

**Арбатъ, Арбатъ**

**79115033164**

**2 650 000 ₽**

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

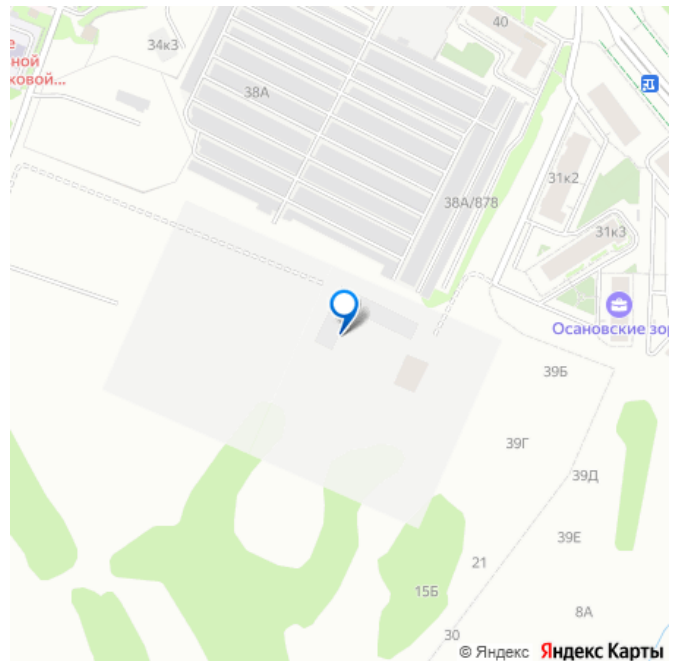
4 квартал 2026 г.

## Описание

Уютная квартира с удачной планировкой (не «коридор») площадью 24 м кв. в современном жилом комплексе «Династия» по ул.

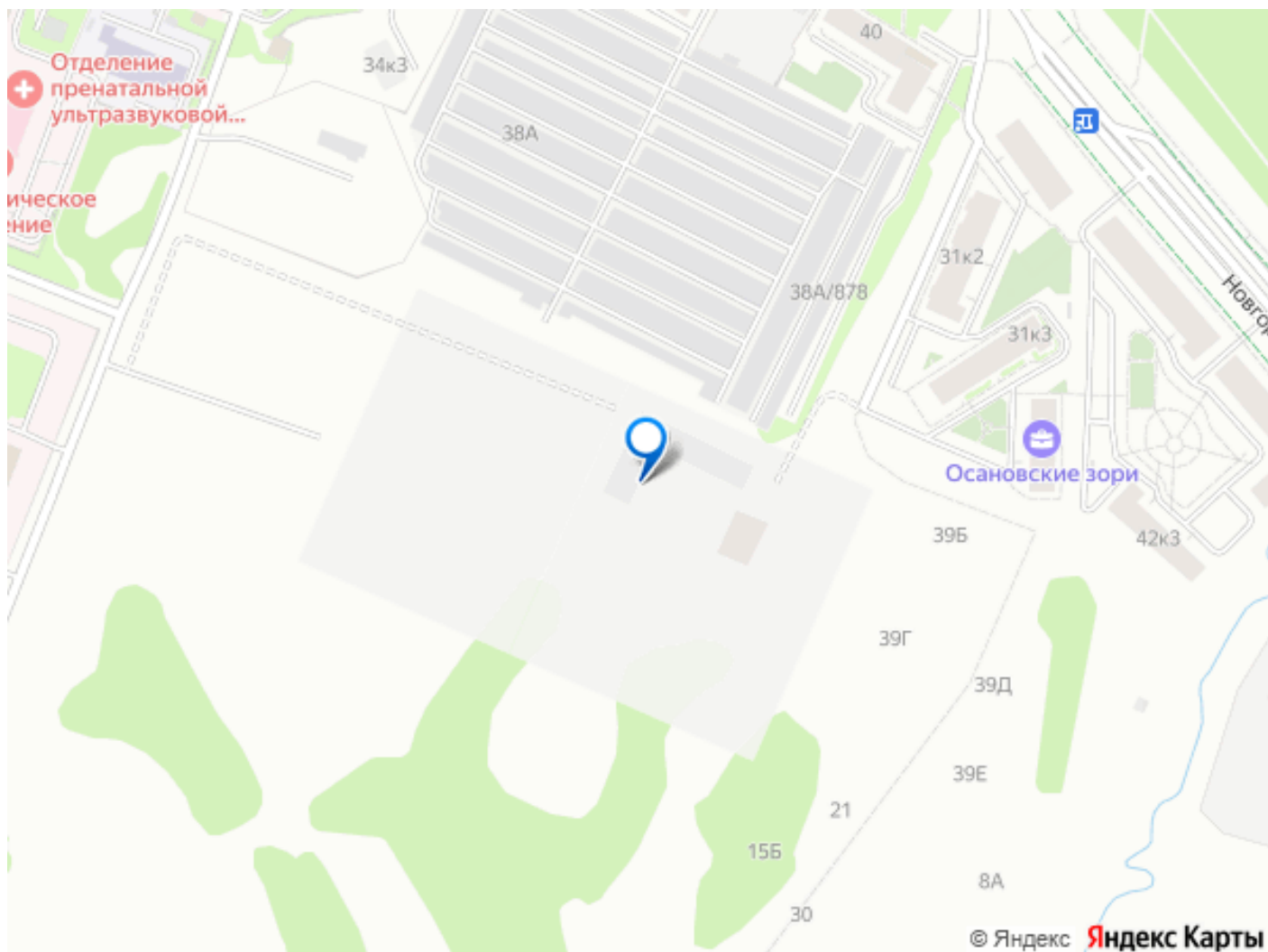
Молодежной, стр. 3, представляющего из себя 10 домов переменной этажности 7-9 этажей, входящий в градостроительную концепцию развития всего микрорайона в границах Осановского проезда и Окружного шоссе. Располагается жилой комплекс на

для заметок



улице Молодежная, недалеко от парка  
Осановская роща. Данная квартира, наиболее  
привлекательной планировки, осталась  
единственной в продаже в среднем 4м этаже  
- т. е. в середине дома. В секции с  
наименьшим количеством этажей, а именно -  
7этажной секции. Вход в подъезд  
бесступенчатый. В домах предусматривается  
два лифта грузовой и грузопассажирский,  
которые поднимаю с нулевого этажа. Так же  
на первом этаже предусмотрена колясочная.  
Интересным архитектурным элементом  
жилого комплекса являются двухметровые  
часы с подсветкой, которые будут  
установлены на торцевом и центральном  
фасаде дома. Так же подсветка будет  
установлена в верхней части дома по всему  
периметру! Все балконы и лоджии в обоих  
домах стеклятся стеклопакетом с ПВХ-  
профилем. Концепция дома «Двор без  
машин». Отопление будет центральное, от  
новой газовой котельной, которая будет  
построена на весь микрорайон (тариф ниже,  
чем в среднем по городу). Отделка в  
квартирах улучшенная черновая, стены  
выровнены, выполнены из известково-  
цементной штукатурки, на полу полусухая  
цементная стяжка. Будут установлены  
пластиковые откосы и подоконники на  
оконных блоках, унитаз, раковина на кухне  
со смесителем. Разводка электричества,  
включая установку розеток и выключателей.  
Показ в любое удобное для Вас время.  
Покупка квартиры по данной стоимости  
только за наличный расчет! Остались  
вопросы - звоните.





Move.ru - вся недвижимость России