

🕒 Создано: 22.01.2026 в 02:40

Обновлено: 16.02.2026 в 03:00

<https://vologda.move.ru/objects/9288163807>

Манюкова Валентина Николаевна,

Этажи Вологда

89251234567

**Вологодская область, Вологда, Старое ш,
2**

3 300 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Старое ш, 2

Квартира

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

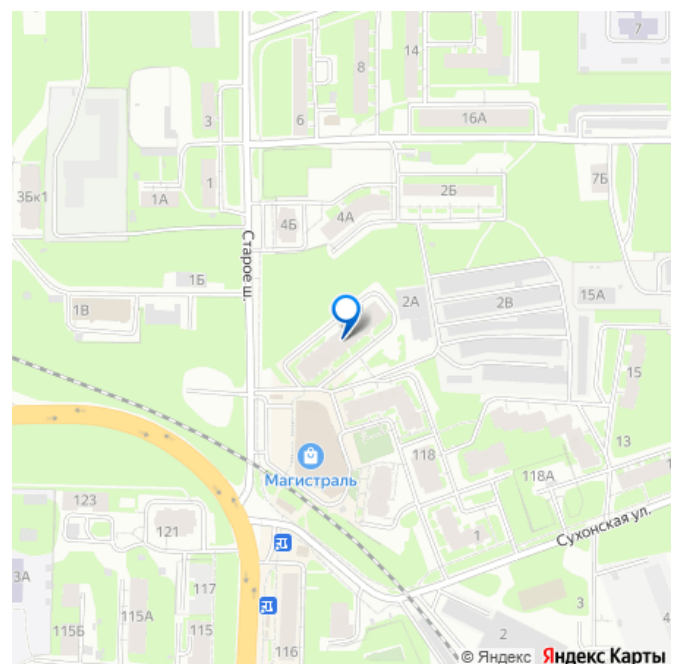
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Студия на высоком первом этаже в развитом районе предлагает готовое решение для комфортного проживания. Объект находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта с практичной отделкой: полы в прихожей и кухонной зоне выложены кафельной плиткой, санузел полностью облицован. Планировка продумана: прихожую от жилого пространства функционально отделяет шкаф-купе, который остается в подарок новому владельцу. Кухня оборудована новым гарнитуром приятного оттенка с выведенными коммуникациями для

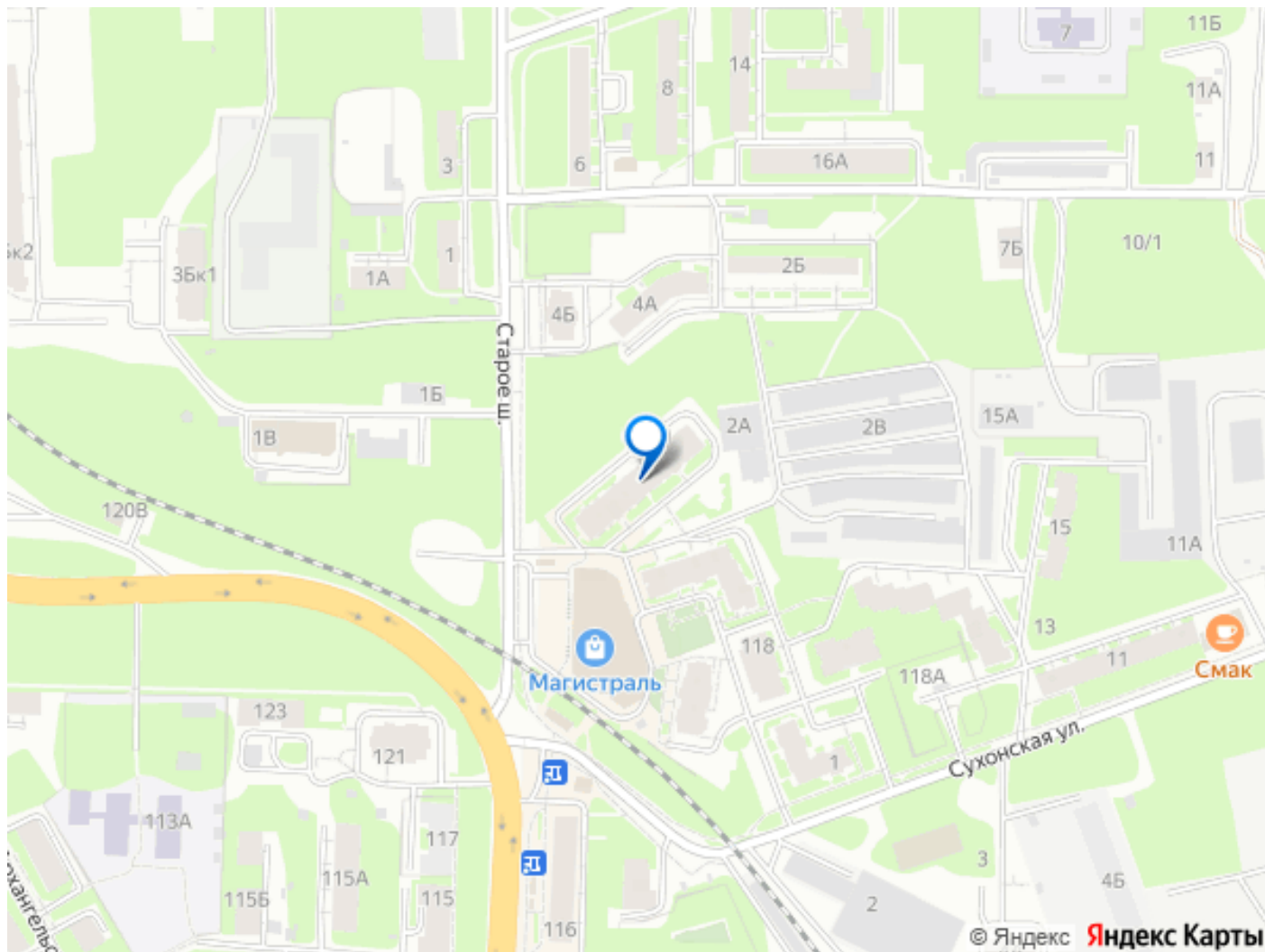
для заметок



подключения стиральной машины.
Застекленный балкон с освещением увеличивает полезную площадь. Ключевое преимущество — локация: в шаговой доступности детский сад, школа расположена в соседнем дворе, а у дома находятся торговые центры «Магистраль», «Магнит» и «Пятерочка», что обеспечивает повседневное удобство. Высота первого этажа гарантирует приватность — окна выходят выше уровня пешеходов, в цоколе расположены хозяйственные помещения. Квартира от одного взрослого собственника, находится в собственности более пяти лет, что обеспечивает прозрачность истории и быстрый выход на сделку. Это рациональный выбор для тех, кто ценит удобство, готовность к проживанию и развитую инфраструктуру района. - Гарантия безопасности сделки. Отвечаем за результат сделки собственными деньгами. - Бесплатная консультация по ипотеке. - Поможем зарегистрировать сделку, даже если продавец и покупатель находятся в разных городах Код пользователя: 82605 Номер в базе: 10868507







Move.ru - вся недвижимость России