

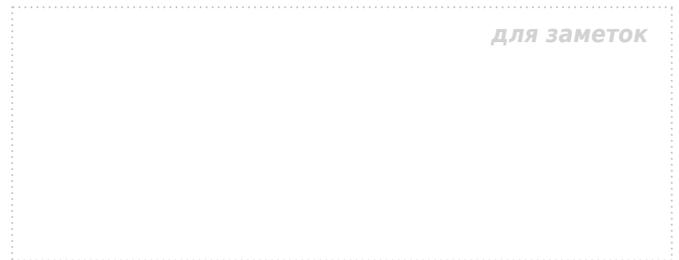
🕒 Создано: 10.01.2025 в 18:09

🔄 Обновлено: 11.02.2026 в 18:18

**Арбатъ, Арбатъ**

**79115033164**

**2 650 000 ₺**



### Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>



Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

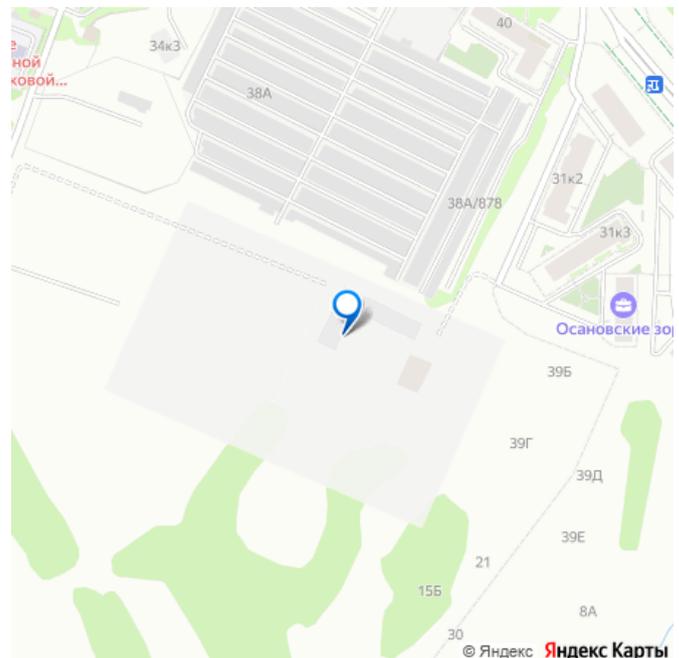
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

### Описание

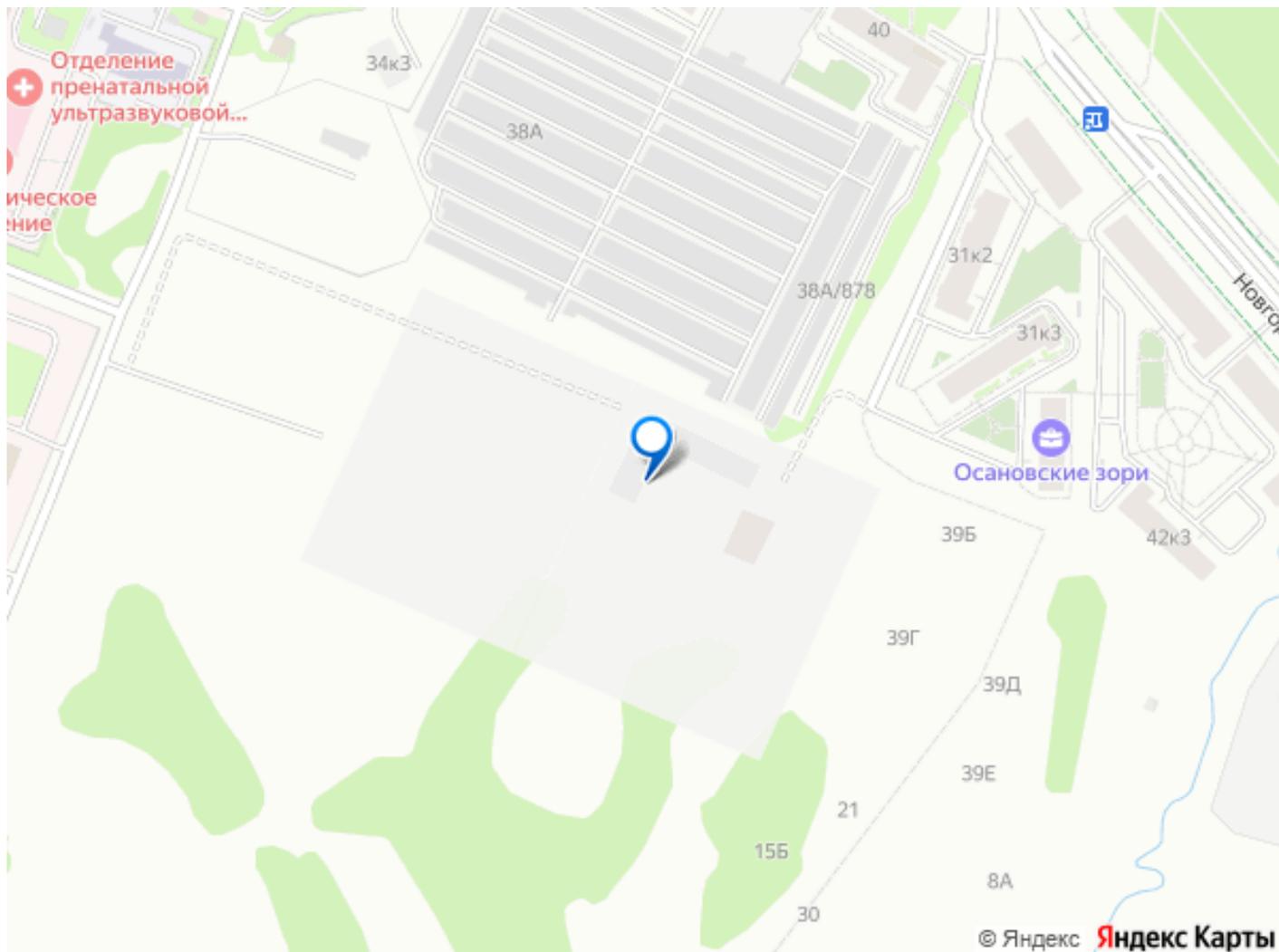
Уютная квартира с удачной планировкой (не «коридор») площадью 24 м кв. в современном жилом комплексе «Династия» по ул.

Молодежной, стр. 3, представляющего из себя 10 домов переменной этажности 7-9 этажей, входящий в градостроительную концепцию развития всего микрорайона в границах Осановского проезда и Окружного шоссе. Располагается жилой комплекс на



улице Молодежная, недалеко от парка Осановская роща. Данная квартира, наиболее привлекательной планировки, осталась единственной в продаже в среднем 4м этаже - т. е. в середине дома. В секции с наименьшим количеством этажей, а именно - 7этажной секции. Вход в подъезд бесступенчатый. В домах предусматривается два лифта грузовой и грузопассажирский, которые поднимаю с нулевого этажа. Так же на первом этаже предусмотрена колясочная. Интересным архитектурным элементом жилого комплекса являются двухметровые часы с подсветкой, которые будут установлены на торцевом и центральном фасаде дома. Так же подсветка будет установлена в верхней части дома по всему периметру! Все балконы и лоджии в обоих домах стеклятся стеклопакетом с ПВХ-профилем. Концепция дома «Двор без машин». Отопление будет центральное, от новой газовой котельной, которая будет построена на весь микрорайон (тариф ниже, чем в среднем по городу). Отделка в квартирах улучшенная черновая, стены выровнены, выполнены из известково-цементной штукатурки, на полу полусухая цементная стяжка. Будут установлены пластиковые откосы и подоконники на оконных блоках, унитаз, раковина на кухне со смесителем. Разводка электричества, включая установку розеток и выключателей. Показ в любое удобное для Вас время. Покупка квартиры по данной стоимости только за наличный расчет! Остались вопросы - звоните.





Move.ru - вся недвижимость России