

🕒 Создано: 21.01.2026 в 10:22

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:07

**Валентина Николаевна Манюкова,
Этажи Вологда**

79110461802

Вологодская область, Вологда, Старое шоссе, 2

3 100 000 ₺

Вологодская область, Вологда, Старое шоссе, 2

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

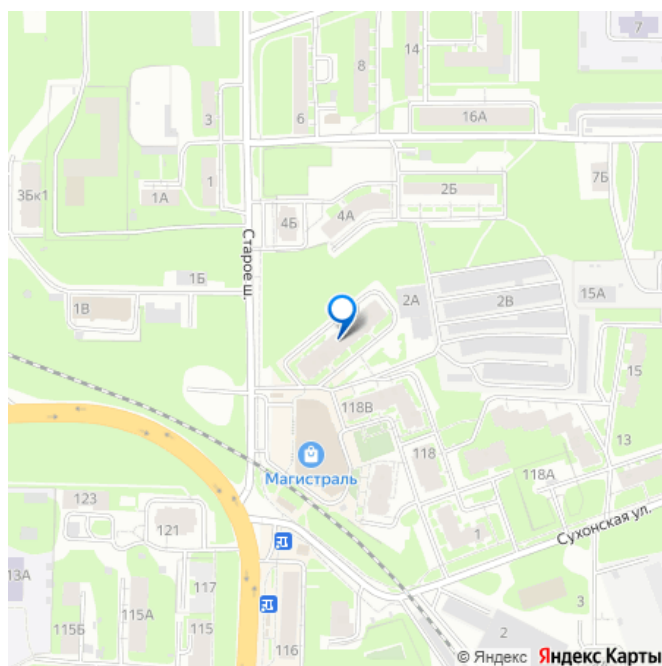
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



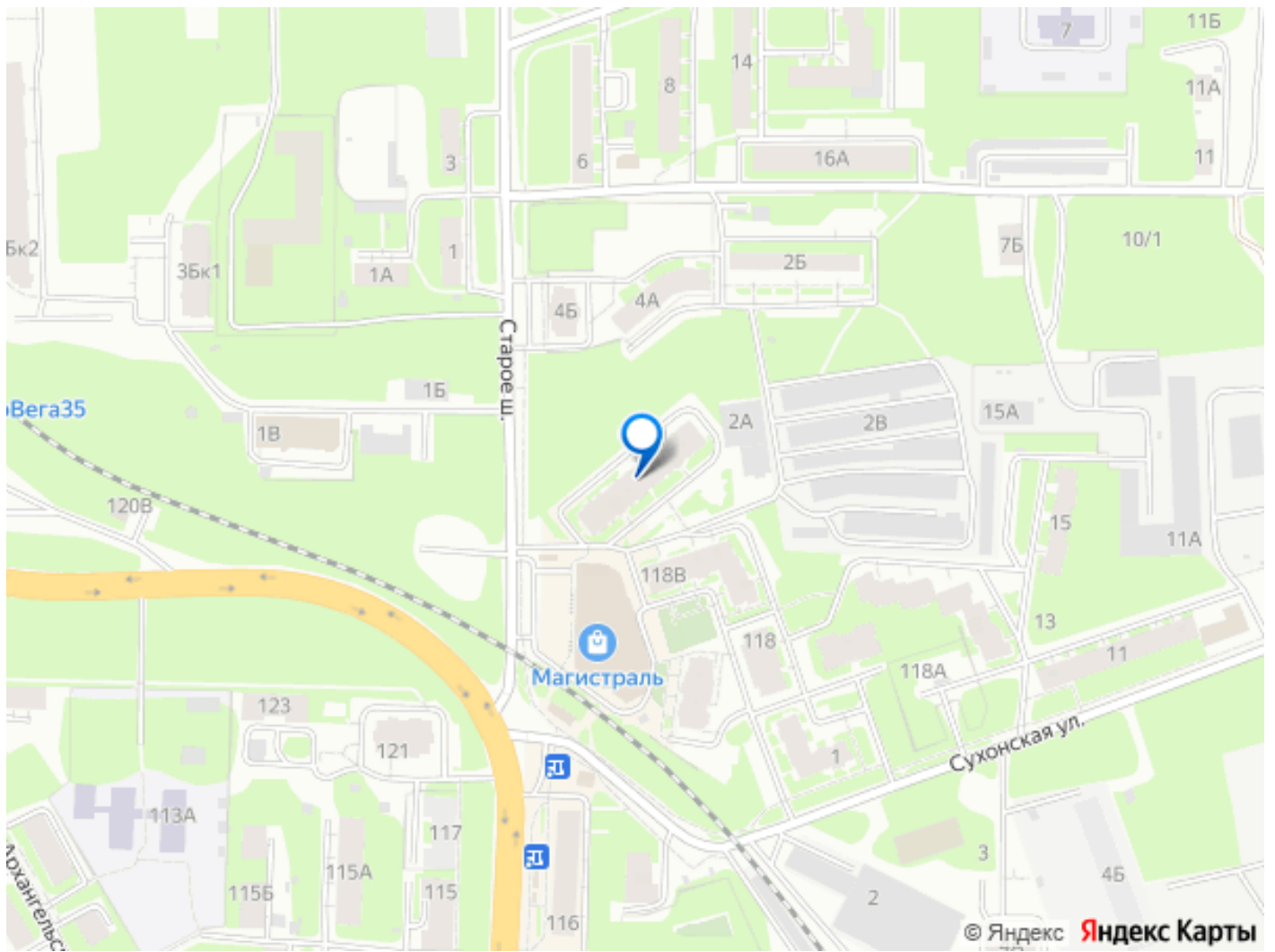
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия на высоком первом этаже в развитом районе предлагает готовое решение для комфортного проживания. Объект находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта с практичной отделкой: полы в прихожей и кухонной зоне выложены кафельной плиткой, санузел полностью облицован. Планировка продумана: прихожую от жилого пространства функционально отделяет шкаф-купе, который остается в подарок новому владельцу. Кухня оборудована новым гарнитуром приятного оттенка с выведенными коммуникациями для подключения стиральной машины. Застекленный балкон с освещением увеличивает полезную площадь. Ключевое преимущество — локация: в шаговой доступности детский сад, школа расположена в соседнем дворе, а у дома находятся торговые центры «Магистраль», «Магнит» и «Пятерочка», что обеспечивает повседневное удобство. Высота первого этажа гарантирует приватность — окна выходят выше уровня пешеходов, в цоколе расположены хозяйственные помещения. Квартира от одного взрослого собственника, находится в собственности более пяти лет, что обеспечивает прозрачность истории и быстрый выход на сделку. Это рациональный выбор для тех, кто ценит удобство, готовность к проживанию и развитую инфраструктуру района. Код пользователя: 82605 Номер в базе: 10868507





Move.ru - вся недвижимость России