

🕒 Создано: 26.11.2025 в 11:08

Обновлено: 24.01.2026 в 12:30

**Вологодская область, Вологда, улица
Северная, 31**

29 000 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Северная, 31

Улица

[улица Северная](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

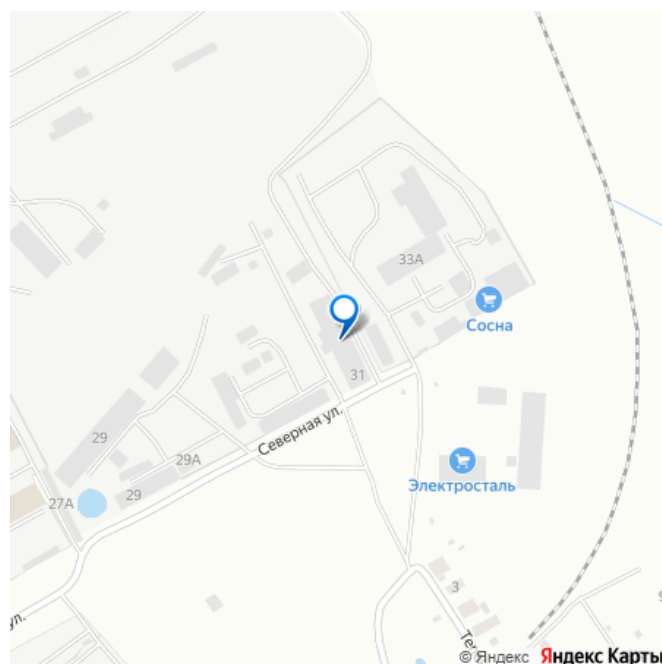
Промышленная база площадью 52 сотки расположена в черте города, что обеспечивает отличную транспортную доступность и удобство логистики. Подъездные пути с асфальтовым покрытием позволяют беспрепятственно заезжать большегрузному транспорту. Общая площадь капитальных кирпичных зданий составляет 1200 кв. метров, они включают гаражные боксы и офисные помещения. Высота ворот до 3,6 метра. Коммуникации централизованные: электричество, водоснабжение и канализация нужно подключать, при этом существует

<https://vologda.move.ru/objects/9286930111>

**Леонид Михайлович Тихонов, Этажи
Вологда**

79814303749

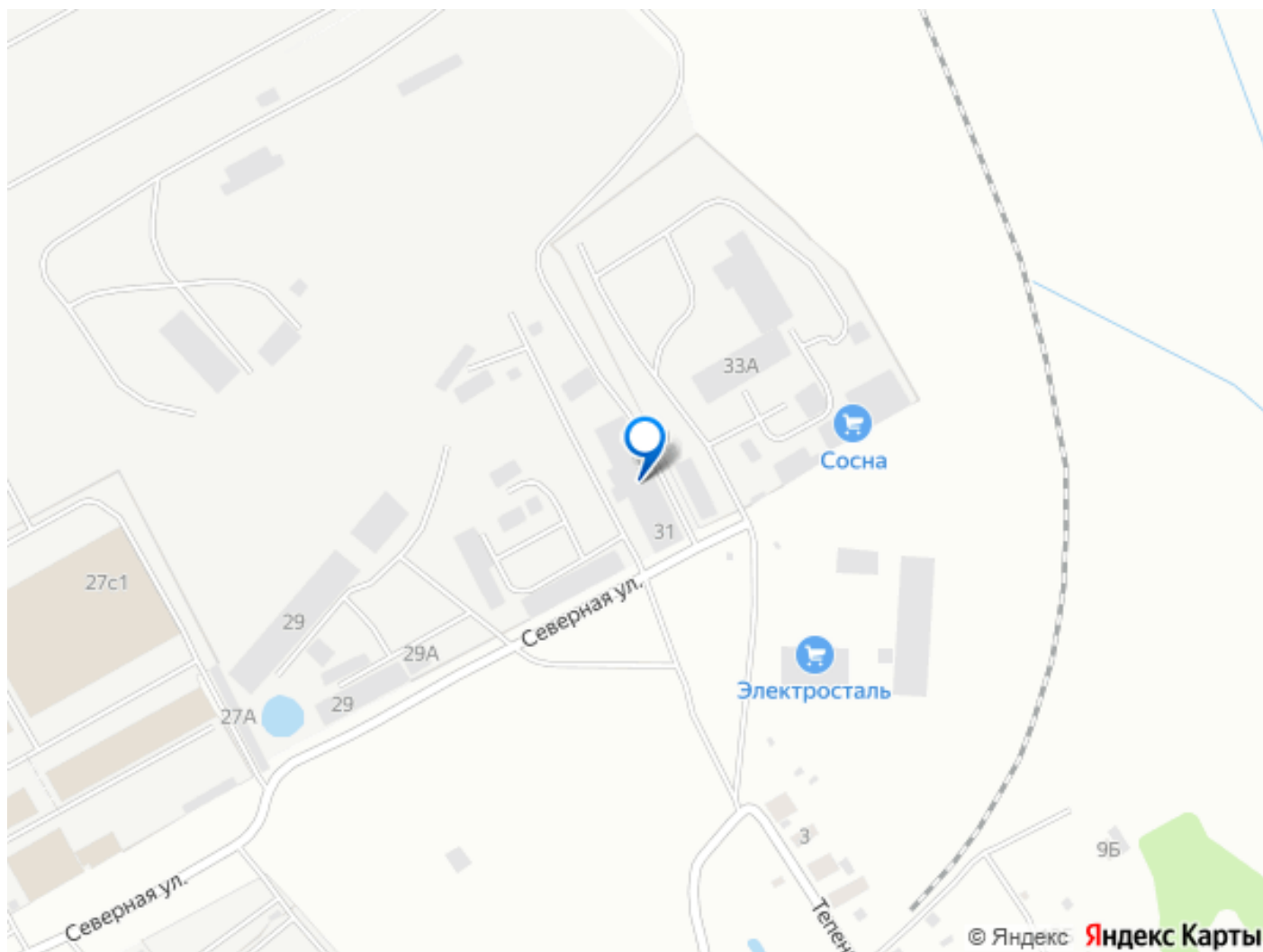
для заметок



техническая возможность подключения
необходимой дополнительной мощности.
Отопление осуществляется от собственного
котла, что обеспечивает независимость и
контроль над расходами. Территория
находится под круглосуточной охраной и
видеонаблюдением, обеспечивая
сохранность имущества. Наличие
собственной узловой трансформаторной
подстанции является значительным
преимуществом для энергоемких
производств. Все объекты — земельный
участок и здания — находятся в
собственности, что упрощает процедуру
сделки. Данный комплекс идеально подходит
для организации автомобильного или
мотоциклетного бизнеса, склада,
производственного цеха или любого другого
предприятия, требующего развитой
инфраструктуры и выгодного расположения.
Код пользователя: 43410 Номер в базе:
10471299







Move.ru - вся недвижимость России