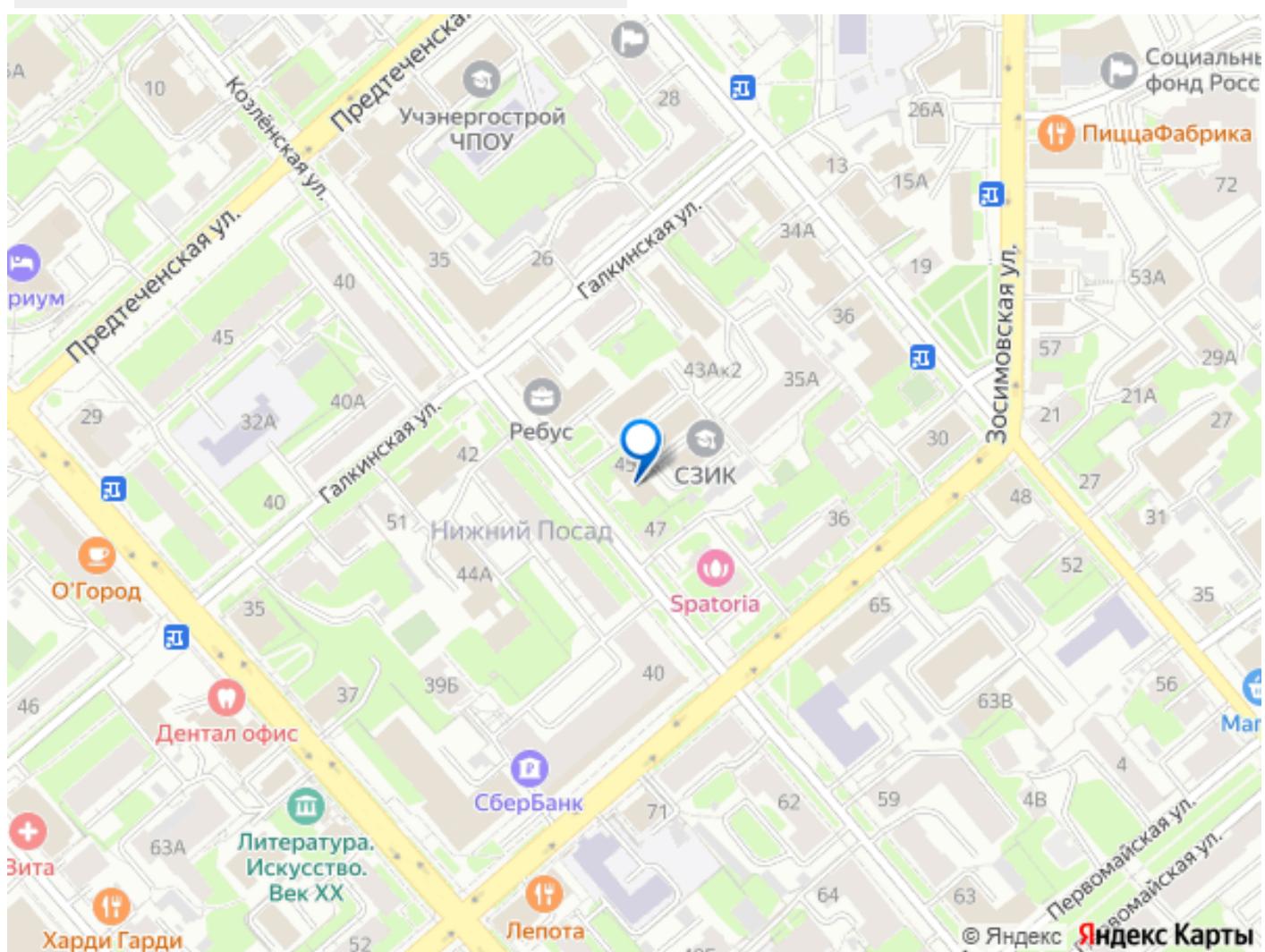
79115113168

для заметок



проемы. Произведен капитальный ремонт системы водопровода, канализации и отопления. Фундамент - железобетонные блоки, перекрытия - железобетонные плиты, высота строения 11,09 м, занимаемая площадь 390,3 кв.м. Центральный вход со стороны улица Козлёнская, два выхода во двор на парковку. Код пользователя: 36371 Номер в базе: 479075





Move.ru - вся недвижимость России