

Создано: 28.08.2025 в 18:26

Обновлено: 03.12.2025 в 10:45

**Вологодская область, Череповец,  
Октябрьский проспект, 78А**

**3 390 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Октябрьский проспект, 78А

Округ

[Череповец, Зашекснинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

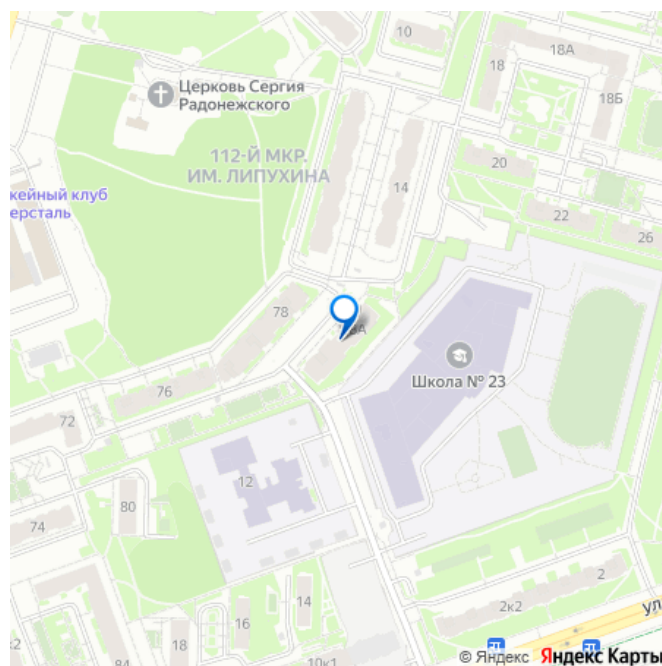
Покупка в ипотеку

<https://vologda.move.ru/objects/9284516444>

**Анастасия Николаевна Пышняк, Этажи  
Череповец**

**79115204370**

для заметок



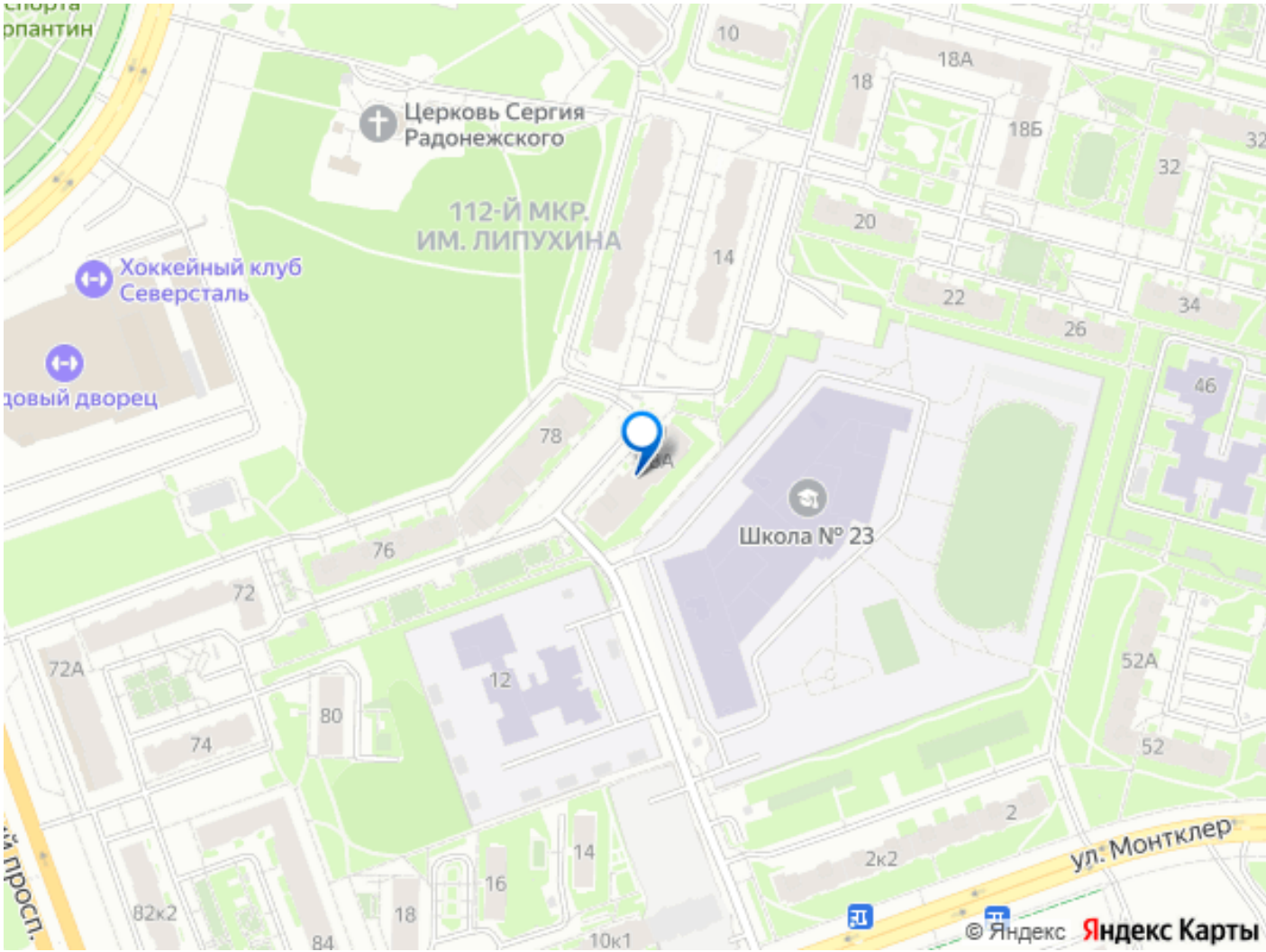
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая студия площадью 23,2 кв. м на первом этаже современного девятиэтажного жилого дома. Квартира полностью готова к заселению: выполнен качественный косметический ремонт с использованием светлой палитры, что визуально расширяет пространство и создает атмосферу уюта. Практичная планировка грамотно организована: функциональная кухонная зона оборудована стильной барной стойкой, которая служит удобным разделением между пространством для приготовления пищи и отдыха. В санузле установлена современная душевая кабина с полноценной кафельной отделкой и новая сантехника. Напольное покрытие — ламинат, отличающийся долговечностью и простотой в уходе. Важным преимуществом объекта является наличие кондиционера, обеспечивающей комфортный микроклимат в любое время года. Ключевой особенностью квартиры является просторная застекленная лоджия, которую можно эффективно использовать в качестве кабинета, зоны для отдыха или места для хранения, тем самым значительно увеличив полезную площадь. Выгодное расположение на первом этаже обеспечивает удобный вход без ожидания лифта и прямую связь с придомовой территорией. Жилой комплекс характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, школа, детский сад, объекты бытового обслуживания и общественный транспорт. Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России