

**Вологодская область, Вологда, Кривой пер, 2**

**50 000 000 ₺**

Вологодская область, Вологда, Кривой пер, 2

Улица

[Кривой переулок](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

985 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

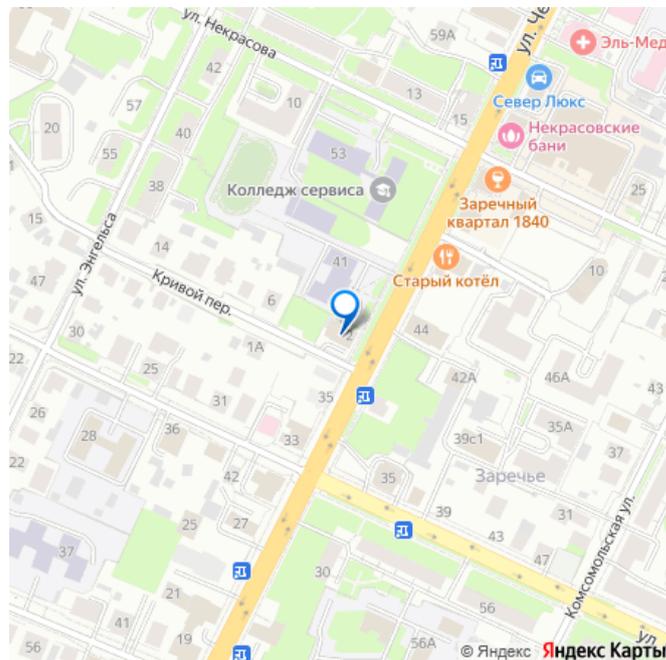
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

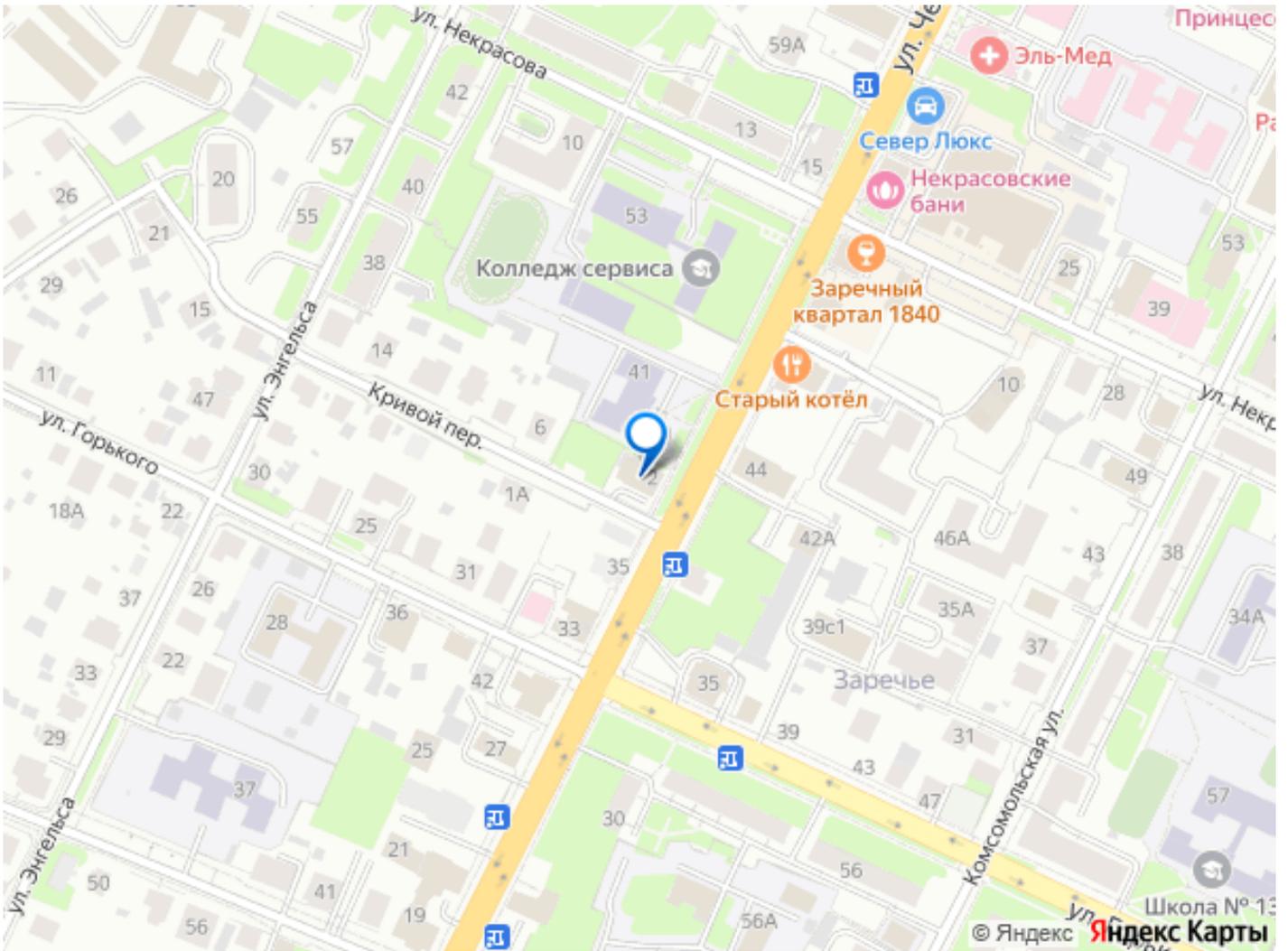
продается готовый бизнес, а именно 4-этажное нежилое здание, площадью 985 м<sup>2</sup>, расположенное на зем.уч. площадью 600 м<sup>2</sup>, по адресу: г. Вологда, Кривой пер., д. 2 сдано в долгосрочную аренду Условия продажи: - целиком здание + зем.уч.; - стоимость продажи 50 млн.р. Обязательно посмотрите видеоролик - подробно показано здание внутри и с улицы. Описание: • 1 линия застройки; • участок в собственности, площадью 600 м<sup>2</sup>; • парковка на 15 м/м; • свободная планировка; • режим работы – 24/7. Технические условия: • Отопление - газ; • Электричество (мощность): 50 кВт

для заметок



(возможность увеличить до 100 кВт),  
напряжением 380 Вольт; • Вывод воды и  
канализации в любое помещение; • Вода и  
канализация- городские сети; • Тип строения:  
кирпич 400 мм; • Кровля: металлочерепица; •  
Фундамент: ленточный; • Перекрытия:  
бетонные плиты. Все Документы готовы к  
сделке





Move.ru - вся недвижимость России