

Создано: 04.03.2026 в 16:07

Обновлено: 31.03.2026 в 17:14

**Руслан Сергеевич Ярославцев, Этажи
Вологда**

79814209023

Вологодская область, Вологда,

Топливный переулок, 6А

1 400 000 ₹

Вологодская область, Вологда, Топливный переулок, 6А

Улица

[Топливный переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

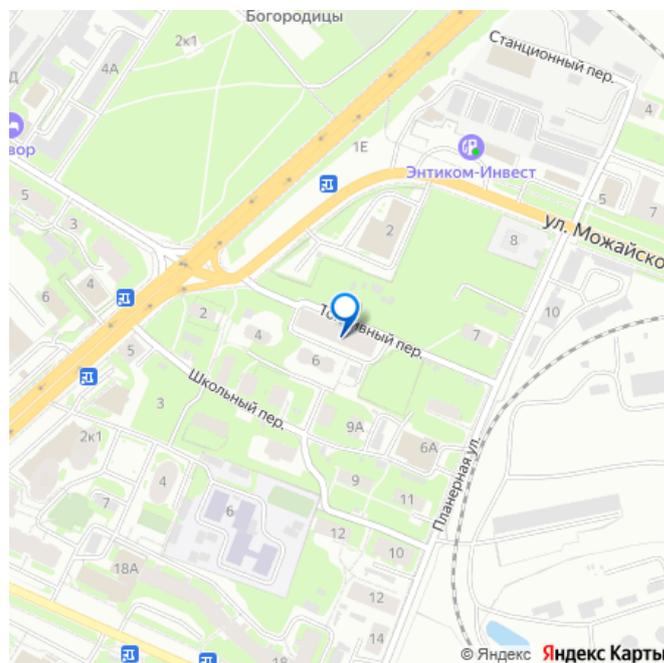
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

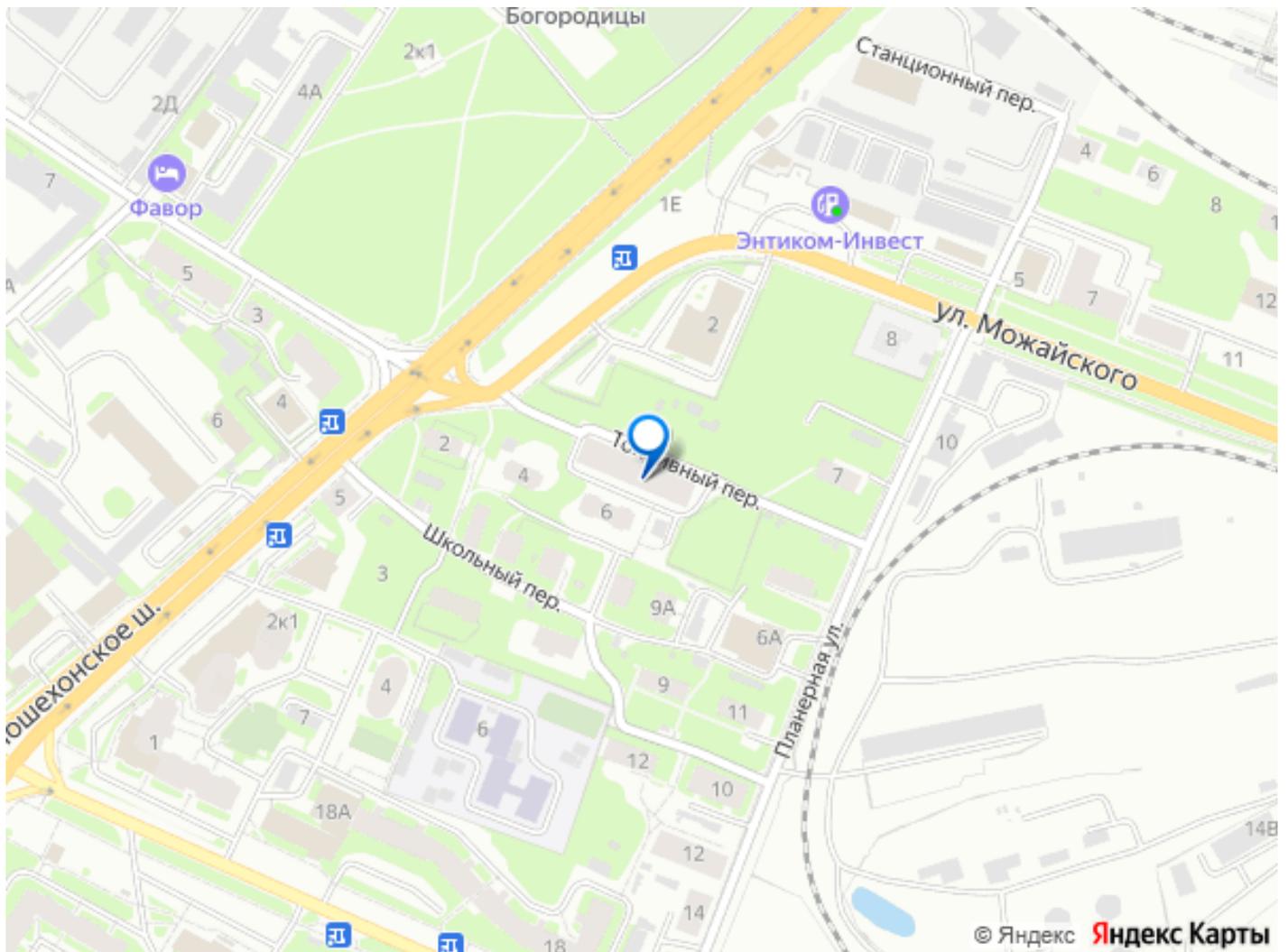
Описание

для заметок



Предлагается к продаже полностью обустроенная квартира-студия с качественным свежим ремонтом и всей необходимой мебелью и техникой, готовой к проживанию. Объект создан на базе изолированной комнаты в общежитии с индивидуальным санузлом, что обеспечивает автономность. Вся инженерия — водоснабжение и канализация — подведена и функционирует исправно. Практичное пространство с рациональной планировкой оптимально для одного человека или пары, а также представляет отличный готовый актив для сдачи в аренду, гарантируя стабильный пассивный доход. Дом характеризуется спокойной атмосферой, преимущественно за счет соседей-арендаторов. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: вблизи расположены магазины, аптеки и объекты бытового обслуживания, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Состояние объекта — идеальное, все элементы интерьера и отделки новые, что избавляет покупателя от дополнительных вложений. Мы обеспечиваем профессиональное сопровождение сделки, включая помощь в организации ипотечного финансирования. Данный вариант, учитывая его ценовую привлекательность, функциональность и готовность к заселению, пользуется высоким спросом на рынке. Для детального осмотра и принятия решения рекомендуем оперативно записаться на просмотр. Код пользователя: 123940 Номер в базе: 11952983





Move.ru - вся недвижимость России