move.ru
10 лет вместе

https://vologda.move.ru/objects/9270630891

Создано: 24.01.2025 в 15:25

Обновлено: 27.03.2025 в 16:00

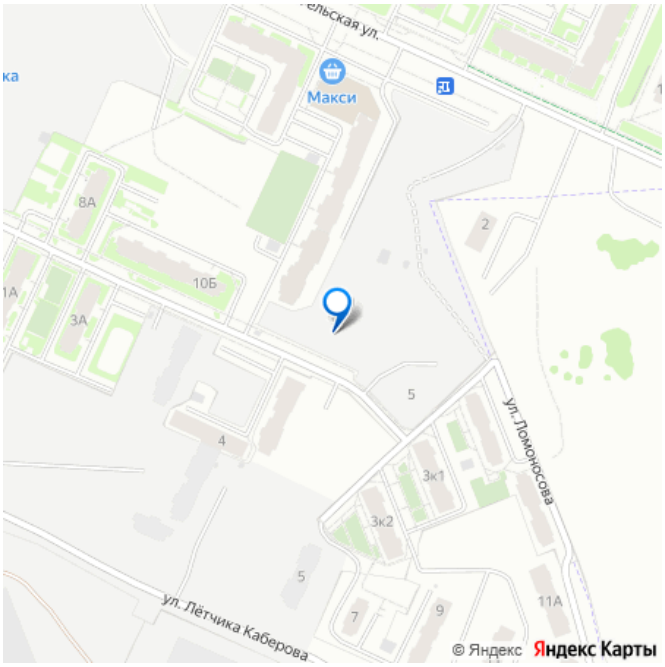
Жилстройиндустрия,
Жилстройиндустрия
79330207137

1 720 000 ₽

для заметок

Квартира

Общая площадь	23.83 м^2
Этаж	1/16



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2036 г.

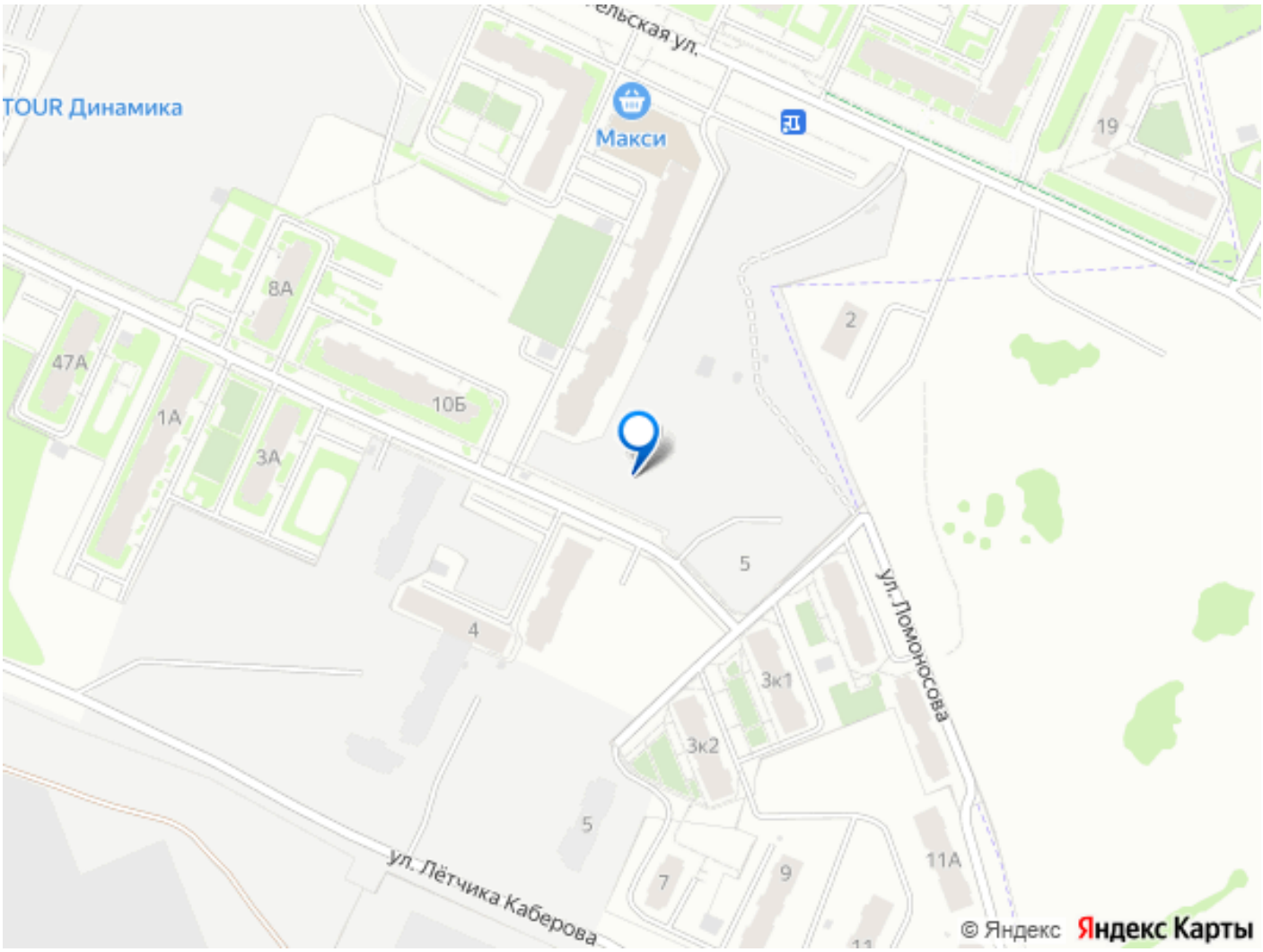
лифт

Описание

Продаётся студия в строящемся доме (12 БС12), срок сдачи: I-кв. 2036, общей площадью 23.83 кв.м., на 1 этаже. Расположение, транспортная доступность Жилой комплекс «по ул. Архангельская,12» - это 16-этажное 15-секционное кирпичное здание класса «комфорт» с фасадом сложной архитектурной формы. Дом находится в юго-восточной части Вологды, в микрорайоне «Южная роща», на улице Архангельская, рядом с улицами Маршала Конева, Евковская,

Гмайнера, Воркутинская, недалеко от Окружного и Московского шоссе. До центральной части города от ЖК «по улице Архангельская,12» можно доехать примерно за десять минут. На общественном транспорте сделать это можно не только на автобусах и маршрутных такси (ближайшая остановка находится в 400 метрах), но и по железной дороге. Недалеко от комплекса расположена платформа «Льнокомбинат», путь от которой до железнодорожного вокзала «Вологда-1» занимает пять минут. Инфраструктура В радиусе двух-трех километров от новостройки находятся: детский сад 94 «Елочка», детский сад 106 «Золотой ключик», детский сад 92 «Ивушка», детский сад 64 «Мальвина», школа 37, 36, детская больница, областная лечебница, супермаркеты «Пятерочка», «Макси», «Магнит», торговые центры («Плаза», «Элма», «Меридиан», «Родина»), магазины «Хозтовары», «Континент», «Шекснинский бройлер», кафе «Мимино», «Пир горой», «Тесто-Место», аптеки «Максавит», «Мосфарм», филиал Сбербанка, почта, Дом спорта «Вологда», бассейн «Ква-Ква», дом культуры Льнокомбината. За десять минут от комплекса можно доехать до инфраструктуры центральной части Вологды, где работают: областная лечебница, роддом, ЦУМ, торговые центры («Ленинградский», «Прага», «Люси», «Галерея», «Оазис»), городской рынок, драматический театр, камерный драматический театр, театр кукол «Теремок», дом-театр «Петрушки», детский музыкальный театр, Вологодский кремль, Музей кружева, музей «Мир забытых вещей», культурный центр «Резной палисад», областная государственная филармония им. Гаврилина, дом-музей Варлама Шаламова, выставочный центр «Русский дом», Дворец

культуры железнодорожников, музей «Литература и искусство XX века», спорткомплексы («Локомотив», «Динамо», «Политехник», «Спектр», «Буревестник»), Центр единоборств. Экологическая ситуация в районе расположения комплекса оценивается как хорошая. Новостройка находится на окраине города, вдали от крупных промышленных предприятий, недалеко от парка Евковка, Страсбургского сквера, парка Победы и реки Вологда. Кроме того, от комплекса можно быстро добраться до ближайших пригородных зон. Надежность застройщика ЖК «по улице Архангельская,12» построила созданная в 2001 году вологодская организация «Жилстройиндустрия». Основное направление деятельности предприятия - строительство в Вологде жилых комплексов комфорт- и эконом-класса. На счету «Жилстройиндустрии» возведение в родном городе жилого комплекса «Молодежный», жилых домов на улицах Летчика Каберова, Конева. Архитектурно-строительное проектирование комплекса на улице Архангельская, 12 выполнила



Move.ru - вся недвижимость России